

Prostorski informacijski sistem občin

Rešitve, ki vam bodo olajšale delo.

PISO Spletni pregledovalnik

Uporabniška navodila





Spletni pregledovalnik – Uporabniška navodila
<http://piso.si>

Ljubljana, julij 2024

© Realis informacijske tehnologije d.o.o.

Kazalo

Kazalo	0
1. Uvod.....	2
1.1. Kaj je PISO spletni pregledovalnik?	2
1.2. Katere podatke vsebuje?	2
2. Kako dostopamo?.....	3
2.1. Javni uporabniki	3
2.2. Interni uporabniki	4
2.3. Uporaba mobilne naprave	5
3. Uporabniški vmesnik.....	6
4. Elementi geografskega prikaza	7
4.1. Podlage	7
4.2. Tematski sklopi	8
4.3. Skupni sloji	8
5. Delo z geografskim prikazom	8
5.1. Določevanje območja prikaza	8
5.2. Merilo.....	9
5.3. Pregledni prikaz.....	10
5.4. Senčenje okolice občine.....	10
6. Sloji in legenda	11
7. Poizvedba	12
7.1. Lokacijska poizvedba.....	12
7.2. Geometrijska poizvedba	13
7.3. Vsebina lokacijske in geometrijske poizvedbe.....	14
7.4. Grafično vnašanje geometrij v izbor	15
8. Splošno iskanje lokacije	15
8.1. Iskanje hišne številke.....	15
8.2. Iskanje po zemljepisnem imenu.....	16
8.3. Prikaz lokacije z znanimi koordinatami.....	16
9. Pošiljanje pogleda po elektronski pošti	16
10. Izpis na tiskalnik.....	16
10.1. Karta (PDF dokument)	16
10.2. Slika (samo grafični prikaz)	18
11. 3D prikaz.....	19
12. Merjenje razdalj in površin.....	20
12.1. Izdelava profila terena	21
12.2. Shranjevanje meritve	21
12.3. Prenos v izbor.....	21
13. Geolokacija	22
14. Zaznamki	23
14.1. Dodajanje zaznamka	23
14.2. Urejanje grafike zaznamka	24
14.3. Urejanje opisov zaznamka.....	24
14.4. Dodatne možnosti za zaznamke	24
15. Zemljiški kataster	26
15.1. Iskanje zemljiško katastrske parcele po opisnih podatkih	26
15.2. Vnos seznama zemljiško katastrskih parcel za iskanje	26
15.3. Iskanje po zemljiškoknjižnem vložku ZKV (interno)	26
15.4. Iskanje po lastniku (interno)	27
15.5. Lokacijska poizvedba in izpis podatkov za parcelo	27
15.6. Urejanje namenske rabe za vpis v evidenco REN (interno)	28
15.7. Povezave med parcelo, zemljiškoknjižnim vložkom in lastnikom (interno)	28
15.8. Prikaz lastnikov, lastništva v javni lasti, v občinski lasti in v upravljanju te občine.....	28
15.9. Prikaz vrednosti nepremičnin na m2 parcele.....	29
15.10. Prikaz modelov vrednotenja nepremičnin	30
15.11. Prikaz možnih neskladij v podatkih REN (interno)	30
15.12. Prenos označenih parcel v izbor	31
15.13. Tiskanje poročil.....	31
15.14. Posebnosti pri lokacijskem poizvedovanju za delo s parcelami.....	33
16. Kataster stavb.....	34
16.1. Lokacijska poizvedba in izpis podatkov za stavbo	34
16.2. Iskanje stavbe po opisnih podatkih.....	35
16.3. Vnos seznama stavb za iskanje.....	35
16.4. Iskanje po lastniku (interno)	35
16.5. Prikaz stavb po določenih kriterijih	35
16.6. Tiskanje poročil.....	36

17. Register poslovnih subjektov	37
17.1. Iskanje poslovnih subjektov	37
17.2. Seznam poslovnih subjektov na neki lokaciji.....	38
17.3. Analiza dejavnosti na nekem območju	38
18. Banka cestnih podatkov (BCP)	39
18.1. Iskanje lokacije po cestnem odseku in stacionaži	39
18.2. Lokacijska poizvedba na cestnem odseku.....	39
18.3. Izpis opisnih podatkov iz BCP	40
19. Register prebivalcev (CRP, interno)	41
19.1. Lokacijska poizvedba in pregledovanje.....	41
19.2. Hitro iskanje osebe.....	42
19.3. Napredno iskanje oseb	42
20. Občinski prostorski načrt (OPN)	43
20.1. Povezava na besedilo odloka in druge priloge	43
20.2. Iskanje po Enotah urejanja prostora (EUP).....	44
21. Komunalni prispevek.....	45
21.1. Lokacijska poizvedba in informativni izračun.....	45
22. Druge standardne vsebine	46
22.1. Register nepremičnin (REN)	46
22.2. Prostorske enote (RPE)	46
22.3. Gospodarska infrastruktura	46
22.4. Kmetijska zemljišča (raba in GERK).....	46
22.5. Varstvo narave	46
22.6. Gozdovi s posebnim režimom	46
22.7. Vode (hidrografija).....	46
22.8. Državni prostorski akti in ukrepi.....	46
22.9. Divja odlagališča odpadkov	47
22.10. Pomožni sloji	47
22.11. Kulturna dediščina.....	47
22.12. Hribi	48
22.13. Demografski statistični podatki (SURs)	48
23. Poročilo o nepremičninah (interno)	49
24. Poročilo za lokacijo	50
25. Koordinatni sistem	51
25.1. Koordinatni kalkulator	51
26. Tematsko iskanje	51
27. Stanje podatkov	52
28. Praktični napotki	53
28.1. Osebnostne nastavitve.....	53
28.2. Spreminjanje razmerja med karto in tekstovnim prikazom	53
28.3. Povečanje uporabne površine v brskalniku	53
28.4. Nastavitev barve in polnila izbranih elementov	53
28.5. Napredna uporaba troslojnosti	54
28.6. Prehod med občinami	55
28.7. Koordinatna mreža.....	55
28.8. Izdelava ikone za PISO na namizju.....	55
29. Moji pogledi	56
30. Moji tematski sklopi	57
31. Novosti v uporabniškem vmesniku	59
32. Portal PISO	61
33. Druge rešitve sistema PISO	62
34. PISO PRO	63
34.1 PISO PRO DODATNE VSEBINE	63
34.2 PISO PRO DODATNE FUNKCIONALNOSTI	67

1. Uvod

Prostorski informacijski sistem občin (PISO) je najbolj uveljavljena geoinformacijska storitev za občine v Sloveniji. Zaposlenim na občini, občanom in podjetjem omogoča učinkovit vpogled v državne in občinske prostorske evidence. PISO vključuje paletu aplikativnih rešitev in vsebinskih sklopov, ki se nenehno dopolnjujejo in prilagajajo glede na potrebe občin, veljavno zakonodajo, tehnološke zmožnosti in razpoložljivost prostorskih evidenc.

Javni dostop do storitev PISO vsebuje prostorske evidence, ki so javne narave in predstavlja učinkovit vir informacij za občane, podjetja ter ostale ustanove. Občina želi z javnim dostopom razbremeniti delovanje svojih služb pri izdajanju informacij hkrati pa zagotoviti javno dobro, ki služi najrazličnejšim namenom in na ta način posredno povečuje učinkovitost delovanja vseh subjektov lokalne skupnosti.



Interni dostop je namenjen zaposlenim na občini, ki pri svojem delu potrebujejo podatke in informacije vezane na prostor. Interni dostop vsebuje poleg dodatnih funkcionalnosti tudi podatke, ki niso javne narave. Občina se lahko samostojno odloči o dodelitvi vstopnih pravic tudi upravnim enotam, različnim koncesionarjem, medobčinskim inšpektorjem in drugim.

Ta dokument je namenjen tako uporabnikom javnega kot tudi internega dostopa in vsebuje podrobna navodila za delo s PISO spletnim pregledovalnikom.

Opomba: Posamezne možnosti, ki so dostopne samo v internem delu, imajo pri opisu znak:



1.1. Kaj je PISO spletni pregledovalnik?

PISO Spletni pregledovalnik (v nadaljevanju pregledovalnik) je najbolj razširjena rešitev sistema PISO. S pomočjo spletnega brskalnika omogoča dostop do sistema in vpogled v prostorske podatke. Z geografskim prikazovanjem in prostorskimi poizvedbami dobimo odgovore na vprašanja o položaju in porazdelitvi določenega pojava v prostoru.

Osnovna funkcionalnost obsega:

- grafični prikaz vsebin za poljubno geografsko območje izbrane občine;
- iskanje in prikaz pojavov v prostoru s pomočjo enostavnih ter sestavljenih poizvedb;
- priprava poročil in kartografskih vsebin za izpis s tiskalnikom;
- dodajanje uporabniških zaznamkov;
- možnosti shranjevanja trenutnega pogleda in označene lokacije ali pošiljanje po elektronski pošti;
- možnost povezovanja grafičnih pojavov in drugih virov ali evidenc (odlok prostorskega akta, fotografije, spletni registri ...);
- različne prostorske operacije.

Tako lahko na enostaven način poiščemo lokacijo za denimo določeno ulico in hišno številko, poslovni subjekt, zemljepisno ime ali pa zemljiško katastrsko parcelo in jo prikažemo na kartah različnih meril. Prikaz z označeno lokacijo lahko natisnemo s tiskalnikom ali pa ga skupaj s komentarjem (kaj se na tej lokaciji nahaja oziroma se je zgodilo) nekemu pošljemo (sodelavcu, stranki, uradni osebi ...) v vpogled po elektronski pošti. Če želimo izvedeti, kaj se nahaja na neki lokaciji, enostavno označimo položaj na karti in dobimo informacije, kot so koordinata položaja, nadmorska višina, naslov najbližje hišne številke, številka zemljiško katastrske parcele, kateri poslovni subjekt se nahajajo na tej lokaciji, kakšna je predvidena namembnost rabe tal v prostorskem planu ipd.

1.2. Katere podatke vsebuje?

V sistemu PISO so vsebovani temeljni geodetski podatki in ostale državne evidence s prostorsko vsebino kot so:

- parcele zemljiškega katastra s podatki o lastnikih, rabi, zemljiškoknjižnem vložku ...;
- kataster stavb;
- register nepremičnin;
- gospodarska javna infrastruktura (promet, energetika, komunala, komunikacije);
- poslovni subjekti, register prebivalcev;
- ulice, hišne številke in ostale prostorske enote;
- okoljevarstvene vsebine;
- kulturna dediščina;
- dejanska raba zemljišč;
- državni prostorski akti in ukrepi;
- digitalni ortofoto načrti DOF050, DOF025, DOF5+DOF1;
- topografske karte in načrti različnih meril;
- register zemljepisnih imen (REZI25);

Posamezne občine vključujejo specifične vsebine, kot so:

- občinski prostorski akti (prostorski plan, OPN, javne razgrnitve ...);
- banka cestnih podatkov (BCP);
- območja za izračun komunalnega prispevka;
- podrobnejša komunalna infrastruktura;
- študije ranljivosti;
- digitalni ortofoto načrti visoke ločljivosti
- skenirani stari družbeni plani.

2. Kako dostopamo?

Vse, kar potrebujemo za dostop, je računalnik ali mobilna naprava z nameščenim spletnim brskalnikom in povezavo v splet.

Začetna stran portala PISO na naslovu **http://piso.si** vsebuje seznam vključenih občin. Izberemo občino in odvisno od naših pravic pritisnemo ustrezno ikono za vstop.

Vstopi v PISO

V seznamu izberite želeno občino ter glede na pravice s katerimi razpolagate vstopite v javni ali interni del.

Za občane in podjetja

Vstopi v PISO javni

Javni dostop vsebuje podatke, ki so javne narave. Dostop je na voljo vsem registriranim uporabnikom. Uporaba spletnega pregledovalnika je brezplačna.

Za zaposlene na občini

Vstopi v PISO interni

Interni dostop poleg dodatne funkcionalnosti vsebuje tudi podatke, ki niso javne narave. Dostop je možen na osnovi varnostnega ključa, ki ga uporabniku dodeli pooblaščen oseba na občini. Prenos informacij je zaščiten z varnostnimi protokoli. Uporabniške poizvedbe se beležijo.

Opomba: Uporabimo lahko tudi naslov **http://www.geoprostor.net/vasa_obcina** kjer namesto niza vasa_obcina vpišemo ime želene občine (npr. http://www.geoprostor.net/nova_gorica), ki mora biti seveda vključena v sistem. Pri imenu občine se namesto šumnikov (čšž) uporablja znake csz, namesto presledkov pa podčrtaj. V tem primeru bo občina že označena v seznamu.

2.1. Javni uporabniki

Uporaba storitev PISO je na voljo vsem uporabnikom brezplačno. Na vstopni strani je možen takojšen vstop brez prijave ali pa vstop za registrirane uporabnike.

PISO OBČINA TRZIN

Vstopate v javni sistem PISO
OBČINA TRZIN

uporabniško ime (vaš e-mail):

geslo:

VSTOPI

Če gesla še nimate, si ga pridobite z brezplačno **registracijo**.

Če ste vaše geslo pozabili ali pa ga želite zamenjati, kliknite **tukaj**.

Vaše registracijske podatke lahko spremenite **tukaj**.

Uporabljajo se piškotki. Strinjam se s **pogoji uporabe**.

VSTOP BREZ PRIJAVE

V pregledovalnik je možno vstopiti tudi brez prijave, vendar pa so naslednje možnosti na voljo samo registriranim prijavljenim uporabnikom:

- geometrijska poizvedba
- dodajanje in urejanje zaznamkov
- izvoz kart in poročil v PDF format
- izpis dodatnih podatkov za nepremičnine
- 3D prikaz
- uporaba pogledov
- shranjevanje nastavitvev

Vstop brez prijave ne omogoča uporabe vseh možnosti pregledovalnika, zato uporabnikom svetujemo, da se registrirajo.

Registracija je brezplačna in poteka tako, da izpolnimo elektronski obrazec z svojim elektronskim naslovom (»e-mail«), na katerega prejmemo geslo. V obrazec lahko neobvezno vpišemo tudi svoje kontaktne podatke, ki jih aplikacija uporablja pri generiranju nekaterih vlog in poročil. V kolikor želimo biti obveščeni o novostih in drugih aktualnih zadevah, izberemo možnost »želim prejemati obvestila po elektronski pošti«.

»E-mail« naslov in geslo uporabljamo za prijavo pri ponovnem dostopu do storitev PISO. Registracijske podatke in geslo lahko kadarkoli spremenimo. V primeru, da geslo pozabimo, lahko sprožimo ponovno pošiljanje gesla na svoj elektronski naslov, s katerim smo se registrirali.

Pomembno je, da pri registraciji svoj elektronski naslov vpišemo točno. Če gesla ne prejmemo takoj po registraciji, je možno, da gre za trenutno napako v omrežju (v tem primeru bomo pošto prejeli takoj, ko bo omrežje vzpostavljeno) ali pa smo vpisali napačen elektronski naslov (»e-mail«) - v tem primeru ponovimo postopek registracije.

Po uspešni registraciji se v sistem PISO prijavimo tako, da vpišemo elektronski naslov (»e-mail«), s katerim smo se registrirali, in svoje osebno geslo ter pritisnemo ikono »VSTOPI«.



2.2. Interni uporabniki

Interni dostop do storitev PISO je na voljo registriranim uporabnikom, ki imajo poleg osebnega gesla tudi dodatno varnostno vstopno kodo, ki jim jo je dodelila pooblaščen oseba na občini.

Osebno geslo pridobimo s **splošno registracijo** na portalu »geoprostor.net«, ki je opisana v [poglavju 2.1](#).

Vstopate v interni sistem PISO
OBČINA TRZIN

uporabniško ime (vaš e-mail):
[biso@realis.si]

geslo:
[*****]

vstopna koda:
[]

[] VSTOPI

☐ zapomni si uporabniško ime
☐ zapomni si geslo

Če gesla še nimate, si ga pridobite z brezplačno [registracijo](#).

Če ste vaše geslo pozabili ali pa ga želite zamenjati, kliknite [tukaj](#).

Če ste pozabili vstopno kodo, se obrnite na pooblaščen osebo v vaši organizaciji.

Vaše registracijske podatke lahko spremenite [tukaj](#).

Uporabljajo se piškotki. Strinjam se s [pogoji uporabe](#).

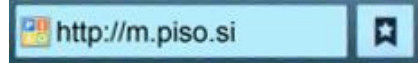
POMEMBNO:
Interni dostop je možen samo za interne uporabnike, ki jim je pooblaščen oseba dodelila vstopno kodo in ustrezne pravice.

Varnostno vstopno kodo in ustrezne pravice za interni dostop nam bo v skladu s politiko občine dodelila pooblaščen oseba na naši občini.

Po uspešni registraciji in dodelitvi pravic s strani občinskega administratorja se prijavimo tako, da vpišemo elektronski naslov (»e-mail«) s katerim smo registrirani, svoje osebno geslo in vstopno kodo, ter pritisnemo ikono »VSTOPI«.

2.3. Uporaba mobilne naprave

Na začetno stran portala PISO lahko dostopamo tudi preko mobilne naprave, in sicer na naslovu **<http://m.piso.si>**.



Prijava poteka po enakem postopku, uporabniški vmesnik pa je prilagojen manjšim zaslonom in vsebuje samo glavne funkcionalnosti. Vsebinsko ni razlik v primerjavi s klasičnim dostopom.

3. Uporabniški vmesnik

Po uspešni prijavi se v brskalniku naloži uporabniški vmesnik, preko katerega izvajamo pregledovanje in prostorske poizvedbe. V tem poglavju bomo na kratko navedli glavne elemente uporabniškega vmesnika, funkcionalnosti posameznih sklopov pa bodo podrobneje obravnavane v nadaljevanju.

1	glavni meni	Vsebuje povezave na strani z dodatnimi informacijami (pogoji, pravice, navodila, stanje podatkov, ...)
2	geografski prikaz	Geografski ali grafični prikaz trenutno izbranih elementov prikaza (8) v izbranem geografskem območju.
3	pregledni prikaz	Pregledni prikaz trenutno izbranega geografskega območja prikaza (2).
4	orodna vrstica	Izbira ukazov in načina delovanja prikaza (2).
5	vrstica stanja prikaza	Vrstica stanja prikaza vsebuje izpis trenutnega merila in koordinate izbranega koordinatnega sistema, ki jih določa lokacija miške.
6	tekstovni prikaz	Okno za tekstovni prikaz se uporablja za izpis rezultatov poizvedb in ostalih informacij.
7	naslovna vrstica prikaza	Naslovna vrstica prikaza vsebuje naziv trenutno izbranega tematskega sklopa in ikoni za prikaz legende in opis tematskega sklopa.
8	meni za izbiro elementov prikaza	Meni omogoča sestavo prikaza (2) na osnovi poljubne podlage, tematskega sklopa in skupnih slojev.
9	izbirnik	Izbirnik ponuja možnost izbire med: - različnimi iskalnimi polji (privzeti način); - prikazom slojev in legende tematskega sklopa in skupnih slojev; - prikazom seznama zaznamkov.

PISO MESTNA OBČINA NOVA GORICA 1

PODLAGE 2

TEMATSKI SKLOP 3

SKUPNI SLOJI 4

detaljni način 5

ISKANJE 6

ulica, hišna številka 7

sedejeva ulica 11 8

zemljepisno ime 9

koordinata y, x 10

nepremičnine 11

zemljiški kataster 12

katastrska občina, številka, vnos seznama 13

226: avče 14

cestni odsek, stacionaža 15

pomembnejše storitve 16

gradnja stavb 17

poslovni subjekt 18

išči samo subjekte v območju prikaza 19

Občinski prostorski načrt (OPN) - SPREMEMBE IN DOPOLNITVE 20

Namenska raba (ka...) 21

iskanje opis 22

PISO - NOVA GORICA (podatki so informativni) 23

y = 395895.9 x = 91651.0 z ≈ 100 m (dz ≈ 17.2 m) 24

hišna št.: Sedejeva ulica 11, 5000 Nova Gorica 25

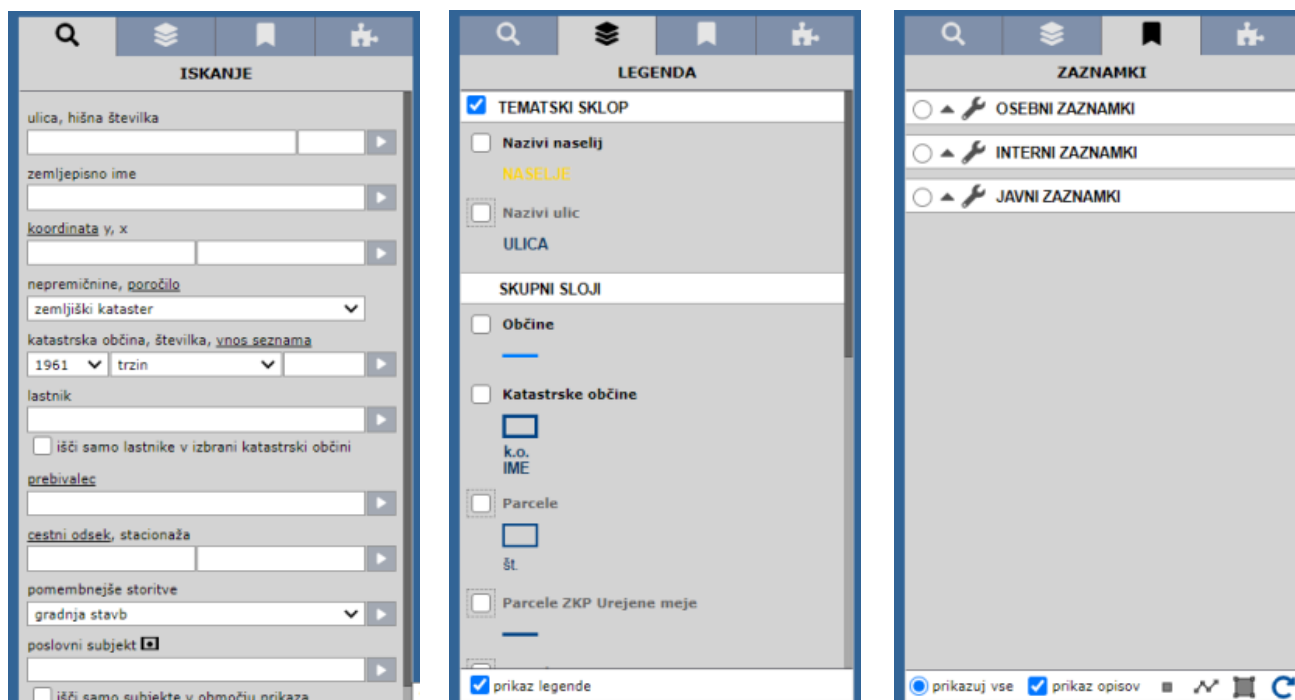
katastrska občina: 2304-NOVA GORICA, parcela: 398/3 (površina 4948 m²), stavba: 753 26

Tematski sklop prikazuje spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta (SD OPN 8). Prikazana je združena karta javne gospodarske infrastrukture, tako cestnega in železniškega omrežja, kot ostale javne infrastrukture. 27

Pripadajoči dokumenti so na voljo na spodnjih povezavah: 28

- Odlok (uradno prečiščeno besedilo).
- Odlok SD5.
- Odlok SD8.
- Legenda.

OPN - Namenska raba (kartografski del): 29

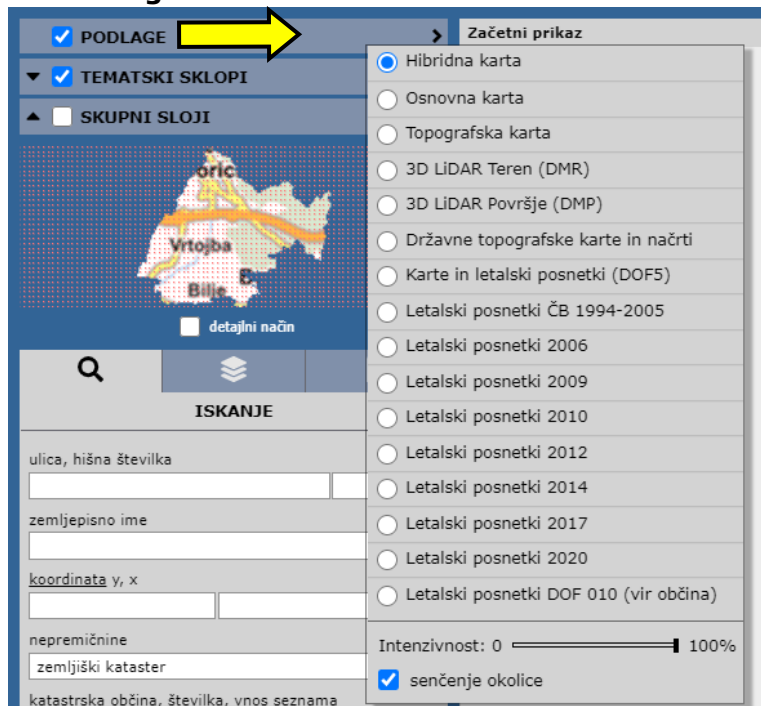


Na zgornjih slikah so prikazane vse možnosti izbirnika (9).

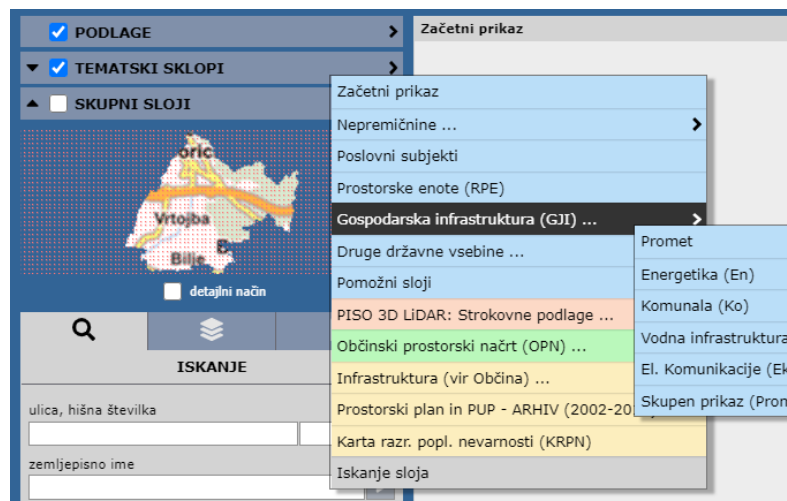
4. Elementi geografskega prikaza

Geografski prikaz (2) sestavljamo po principu troslojnosti, kar pomeni da lahko izbiramo tri elemente prikaza (8), ki tvorijo končni geografski prikaz. Elementi prikaza so: **Podlage**, **Tematski sklopi** in **Skupni sloji**. Različne elemente lahko medsebojno kombiniramo, vklapljamo ali izklapljamo in določamo vrstni red (velja za tematske sklope in skupne sloje, glej [poglavje 27.](#)).

4.1. Podlage



Podlage so element prikaza, ki nam olajša orientacijo v območju. Gre za topografske karte oz. načrte različnih meril in digitalne ortofoto posnetke - DOF (*slednji so izvedeni iz letalskih posnetkov in bodo v nadaljevanju zaradi lažjega razumevanja poimenovani kar letalski posnetki). Izberemo lahko eno podlago, za katero lahko določimo intenzivnost prikaza. Vsebine podlage (topografske karte, ortofoto posnetki...) se avtomatično prilagajajo merilu prikaza.



4.2. Tematski sklopi

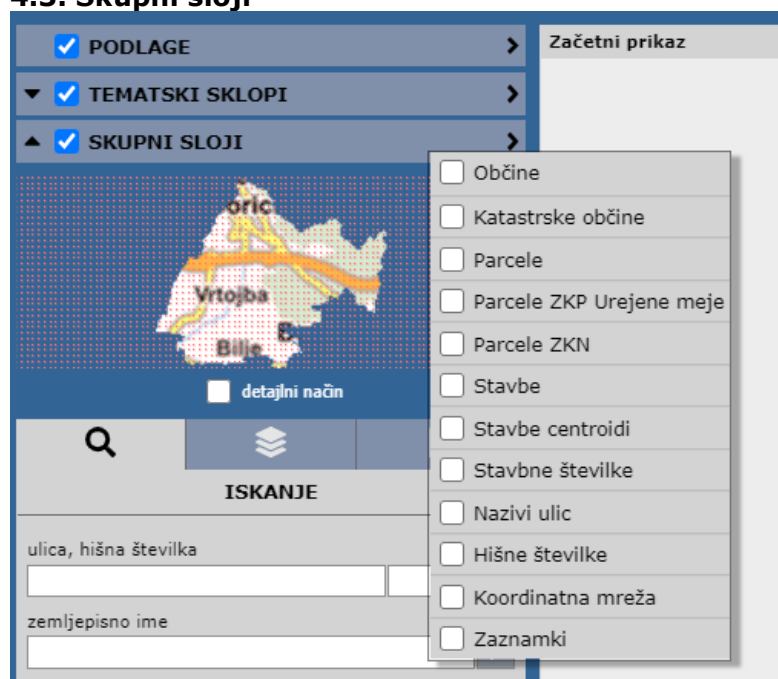
Prostorske vsebine so zaradi preglednosti organizirane v tematske sklope. Enostavno povedano gre za karte, ki prikazujejo določeno vsebinsko-sorodno tematiko. Posamezen tematski sklop vsebuje poljubno število podatkovnih slojev, ki so razvidni v legendi ([6. poglavje](#)).

Tematski sklopi vsebujejo tudi opis, ki se nahaja v [naslovni vrstici prikaza](#) (7).

Izberemo lahko [en tematski sklop](#).

Opomba: V primeru, da želimo skupaj prikazati sloje, ki se nahajajo v različnih tematskih sklopih, uporabimo možnost Moji tematski sklopi, ki je opisana v [poglavju 29](#).

4.3. Skupni sloji



tematskemu sklopu in/ali podlagi. Za prikaz lahko izberemo več skupnih slojev hkrati.

Opomba: Skupni sloji se privzeto rišejo nad tematskim sklopom. Pri tem lahko pride do prekrivanja napisov ali vsebin. S pritiskom in držanjem tipke »S« lahko skrijemo skupne sloje, lahko pa zamenjamo vrstni red risanja tematskega sklopa in skupnih slojev (27.4. poglavje).

Skupne sloje lahko dodajamo izbranemu

5. Delo z geografskim prikazom

Geografski prikaz (2) se uporablja za izrisovanje karte izbranih elementov prikaza v geografskem območju, ki ga lahko poljubno spreminjamo.

Pogled v geografskem prikazu (2) zajema izbrano geografsko območje in grafični prikaz trenutno izbranih elementov prikaza (8), ki se nahajajo v tem območju.

5.1. Določevanje območja prikaza

Za določevanje območja prikaza imamo več možnosti, ki so opisane v nadaljevanju.

Uporaba kolesčka na miški



Z vrtenjem kolesčka naprej povečujemo merilo prikaza, z vrtenjem nazaj (k sebi) pa pomanjšujemo. Istočasno se območje prikaza določa na osnovi lokacije kurzorja. Ta način je najpreprostejši za uporabo in nadomešča spodaj opisana postopka povečave in pomanjšave.

Povečava prikaza



V orodni vrstici (4) izberemo način delovanja za povečavo prikaza. V prikazu (2) z miško kliknemo na točko, ki jo želimo približati oziroma povlečemo miško s pritisnjenim levim gumbom in tako določimo zeleno območje prikaza.

Pomanjšava prikaza



V orodni vrstici izberemo način delovanja za pomanjšavo prikaza. Območje določamo na enak način kot pri povečavi s to razliko, da je učinek nasproten (pomanjšava).

Premik prikaza



V orodni vrstici izberemo način delovanja za premik prikaza. V prikazu z miško pritisnemo na levi gumb ter premaknemo karto na novo lokacijo. Premikanje karte je možno tudi z desnim miškinim gumbom, ne glede na izbrano ikono iz orodne vrstice.

Premikanje med uporabljenimi prikazi



S klikom na ikono za naprej in nazaj se lahko premikamo med prikazi z različnimi vsebinami (območje, tematski sklop, sloji), ki smo jih uporabili pri delu v trenutni prijavi.



Prikaz območja in shranjenih pogledov



Ikona na sliki omogoča prikaz različnih območij skupaj z izbranimi elementi geografskega prikaza (podlaga, tematski sklop in skupni sloji), ki tvorijo pogled:

Prikaz celotnega območja - prikaz celotne občine;

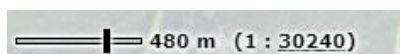
Prikaz območja tematike - prikaz celotnega območja tematskega sklopa;

Moji pogledi - možnosti pogledov (glej poglavje 28.);

Dodaj med moje poglede dodajanje trenutnega prikaza med poglede (glej poglavje 28.).

Opomba: Območje dela je v pregledovalniku določeno z mejo občine iz registra prostorskih enot, vendar so podlage, skupni sloji in nekateri tematski sklopi vidni tudi čez mejo občine.

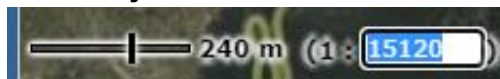
5.2. Merilo



V vrstici stanja prikaza (5) je vsebovan prikaz grafičnega in numeričnega merila. Vrednost za grafično merilo pomeni naslednje: dolžina črte na ekranu ustreza dolžini v naravi, ki je izpisana desno od črte. Numerično merilo ponazarja pomanjšavo karte

na zaslonu v obliki 1:X (primer: 1cm na karti predstavlja X cm v naravi).

Določevanje merila na osnovi numerične vrednosti



Kadar želimo določiti merilo karte v obliki 1:X, vpišemo željeno vrednost v numerični del merila in prikaz karte na zaslonu se bo prilagodil vpisani vrednosti.

Določevanje merila s pomočjo drsnika

Območje prikaza lahko določimo neposredno z izbiro zelenega merila tako, da miško postavimo na drsnik v vrstici stanja in s pritisnjenim levim gumbom spreminjamo položaj v horizontalni smeri. Ob premikanju drsnika se izpisujeta vrednost merila in nivo povečave, ki je izražen s faktorjem glede na maksimalno in minimalno merilo tematskega sklopa. Ko sprostimo gumb miške, se generira geografski prikaz z izbranim merilom.



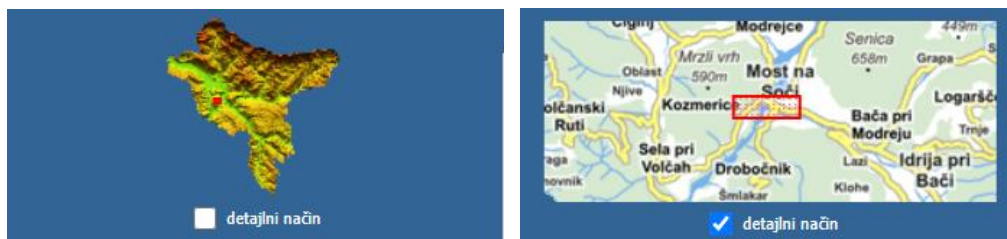
Položaj drsnika na skrajni levi strani predstavlja največje, na skrajni desni pa najmanjše možno merilo za izbrani tematski sklop.

Prikaz se privzeto centrira na središčno točko trenutnega pogleda, v primerih, ko imamo izbrano lokacijo (rdeči krogec) pa na koordinato, ki jo določa označena lokacija.

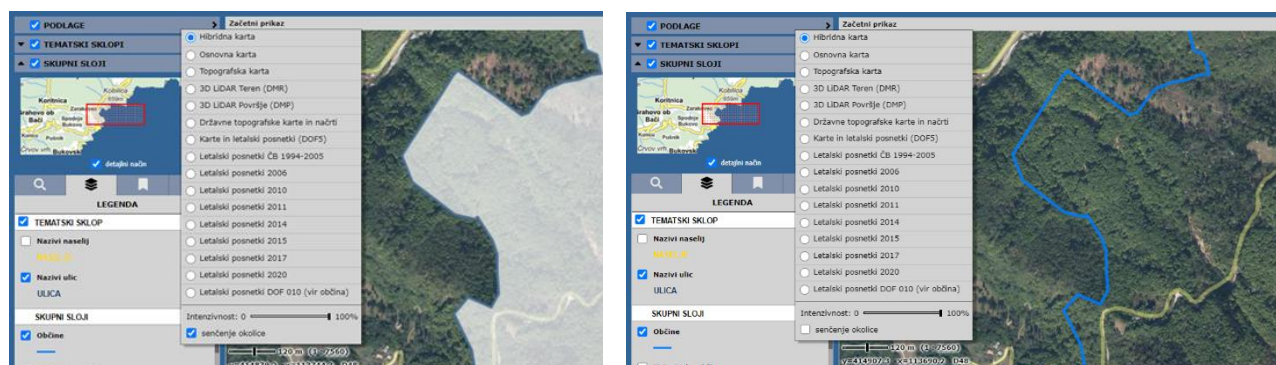
Pri izbiri merila se v preglednem prikazu z rdečim pravokotnikom sproti izrisuje območje pogleda, ki ustreza položaju drsnika.

5.3. Pregledni prikaz

Rdeči pravokotnik v preglednem prikazu (3) ponazarja trenutno območje pogleda v geografskem prikazu (2). S pomočjo preglednega prikaza lahko tudi določamo želeno geografsko območje na podoben način, kot izvajamo povečavo in premik v glavnem prikazu.

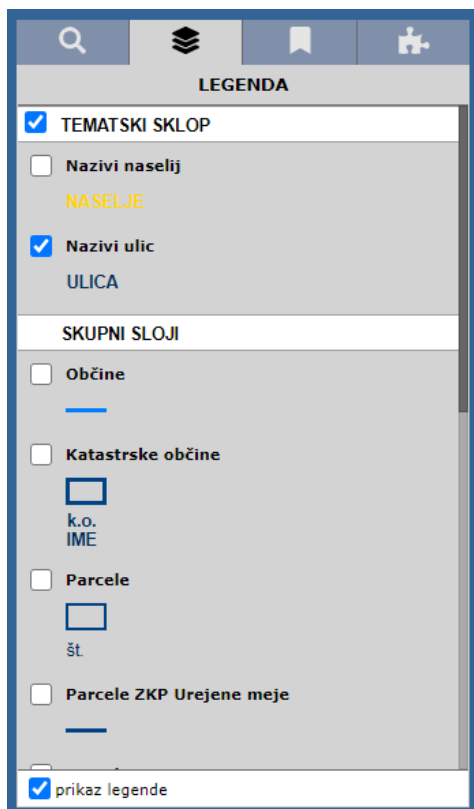


5.4. Senčenje okolice občine



Okolica pogleda/občine je privzeto prekrita z nekoliko prosojno masko/senco. Z odznačitvijo te možnosti pod preglednim prikazom (3) lahko to masko izklopimo. Možnost senčenja okolice se nahaja v meniju Podlage.

6. Sloji in legenda



S pritiskom na legenda v izbirniku (9) lahko vklopimo prikaz seznama slojev in pripadajoče legende trenutno izbranega tematskega sklopa in skupnih slojev.

Razpoložljive sloje lahko poljubno vklapljam oziroma izklapljam o za prikaz.

Če je sloj označen črtkano oz. sivo, pomeni, da pri trenutnem merilu ni viden.

S klikom na ime sloja lahko dobimo opis (v kolikor je ta definiran), ki vsebuje informacije o uporabljenem viru podatka, ipd.

Vsak sloj izbirno vsebuje tudi prikaz ustrezne legende. Prikaz legende lahko po potrebi izklopimo.

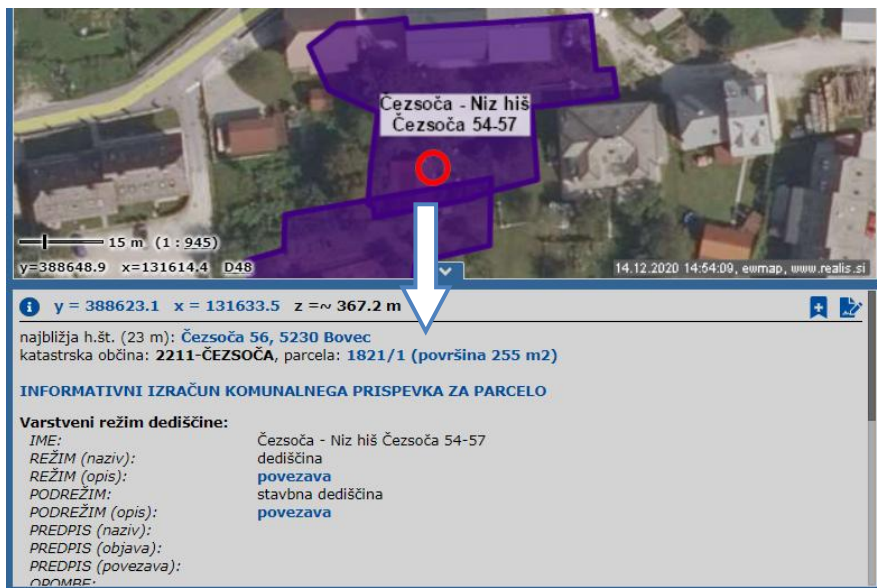
7. Poizvedba

7.1. Lokacijska poizvedba



Kadar želimo izvedeti, kaj se na neki lokaciji nahaja, uporabimo lokacijsko poizvedbo po postopku, ki je opisan v nadaljevanju.

V orodni vrstici (4) izberemo način delovanja za lokacijsko poizvedbo (ikona »i«). V prikazu (2) z miško kliknemo na točko, za katero želimo opraviti poizvedbo. Izbrana točka oziroma zadetek se v prikazu označi z rdečim krogom, v oknu za tekstovni prikaz (6) pa se izpiše rezultat poizvedbe, ki vsebuje informacije o koordinati, nadmorski višini, hišni številki, zemljiško katastrski parceli, stavbi ter vidne elemente izbranega tematskega sklopa.



Možnosti pri delu z rezultati poizvedbe:

- dodajanje zaznamka na lokacijo (14. poglavje),
- izdelava poročila za lokacijo (23. poglavje),
- preračun koordinate v drug koordinatni sistem (24.1. poglavje),
- prikaz ali izbor elementov tematskega sklopa:

Posamezni elementi tematskega sklopa vsebujejo poleg opisnih podatkov še naslednje možnosti pri izpisu GEOMETRIJA:



PRIKAZ – izberemo, če želimo označiti in prikazati celoten element na prikazu (2) oz. karti.

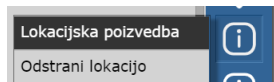


IZBOR – izberemo, če želimo element prenesti v izbor in izvajati geometrijsko poizvedbo (glej naslednje poglavje).

POMEMBNO: Pri uporabi omenjenih ukazov se prej prikazane/izbrane geometrije odstranijo. V primeru, da želimo geometrijo dodati obstoječim, izberemo ukaz ter na tipkovnici držimo tipko SHIFT.

Barve za prikaz ali izbor lahko nastavimo v osebnih nastavitvah (27.1. poglavje) ali v nastavitvah geometrijske poizvedbe (27.4. poglavje).

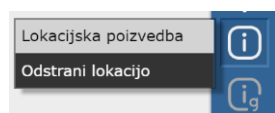
Alternativna možnost lokacijske poizvedbe:



Kadar imamo v grafičnem delu z markerjem (rdečim krogom) že označeno poljubno lokacijo, lahko lokacijsko poizvedbo za to lokacijo sprožimo s klikom na možnost »Lokacijska poizvedba« v meniju, ki se pokaže ob premiku kurzorja nad orodno ikono ali neposredno s klikom na samo ikono »i«.

Ta možnost je uporabna predvsem v primerih, ko smo lokacijo dobili z eno izmed metod iskanja (8. poglavje) in želimo opraviti lokacijsko poizvedbo točno za to lokacijo.

Izbris markerja za označevanje lokacije



Ko želimo iz grafičnega prikaza odstraniti marker za označevanje lokacije (rdeč krogec), izberemo možnost »Odstrani lokacijo«, ki se pojavi ob premiku kurzorja preko ikone za lokacijsko poizvedbo.

Alternativno lahko to storimo že z dvojnim klikom na samo ikono lokacijske poizvedbe.

7.2. Geometrijska poizvedba



Kadar želimo izvedeti, kaj se nahaja znotraj izbranih geometrij ali kaj seka izbrane geometrije, uporabimo geometrijsko poizvedbo po postopku, ki je opisan v nadaljevanju.

V orodni vrstici (4) izberemo način delovanja za geometrijsko poizvedbo (ikona »*i_g*«). V primeru da v izboru obstaja ena ali več geometrij se izvede geometrijska poizvedba.

V oknu za tekstovni prikaz (6) se v obliki posameznih vsebin s seznamami zadetkov izpiše rezultat poizvedbe, ki vsebuje informacije o izbrani geometriji, informacije iz vidnih standardnih skupnih slojev (zemljiško katastrske parcele, stavbe in hišne številke) ter informacije vidnih elementov izbranega tematskega sloja.

Geometrijska poizvedba

Izbrana geometrija

možnosti	št.	element
	1	ročno vnesena geometrija (poligon) površina:3182.02 m2, obod:230.71 m

preseki izbrane geometrije in vsebin:

Parcele

možnosti	št.	Sifra k.o.	ime k.o.	številka	površina	boniteta	dat.spremembe	urejena	primarna nam.raba
	1	1577	KOČEVJE	2497/167	67249	17	20.09.2016	-	pretežno kmetijska zemljišča
					VSOTA:	67249			

OPN - Namenska raba

možnosti	št.	pnrp id	pnrp oznaka	pnrp opis	ppnpr oznaka	ppnpr opis	eup oznaka	opnp oznaka
	1	2020	K2	Druga kmetijska zemljišča	K2	Druga kmetijska zemljišča	OPR-6	
	2	2020	K2	Druga kmetijska zemljišča	K2	Druga kmetijska zemljišča	OPR-6	

Enote urejanja prostora (EUP)

možnosti	št.	eup oznaka
	1	OPR-6

OPPN - veljavni:

Standardne možnosti

OPN - Namenska raba			
možnosti	št.	pnrp id	pnrp oznaka
	1	3010	G

Vsaka vsebina v geometrijski poizvedbi vsebuje naslednje možnosti oziroma ukaze, ki se nahajajo v vrstici z nazivom vsebine ali pri posameznih zadetkih:

a) zapri / prikaži zadetke

Izpis zadetkov posamezne vsebine lahko skrijemo ▲ ali prikažemo ▼ za potrebe pregledovanja med rezultati geometrijske poizvedbe.

b) označi / označi vse

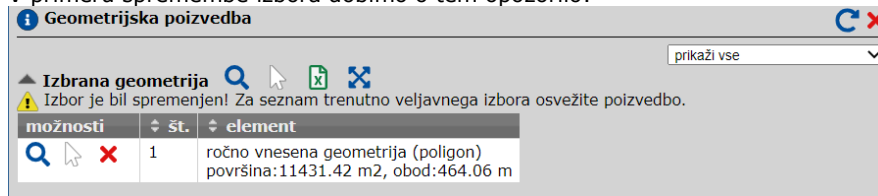
Na geografskem prikazu (2) označimo posamezen zadek iz seznama ali vse zadetke pripadajoče vsebine. Ukaz uporabljamo izključno za pregledovanje elementov.

c) izberi / izberi vse

Na geografskem prikazu označimo in izberemo posamezen zadek iz seznama ali vse zadetke pripadajoče vsebine. Ukaz uporabljamo za namen prenosa geometrij v izbor za potrebe geometrijske poizvedbe.

POMEMBNO:

V primeru spremembe izbora dobimo o tem opozorilo:



Lahko izdelamo novo geometrijsko poizvedbo z novim izborom tako, da zaženemo geometrijsko poizvedbo po že opisanem postopku ali izvedemo ukaz »osveži poizvedbo« s klikom na ikono.

d) izvozi v Excel

Seznam zadetkov lahko izvozimo v »MS Excel« preglednico. Ob tem se nam v »Excelu« prikaže opozorilo, s katerim se strinjamo – kliknemo »Yes«.

Dodatne možnosti

Pri določenih vsebinah so na voljo še naslednje možnosti:

a) izpis podatkov

Izpišejo se nam opisni podatki posameznega zadetka (zemljiško katastrske parcele ali stavbe).

b) izpis lastnikov

Izpis lastnikov je dodatna možnost poizvedovanja po zemljiško katastrskih parcelah. Podrobneje je opisana v poglavju 15.10.

Dodajanje v izbor

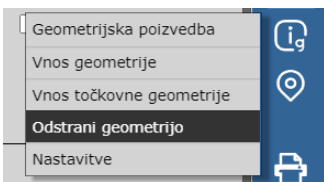
Pri uporabi ukazov »označi« ali »izberi« se prej prikazane/izbrane geometrije odstranijo. V primeru, da želimo posamezen zadek ali celotno vsebino dodati obstoječim geometrijam v izboru, izberemo ukaz ter na tipkovnici držimo tipko SHIFT.

Odstranitev vseh geometrij

Vse izbrane in označene geometrije lahko odstranimo na dva načina:

a) s klikom na ikono

Izbrana ali označena geometrija se odstrani zgolj iz prikaza (2), rezultati geometrijske poizvedbe v tekstovnem prikazu (6) pa se ohranijo in jih lahko uporabimo za nadaljnje poizvedovanje.

b)

V meniju, ki se prikaže ob premiku kurzorja nad ikono »i«, kliknemo na možnost »Odstrani geometrijo«. Na ta način odstranimo tako geometrijo v prikazu (2), kot tudi rezultate poizvedbe v tekstovnem prikazu (6).

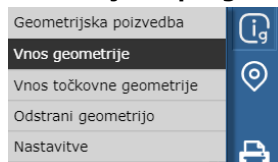
Barve za prikaz ali izbor lahko nastavimo v osebnih nastavitvah (27.1. poglavje) ali v nastavitvah geometrijske poizvedbe (27.4. poglavje).

7.3. Vsebina lokacijske in geometrijske poizvedbe

Rezultat poizvedbe vsebuje podatke o vidnih slojih tematskega sklopa, ki »ležijo pod« lokacijo oziroma »se dotikajo« geometrije.

7.4. Grafično vnašanje geometrij v izbor

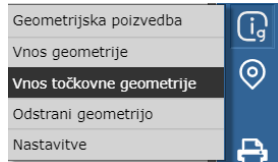
Vnos linije ali poligona



Linijo ali poligon lahko grafično vnesemo v izbor, tako da v meniju geometrijske poizvedbe izberemo način Vnos geometrije.

S klikanjem po karti izbiramo točke. Ob tem se nam izrisuje linija, ki jo zaključimo z dvojnimi klikom na končni točki. V primeru, da želimo izrisati poligon, končno točko linije zaključimo v začetni točki.

Vnos točke



Točko lahko grafično vnesemo v izbor, tako da v meniju geometrijske poizvedbe izberemo način Vnos točkovne geometrije.

S klikom na karti vnesemo točko.

Dodajanje geometrije k obstoječim v izboru

Pri vnosu nove geometrije se obstoječe geometrije v izboru privzeto odstranijo. V primeru, da želimo geometrijo dodati obstoječim, pri vnašanju držimo tipko SHIFT.

Po vnosu geometrije se takoj izvede geometrijska poizvedba za vse geometrije v izboru ([glej prejšnje poglavje](#)).

Geometrijska poizvedba

Izbrana geometrija

možnosti	št.	element
	1	ročno vnesena geometrija (lokacija)
	2	ročno vnesena geometrija (linija) dolžina: 101.5 m
	3	KO 1577, parcela 2486/1 površina: 25830.74 m ² , obod: 768.66 m
	4	ročno vnesena geometrija (poligon) površina: 5802.6 m ² , obod: 308.3 m

presek izbrane geometrije in vsebin:

možnosti	št.	šifra k.o.	ime k.o.	število	površina	boniteta	dat.spremembe	urejena
	1	1577	KOČEVJE	2473	750	20	-	-
	2	1577	KOČEVJE	2475	877	53	05.01.2005	da
	3	1577	KOČEVJE	1535/2	456	53	31.12.1989	-
	4	1577	KOČEVJE	1534/1	8905	36	06.01.1996	-
	5	1577	KOČEVJE	2474	518	46	-	-
	6	1577	KOČEVJE	2476	400	53	24.08.2012	da

8. Splošno iskanje lokacije

Za iskanje položaja določenega objekta v prostoru (npr. hišne številke, katastrske parcele, ipd.) izberemo splošno iskanje v izbirniku (9).

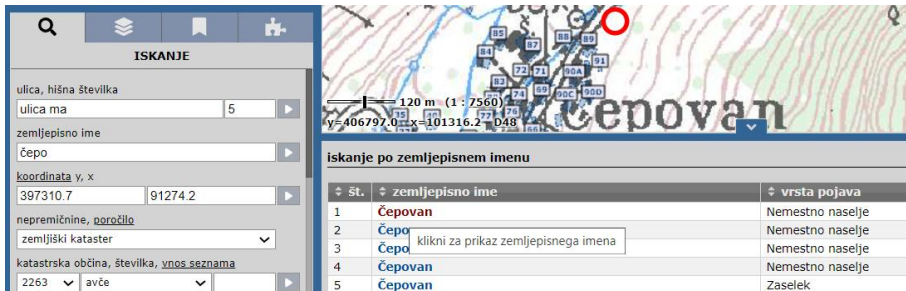
8.1. Iskanje hišne številke

V vnosno polje vpišemo ime ulice in hišno številko, ki jo želimo poiskati ter pritisnemo ikono išči. V oknu za tekstovni prikaz se izpiše seznam naselij, ulic, hišnih števil in pošt, ki v imenu ulice vsebujejo iskani niz, ter identifikatorji hišnih števil (hsmid). S klikom na želeno ulico in hišno številko sprožimo geografski prikaz v katerem se lokacija označi z rdečim krogom. Pri prikazovanju lokacije se ohranijo trenutno veljavni tematski sklop in merilo, ki pa ju lahko poljubno spreminjamo. V kolikor je rezultat poizvedovanja ena hišna številka se prikaz lokacije izvede samodejno.



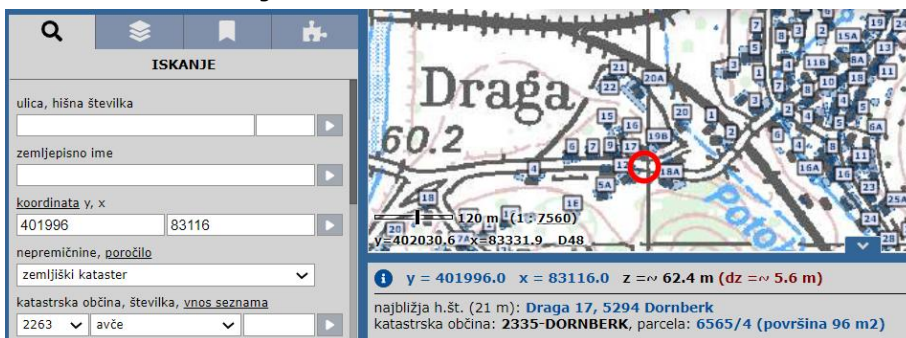
8.2. Iskanje po zemljepisnem imenu

V vnosno polje vpišemo željeno zemljepisno ime ter pritisnemo ikono išči. V oknu za tekstovni prikaz se izpiše seznam vseh imen, ki vsebujejo iskani niz ter za kakšno vrsto pojava gre. S klikom na zemljepisno ime dobimo geografski prikaz, v katerem se z rdečim krogom označi mesto na katerem je zemljepisno ime izpisano na karti.



Iskanje se nanaša na zemljepisna imena uporabljena v temeljnih topografskih načrtih Geodetske uprave RS v merilu 1:25.000 (TK25).

8.3. Prikaz lokacije z znanimi koordinatami



V primerih, ko nam je znana koordinata, lahko njeno lokacijo prikažemo tako, da jo vpišemo v vnosno polje in pritisnemo ikono išči.

V nadaljevanju navodil so v ločenih poglavjih opisane še ostale možnosti iskanja lokacije.

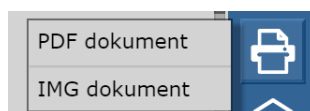
9. Pošiljanje pogleda po elektronski pošti

Velikokrat se zgodi, da želimo komu povedati na kateri lokaciji se nekaj nahaja. V takšnih primerih nam PISO ponuja možnost, da to, kar vidimo na zaslonu, pošljemo po elektronski pošti sodelavcu, stranki, uradni osebi oziroma komurkoli pač želimo, pri čemer lahko enostavno dodamo svoj komentar in opišemo kaj je na tej lokaciji oziroma območju. Pri tem je potrebno omeniti, da se pošlje samo ustrezna povezava, ki jo prejemnik klikne in vstopi v PISO s tematiko in območjem geografskega prikaza ter lokacijsko poizvedbo – kar je nastavljen pošiljatelj. Povezavo, ki smo jo pridobili na ta način, lahko tudi vključimo na svojo spletno stran, ter na ta način uporabnikom omogočimo prikaz lokacije poljubnega pojava v prostoru.

10. Izpis na tiskalnik

Vsebinsko osrednjega grafičnega prikaza (2) lahko natisnemo na dva načina: 1) kot karto ([PDF dokument](#)), ki vsebuje še dodatne elemente in 2) kot sliko ([IMG dokument](#)). Možnosti izbora se prikažejo ob premiku kurzorja na ikono tiskalnika.

10.1. Karta (PDF dokument)



Ta način je privzet, zato klik na ikono tiskalnika pomeni neposredno generiranje PDF dokumenta s privzetimi nastavitvami (format A4, brez opombe). Izris vsebuje poleg grafičnega prikaza še naslov, legendo, merilo in rezultate morebitne lokacijske poizvedbe.

Dodatne možnosti

V primeru klika na PDF dokument v izbiri pa imamo naslednje možnosti:

- izbira velikosti lista (format A4 ali A3);
- ohranjanje trenutnega merila (privzeto) ali pa ohranjanje območja* ter vnos poljubnega besedila, ki se bo dodal v dokument (spodaj, pod grafičnimi prikazom);
- uporaba predloge**.

*V primeru ohranjanja merila je možno, da se na papir ne prenese celotno območje karte kot ga vidimo na ekranu. Kadar želimo vso vsebino karte na ekranu prenesti na papir, uporabimo možnost ohrani območje.

**Možnost je na voljo zgolj, če občina naroči vključitev funkcionalnosti za tiskanje uradnih kartografskih prilog v PISO Spletni pregledovalnik.

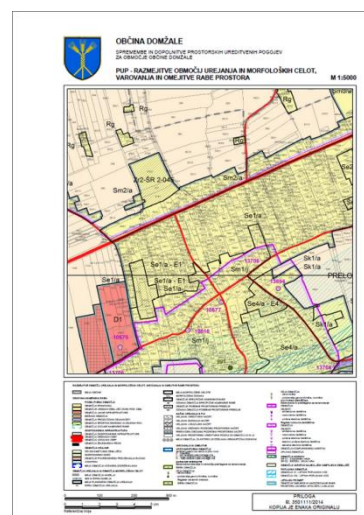
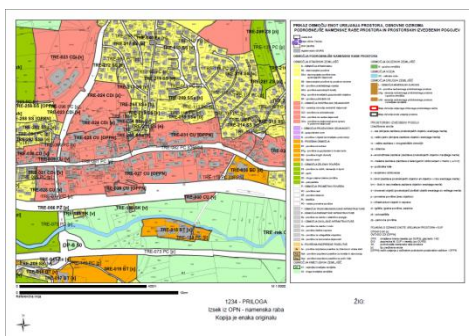
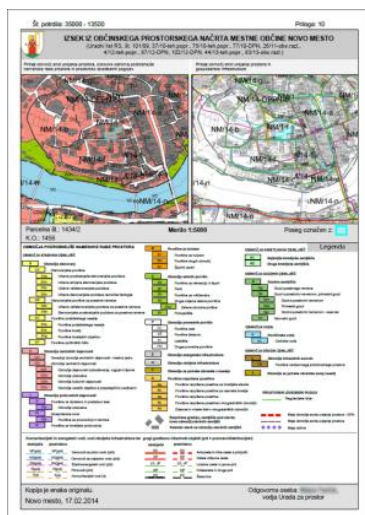


Tiskanje uradnih kartografskih prilog (interno, opsijsko)

Kot je bilo že omenjeno, se v primeru, da občina naroči vključitev funkcionalnosti v PISO, v levem spodnjem delu pogovornega okna »Priprava PDF dokumenta« pojavi možnost »uporabi predlogo«. S klikom nanjo se odpre novo pogovorno okno, kjer določimo lastnosti predloge uradne kartografske priloge k lokacijski informaciji ali potrdilo o namenski rabi, preden jo natisnemo.

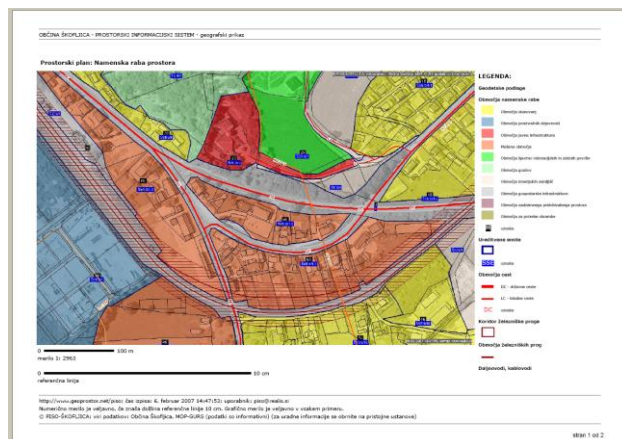
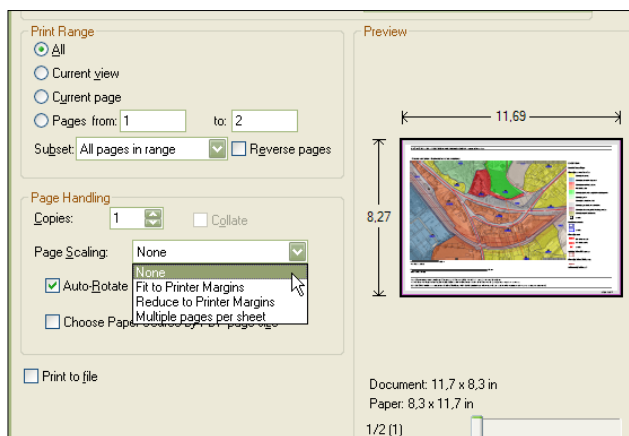
Možnosti orodja za tiskanje uradnih kartografskih prilog:

- tisk po principu »kopija je enaka originalu«;
- tisk v poljubnem merilu;
- samodejna določitev območja tiskanja na podlagi trenutnega pogleda;
- označitev lokacije, parcele ali več parcel v postopku;
- ustrezna opremljenost prilog z legendo;
- samodejno generiranje ali ročno vnašanje izvenokvirne vsebine (št. potrdila ...)



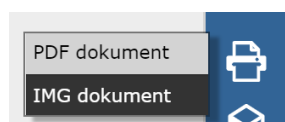
Opozorilo: Če želimo, da bo merilo natisnjene karte ustrezalo izpisani numerični vrednosti, storimo naslednje:

1. Pustimo privzeto vklopljeno nastavek ohranjanja merila.
2. Natisnemo PDF dokument brez spreminjanja velikosti (ang. »Page scaling none«). Za kontrolo imamo na izrisu še referenčno linijo, ki mora biti dolga 10cm, v nasprotnem primeru numerično merilo ni veljavno.



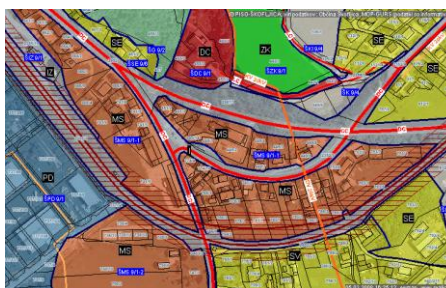
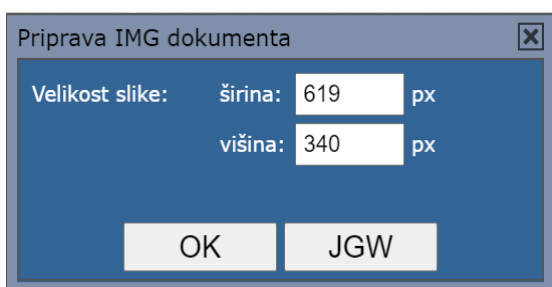
Opomba: Za prikaz PDF dokumenta potrebujemo »Adobe Reader«, ki ga lahko brezplačno prenesemo s spletnega naslova <http://www.adobe.com>.

10.2. Slika (samo grafični prikaz)



Klik na IMG dokument pripravi sliko grafičnega prikaza. Pred pripravo lahko spremenimo tudi velikost slike. Privzeto je slika takšne dimenzije kot je trenutno vidna v oknu PISO pregledovalnika.

Sliko lahko odpremo s privzetim programom ali jo shranimo na disk za nadaljnjo uporabo. Ta možnost je uporabna, kadar želimo v druge dokumente prenesti samo karto (npr. »Word«).



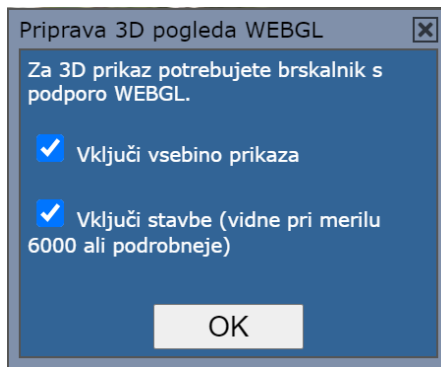
Opomba: Pri spreminjanju velikosti slike se izhaja iz sredine grafičnega prikaza.

11. 3D prikaz



Trenutno vsebino grafičnega prikaza (2) si lahko ogledujemo v 3D načinu. V orodni vrstici (4) izberemo ustrezno možnost in pripravil se bo poseben dokument (VRML format). Za delo v 3D načinu skrbi poseben dodatek (ang. »plugin«).

Dodatne možnosti



V primeru klika na VRML dokument v izbiri, pa imamo možnosti, ki so prikazane na levi sliki.

Za prikaz višin stavb so uporabljeni podatki Katastra stavb. Za prikaz modela terena pa podatki DMV25 in NASA ASTER GDEM (za območja izven Slovenije).

Nasveti za delo s 3D prikazom:

- Za prikaz VRML dokumentov potrebujemo ustrezen vtičnik (ang. »plugin«). Priporočamo vtičnik »Cortona 3D Viewer«, ki ga lahko brezplačno prenesemo s spletnega naslova <http://www.cortona3d.com/cortona>.
- V primeru težav ali nejasnosti pri delu v 3D načinu se je potrebno obrniti na navodila VRML pregledovalnika.
- Uporabniki Cortone lahko uporabimo enega od vnaprej definiranih pogledov (uporabimo tipko »Page Down« ali »Page Up«).
- Hitrost delovanja je odvisna od zmogljivosti našega računalnika.



12. Merjenje razdalj in površin



Kadar želimo grafično izmeriti razdalje oziroma površine v naravi, imamo na voljo možnost, ki je opisana v nadaljevanju.

V orodni vrstici (4) izberemo orodje za merjenje. V prikazu (2) z miško izbiramo točke, med katerimi želimo meriti. V primeru dvojnega klika na točki bomo zaključili linijo. V primeru, da zadnjo točko linije zaključimo v začetni in na ta način opišemo pravilen poligon, se izračuna tudi površina narisane območja. Izračunane vrednosti posameznih meritev se sproti izpisujejo v seznamu merenj. Linije ali poligone lahko prikažemo na karti ali pa brišemo (posamezne s seznamom, vse s klikom na ikono »Odstrani vse«).

Začetni prikaz

Merjenje

TRENTNA MERITEV: 492.169 km

	dolžina	površina				
1	397.59 m	10292.6 m ²				
2	70.46 m	poligon ni veljaven				

SKUPNA DOLŽINA: 468.05 m
SKUPNA POVRŠINA: 10292.6 m²

Zaključí trenutno meritev
(trenutno geometrijo lahko zaključíte tudi z dvoklikom levega gumba miške)

Prikaži vse Odstrani vse

15.12.2020 13:14:01, ewmap, www.realis.si

Možnosti pri merjenju so:

- prikaz posamezne izmerjene linije/poligona ali prikaz vseh (klik na številko meritve);
- brisanje posamezne linije/poligona ali brisanje vseh (klik na »X«);
- priprava profila terena posamezne izmerjene linije/poligona ([12.1. poglavje](#));
- shranjevanje meritve kot zaznamek ([12.2. poglavje](#)) ter
- prenos elementa v izbor za izvajanje geometrijske poizvedbe (klik na »I_g«).

Merjenje

PRIKAZ

TRENTNA MERITEV: 492.169 km

	dolžina	površina				
1	397.59 m	10292.6 m ²				
2	70.46 m	poligon ni veljaven				

SKUPNA DOLŽINA: 468.05 m
SKUPNA POVRŠINA: 10292.6 m²

Zaključí trenutno meritev
(trenutno geometrijo lahko zaključíte tudi z dvoklikom levega gumba miške)

Prikaži vse Odstrani vse

Merjenje

BRISANJE

TRENTNA MERITEV: 492.169 km

	dolžina	površina				
1	397.59 m	10292.6 m ²				
2	70.46 m	poligon ni veljaven				

SKUPNA DOLŽINA: 468.05 m
SKUPNA POVRŠINA: 10292.6 m²

Zaključí trenutno meritev
(trenutno geometrijo lahko zaključíte tudi z dvoklikom levega gumba miške)

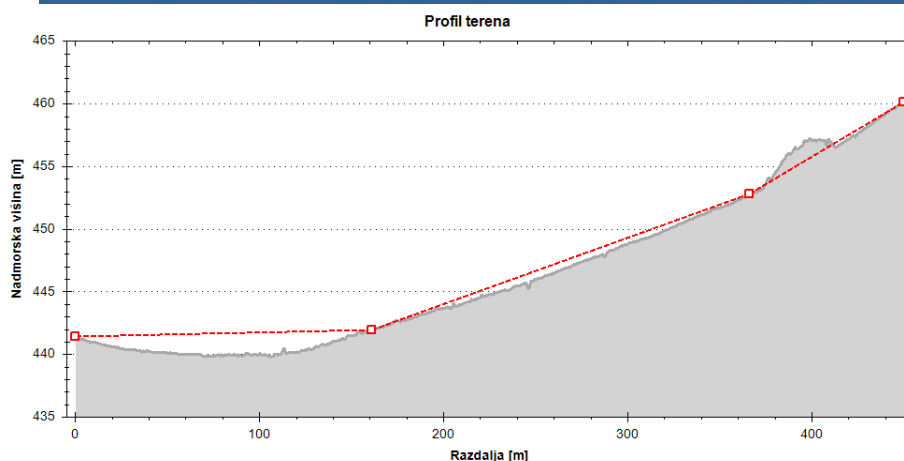
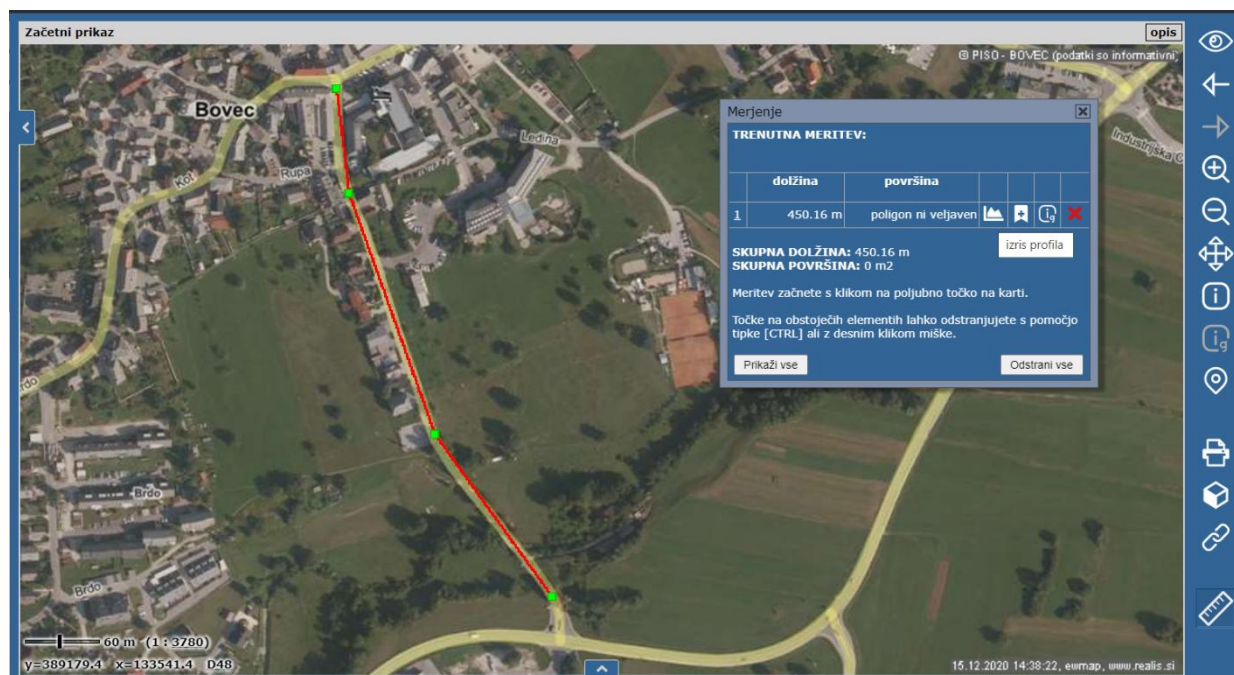
Prikaži vse Odstrani vse

Linije, ki označujejo naša merjenja, se ohranijo tudi pri prehodu v druge tematske sklope tako dolgo dokler ne zapremo okna ali zberemo vsako območje posebej.

Narisane linije se, dokler so vidne na ekranu, prenesejo tudi v izpise - kar pomeni, da nam lahko služijo tudi za označevanje lokacij. Shranjevanje meritev je opisano v [poglavju 12.2.](#)

12.1. Izdelava profila terena

S klikom na črko »P« pri posamezni meritvi imamo možnost izdelave profila terena. Izdela se slika vzdolžnega profila, ki vsebuje graf z nadmorsko višino izmerjenih točk in njihovo medsebojno razdaljo ter prikaz profila terena na linijah med izmerjenimi točkami.



12.2. Shranjevanje meritve

S klikom na črko »Z« lahko posamezno meritev prenesemo med zaznamke, katerim lahko dodamo opis in podatke shranimo za kasnejšo uporabo. Delo z zaznamki je opisano v [14. poglavju](#).

12.3 Prenos v izbor

S klikom na črko »Ig« lahko posamezno meritev prenesemo v izbor za namen izvajanja geometrijske poizvedbe. ([glej poglavje 7.2.](#))

13. Geolokacija



V primeru novejšega spletnega brskalnika (HTML5 podpora) lahko vključimo možnosti, ki se nanašajo na našo trenutno lokacijo. Ta možnost je uporabna predvsem za delo na terenu, izven pisarne in kadar uporabljamo napravo z GPS sprejemnikom (*tudi v primeru da GPS sprejemnika nimamo je možna uporaba geolokacije, vendar je natančnost določitve položaja pri tem slabša*).

Za pričetek uporabe geolokacije, kliknemo na označeno ikono. Pri tem ima lahko ikona naslednja stanja:



Vaš brskalnik ne podpira geolokacije.
Uporabiti je potrebno novejši spletni brskalnik, ki podpira standard HTML 5.

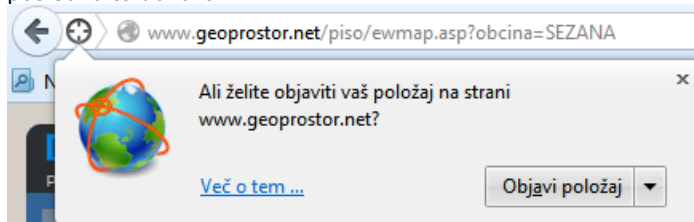


Geolokacija je izključena.



Iskanje lokacije (utripajoč simbol).

Ob prvi uporabi te možnosti lahko spletni brskalnik uporabnika vpraša za dovoljenje. Če želimo nadaljevati je potrebno to dovoliti.



Geolokacija je vključena.

Klik na ikono prestavi geografski prikaz na lokacijo. V primeru da ni zaznano premikanje je uporabljena

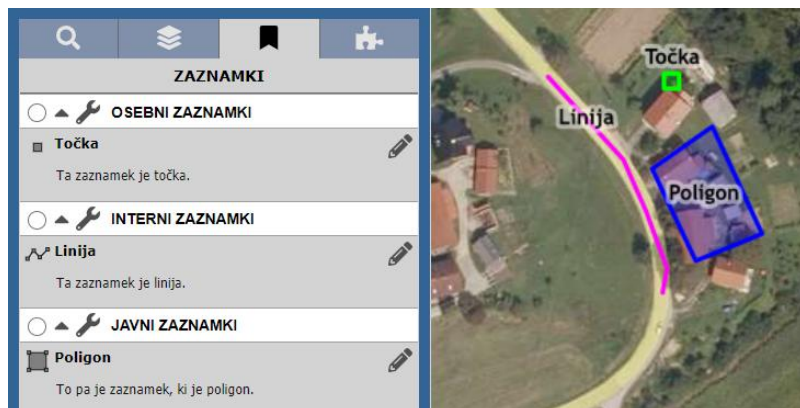
ikona , drugače pa je prikazana lokacija s puščico, ki kaže smer gibanja .

Opomba: Določene storitve lahko z uporabo geolokacije prikažejo trenutni položaj uporabnika in ostale podatke vezane na lokacijo. Geolokacija je možna samo v primeru uporabe ustrezne strojne in programske opreme s strani uporabnika. Geolokacije ni možno uporabljati za natančne meritve (npr. za določevanje parcelnih mej), pri navigaciji pa se odsvetuje zanašanje samo na podatke o lokaciji pridobljene iz naprave.

14. Zaznamki

Zaznamki omogočajo shranjevanje grafičnih opomb v obliki točke, linije ali poligona.

Dostopni so v skupnih slojih, za delo z njimi pa v izbirniku (9) izberemo zavihek »zaznamki«, tako da dobimo seznam vseh zaznamkov v občini, ki jih glede na vrsto lahko prikazujemo.

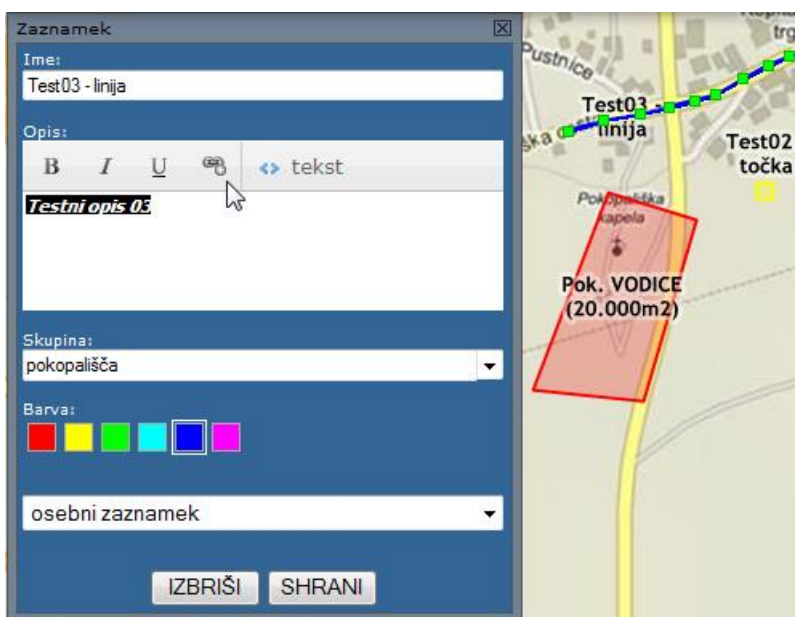


Vrste zaznamkov:

1. **OSEBNI** - so uporabnikom v pomoč pri njihovem osebnem delu, vidni pa so zgolj za posameznega uporabnika, ki je zaznamek dodal;
2. **INTERNI** - dodajajo in urejajo jih interni uporabniki občine, vidni so samo internim uporabnikom;
3. **JAVNI** - dodajajo in urejajo jih interni uporabniki občine, vidni pa so za vse uporabnike, tako javne kot interne.

14.1. Dodajanje zaznamka

Pod seznamom zaznamkov/na dnu zavihka so ikone za dodajanje novega zaznamka. Določimo tip zaznamka, ki ga dodajamo (točka, linija ali poligon) in nato izberemo ustrezno ikono.



Z miško določimo lokacijo zaznamka (v primeru točke) ali pa določimo lomne točke linije oziroma oglišča poligona.

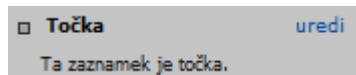
Vpišemo ime (obvezno), opis, določimo barvo ter izberemo obstoječo ali vpišemo novo skupino, kateri bomo dodelili zaznamek.

Podrobnosti so opisane v nadaljevanju.

Interni uporabniki lahko določijo še vrsto (osebni/interni/javni).

Geometrijo zaznamka lahko po potrebi popravljamo, postopek je opisan v [poglavju 14.2](#).

14.2. Urejanje grafike zaznamka



Spreminjanje lokacije točkovnega zaznamka:

1. kurzor pripeljemo na lokacijo zaznamka ter pritisnemo in držimo levi gumb;
2. med držanjem gumba zapeljemo kurzor na novo lokacijo ter spustimo gumb.

Urejanje lomnih točk linije ali oglišč poligona:

PREMIK - lomno točko premaknemo tako, da kurzor pripeljemo na lokacijo točke, pritisnemo levi gumb ter ob držanju premaknemo kurzor na novo lokacijo, kjer spustimo gumb;

DODAJANJE - s kurzorjem se pomaknemo na linijo in kliknemo z levim gumbom. S tem smo liniji ali obodu poligona dodali novo lomno točko;

BRISANJE - s kurzorjem se pomaknemo na lomno točko ter kliknemo na desni gumb. S tem smo izbrisali lomno točko.

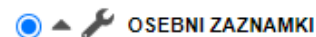
14.3. Urejanje opisov zaznamka

Za urejanje opisov zaznamkov izberemo »uredi« poleg naziva posameznega zaznamka. V pogovornem oknu lahko urejamo slog pisave na dva načina:

NAVADNO - označimo besedilo in izberemo slog pisave (odebeljeno, poševno, podčrtano) in po želji vpišemo ali uredimo povezavo do spletnega naslova (URL);

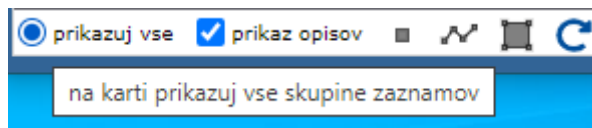
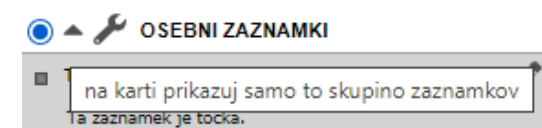
NAPREDNO/HTML - z izbiro HTML načina lahko poljubno uredimo opis zaznamkov, pri tem uporabljamo standardne HTML ukaze.

14.4. Dodatne možnosti za zaznamke



PRIKAZ ZAZNAMKOV

Posamezen zaznamek s seznama lahko s klikom na naziv zaznamka prikažemo na karti.

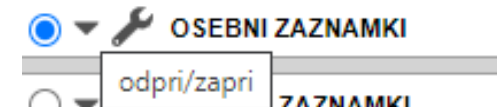


Z izbiro/označitvijo skupine pred nazivom skupine na karti prikazujemo samo eno izmed skupin zaznamkov.

V kolikor želimo prikazati vse zaznamke, to storimo z izbiro možnosti »prikazuj vse« na dnu zavihka.

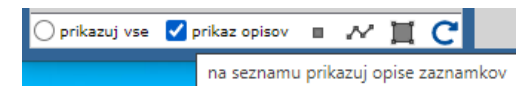
SEZNAM ZAZNAMKOV

1. Odpiranje/zapiranje



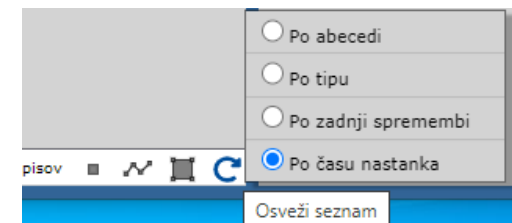
Zaznamke skupine lahko v skupini skrijemo ali prikažemo z možnostjo odpri/zapri.

2. Prikaz opisov



Opise zaznamkov lahko istočasno skrijemo ali prikažemo z označitvijo možnosti »prikaz opisov« na dnu zavihka.

3. Razvrščanje seznama



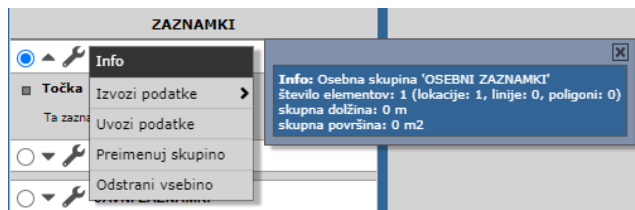
Seznam zaznamkov razvrstimo in osvežimo na enega izmed predlaganih načinov na dnu zavihka.

Možnosti razvrščanja so:

- po abecedi;
- po tipu;
- po zadnji spremembi ter
- po času nastanka.

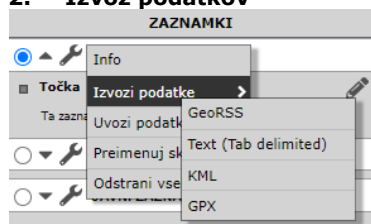
SKUPINA ZAZNAMKOV

1. Informacije



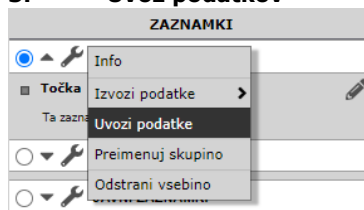
Informacije o posamezni skupini se izpišejo v novem pogovornem oknu z izpisom števila elementov, skupno dolžino in površino (v kolikor gre za linijske/poligonske elemente).

2. Izvoz podatkov



Podatke skupine lahko izvozimo v dveh formatih kot **GeoRSS** ali kot **Text (Tab delimited)**.

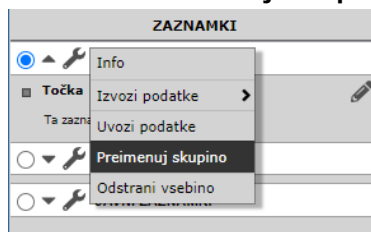
3. Uvoz podatkov



Podatke lahko uvozimo kot skupino zaznamkov; pogoj za uvoz je format **GeoRSS** ali **Text (Tab delimited)**.

NASVET: Za ogled strukture zapisa podatkov svetujemo vnaprejšnji izvoz podatkov v enega izmed podprtih formatov.

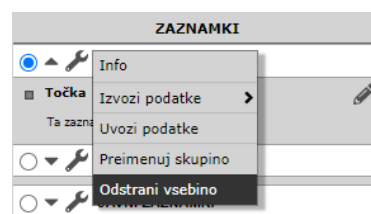
4. Preimenovanje skupine



Skupino lahko poljubno preimenujemo z izbiro možnosti »Preimenuj skupino«.

NASVET: S preimenovanjem skupine lahko vse zaznamke, ki so brez skupine, premestimo v novo skupino.

5. Odstranjevanje skupine



Skupino lahko odstranimo s seznama z izbiro možnosti »Odstrani skupino«.

POZOR: S tem ukazom v enem koraku izbrišemo vse zaznamke ene skupine.

V prejšnjih poglavjih smo opisali uporabniški vmesnik na splošno, sledi vsebinski del.

15. Zemljiški kataster

Poleg grafičnega dela podatkov o zemljiškem katastru (meje parcel in parcelnih delov), ki so dostopni v skupnih slojih, so vključeni tudi podatki iz opisnega dela (površine, vrste rabe, ZKV, REN, v internem delu lastniki ...).

15.1. Iskanje zemljiško katastrske parcele po opisnih podatkih

1. v predelu za izbiro vrste nepremičnine ohranimo privzeto vrednost »zemljiški kataster«;
2. s seznama katastrskih občin izberemo katastrsko občino po šifri KO ali pa po nazivu KO;
3. v vnosno polje poleg seznama KO-jev vpišemo številko parcele (števec/poddelilka);
4. iskanje sprožimo s klikom na ikono »išči« poleg vnosnega polja za parcele. Pogled se premakne na območje iskane parcele, ta se modro obarva*, v tekstovnem prikazu (6) pod karto pa se izpišejo opisni podatki za izbrano parcelo. Merilo pogleda se samodejno prilagodi glede na obseg izbrane parcele.

15.2. Vnos seznama zemljiško katastrskih parcel za iskanje

V primeru, da želimo poiskati več parcel hkrati za izbrano katastrsko občino, v izbirniku (9) kliknemo na možnost »[vnos seznama](#)«.

V tekstovnem prikazu (6) se prikaže podatek o katastrski občini in vnosno polje, v katerega vpišemo številke iskanih parcel in kliknemo na ikono »išči«.

Izpiše se nam seznam vseh iskanih parcel, ki jih lahko poljubno označujemo in izbiramo, celoten seznam izvozimo v »Excel« ali izpišemo ([7.2. poglavje](#)) in izvozimo seznam lastnikov parcel ([15.10. poglavje](#)).

Seznam parcel							
Parcele							
možnosti	št.	šifra k.o.	ime k.o.	številka	površina	boniteta	dat.spremembe
	1	506	ŽETALE	7/8	17770	50	29.10.2013
	2	506	ŽETALE	8	2247	78	
	3	506	ŽETALE	9	1707	54	
				VSOTA: 21724			

Opomba: Pred izpisom podatkov o parcelah se izvede kontrola parcel iz seznama za vnos. V primeru da katera parcela ne obstaja v sistemu ali pa je ni možno prikazati, se informacija o tem izpiše na zaslon. Pred nadaljevanjem je treba takšne parcele odstraniti iz seznama za vnos.



15.3. Iskanje po zemljiškoknjižnem vložku ZKV (interno)

Podobno kot pri iskanju parcele v [poglavju 15.1.](#) ohranimo privzeto vrsto nepremičninske evidence »zemljiški kataster« in v vnosno polje za parcelo vpišemo številko zemljiškoknjižnega vložka (ZKV), na primer »ZKV 123«.

Iskani ZKV se prikaže modro obarvan na karti*.

Opomba: ZKV je arhivski podatek in se ne vzdržuje več.



15.4. Iskanje po lastniku (interno)

Podobno kot pri iskanju parcele v poglavju 15.1. ohranimo privzeto vrsto nepremičninske evidence »zemljiški kataster« in v vnosno polje za lastnika (na voljo samo v internem delu) vpišemo naziv ali del naziva lastnika.

V oknu za tekstovni prikaz se izpišejo podatki za lastnika, hkrati pa se generira geografski prikaz v katerem so parcele lastnika posebej označene*. Merilo pogleda se samodejno prilagodi glede na celoten obseg parcel lastnika.

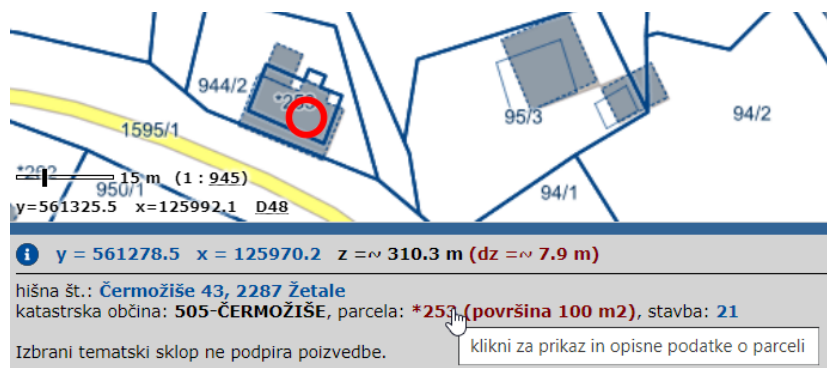
V kolikor želimo omejiti iskanje znotraj izbrane katastrske občine s seznama, to storimo z označitvijo možnosti »išči samo lastnike v izbrani katastrski občini«.

Privzeto se izpiše seznam vseh ZKV lastnika, imamo pa možnost izdelave seznama vseh parcel lastnika.

</

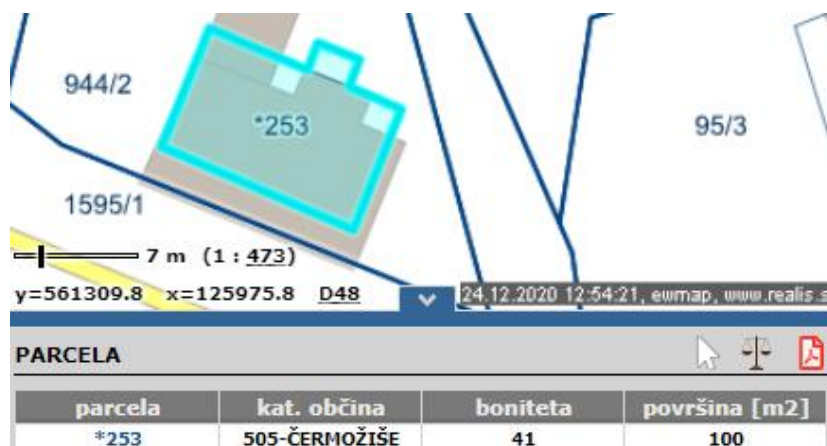
*za spremembo barve izbora se postavimo na ikono »i_g« v orodni vrstici na desni strani pregledovalnika in izberimo možnost »Nastavitve«.

15.5. Lokacijska poizvedba in izpis podatkov za parcelo



Številko parcele na neki lokaciji dobimo z uporabo funkcionalnosti lokacijske poizvedbe (7. poglavje). V grafičnem prikazu (z vklopljenim načinom za lokacijsko poizvedbo) z miško kliknemo na želeno lokacijo. V tekstovnem prikazu dobimo izpis katastrske občine in številke parcele.

S klikom na številko parcele dobimo izpis podatkov za to parcelo na enak način kot če bi izvedli operacijo iskanja parcele (15.1. poglavje).



S klikom na ikono vstopimo v informacijski sistem »e-Sodstvo«, kjer se nahaja zemljiška knjiga v elektronski obliki.

**15.6. Urejanje namenske rabe za vpis v evidenco REN (interno)**

Med izpisanimi podatki o parceli je tudi podatek o namenski rabi, ki je opremljen z orodjem za urejanje namenske rabe in ZGS-jev za vpis v Register nepremičnin (REN).

namenska raba	delež (%)
10000 območja stavbnih zemljišč	3,00
20000 območja kmetijskih zemljišč	97,00
Uredite namensko rabo ?	

S klikom na ikono ? pridemo do navodil za urejanje namenske rabe. S klikom na ikono pa uredimo namensko rabo, in sicer lahko parceli spremenimo šifro, delež (%) ali površino (m2) posamezne namenske rabe, odstranimo (X) ali dodamo (+) nove namenske rabe in dodamo opombo. Parcelo lahko med drugim tudi izvezemo iz zemljišč za gradnjo stavb (ZGS) ali jo dodamo mednje.

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		4.068,00
namenska raba		delež (%)
10000 območja stavbnih zemljišč		3,00
20000 območja kmetijskih zemljišč		97,00

uredi namensko rabo (vsota mora biti enaka 100) ? NAVODILO

šifra rabe	delež (%)	površina (m2)
10000 - območja stavbnih zemljišč	3	122
20000 - območja kmetijskih zemljišč	97	3946

vsota: 100 %

opomba:

prekliči shrani

Opozorilo: Vsota deležev posameznih rab mora biti enaka 100. V nasprotnem primeru sprememb ne moremo shraniti.

Pod obstoječo namensko rabo se ustvari nova preglednica "spremembe namenske rabe", ki vsebuje podatke o spremenjeni namenski rabi, datum spremembe, status (čaka na oddajo/posredovano na GURS) in opombo.

parcela je v postopku spremembe namenske rabe

spremembe namenske rabe	delež (%)
11100 površine razpršene poselitve	9
20200 druga kmetijska zemljišča	91

datum spremembe: 22.4.2014

status: posredovano na GURS dne 25.4.2014

opomba: Določil REALIS po metodi prostorskega preseka med nam.rabo, slojem ZGS in parcelami na podlagi naročila občine.

Uredite namensko rabo ?

Po želji lahko namensko rabo ponovno urejamo ali pa s klikom na ikono spremembe namenske rabe v celoti odstranimo oziroma prekličemo.

**15.7. Povezave med parcelo, zemljiškoknjižnim vložkom in lastnikom (interno)**

V vseh izpisih rezultatov so vsebovane povezave med parcelami, ZKV in lastniki, ki so v relaciji. S klikanjem na povezave lahko hitro preklapljammo med izpisi ter ustreznimi grafičnimi prikazi. Rezultat operacije je enak kot če bi uporabili ustrezne že opisane postopke iskanja.

15.8. Prikaz lastnikov, lastništva v javni lasti, v občinski lasti in v upravljanju te občine

Kadar želimo grafično prikazati lastništvo parcel v javni lasti oz. v lasti občine izberemo tematski sklop »Nepremičnine > Lastništvo parcel«.

Privzeto so vključeni sloji:

»Parcele v vaši lasti« prikazane so vse parcele, pri katerih je izbrana občina (prijave v sistem PISO) 100% lastnik ali solastnik.

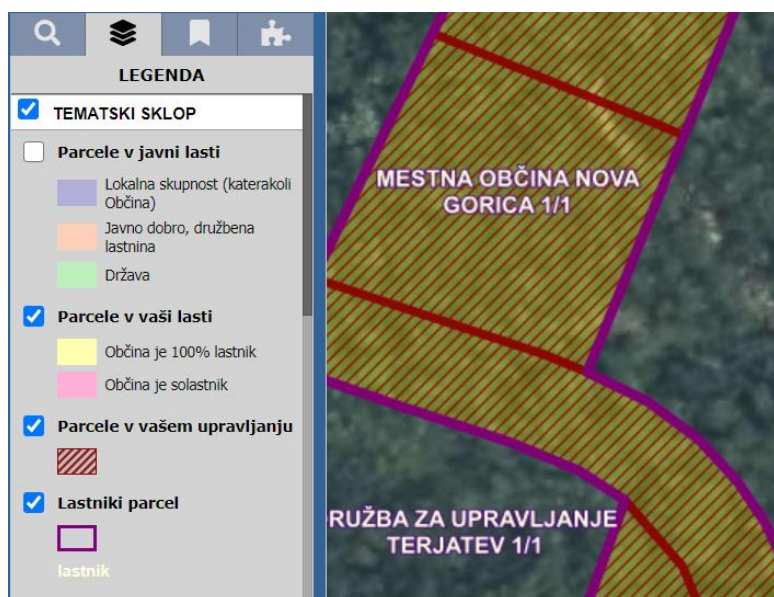
»Parcele v vašem upravljanju«

Sloj prikazuje parcele kjer je kot upravljavec vpisana OBČINA.

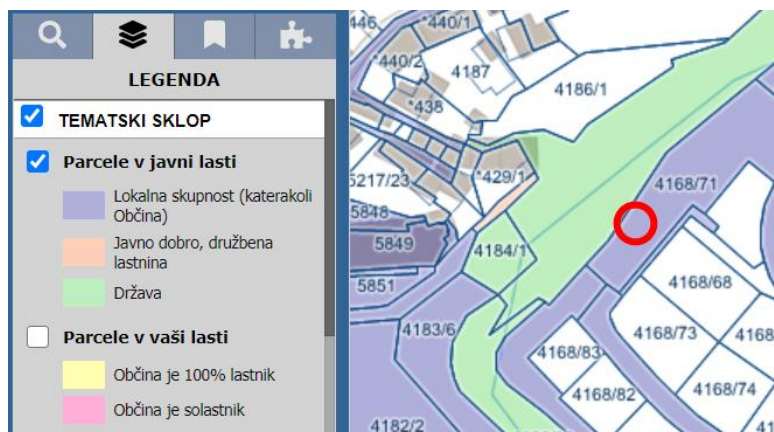
S klikom na naziv sloja v legendi se v tekstovnem prikazu izpišejo informacije zadevane občine.

»Lastniki parcel«

V internem dostopu sloj izpiše vse lastnike parcel z označenim območjem, v javnem pa zgolj pravne osebe.



Sklop omogoča tudi prikaz parcel v javni lasti, v sloju »**Parcele v javni lasti**«, ki je privzeto izklopljen (odznačen v legendi). Prikazuje parcele, pri katerih je kot lastnik navedena lokalna skupnost (katerakoli občina), Javno dobro ter Država.



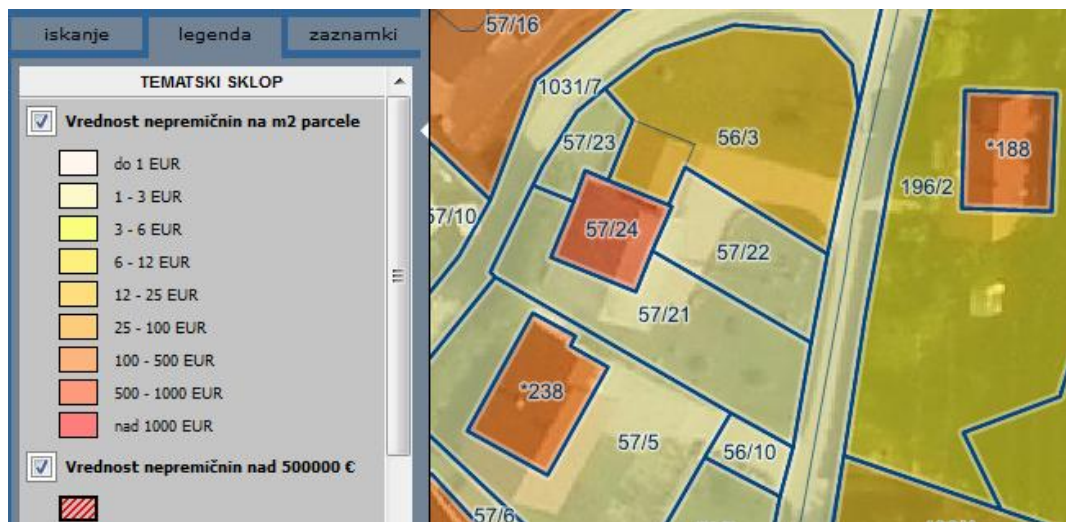
15.9. Prikaz vrednosti nepremičnin na m2 parcele

Kadar želimo grafično prikazati parcele glede na ocenjeno vrednost nepremičnin iz postopka Vrednotenja nepremičnin Geodetske uprave RS izberemo tematski sklop »Nepremičnine > Vrednost nepremičnin«.

V tematskem sklopu se nahajata sloja:

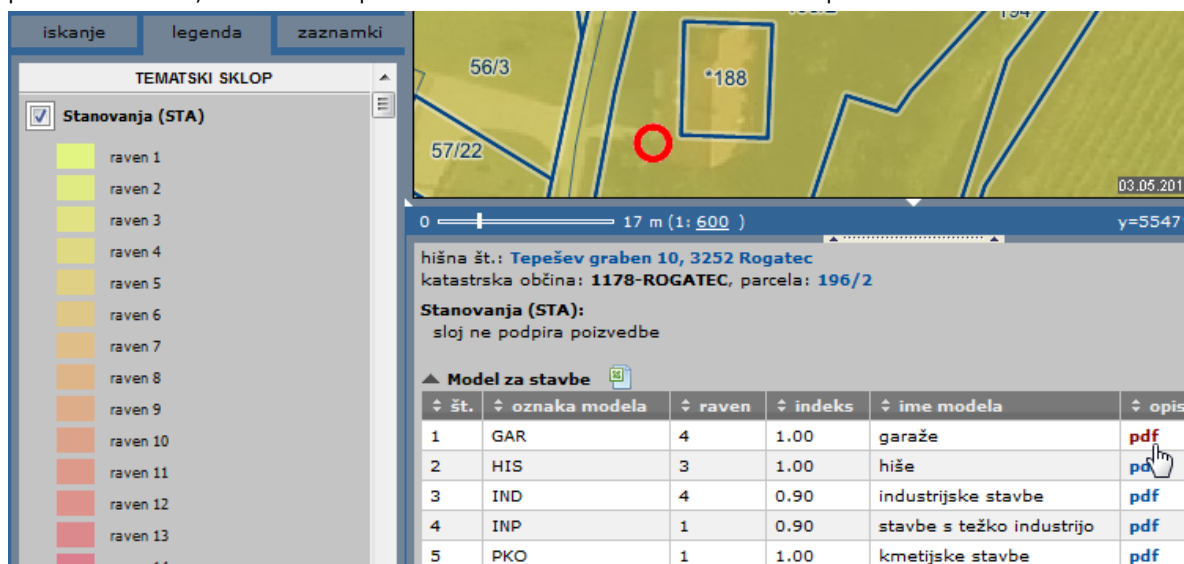
»**Vrednost nepremičnin na m2 parcele**« in

»**Vrednost nepremičnin nad 500 000 €**«, ki prikazuje nepremičnine (parcele, stavbe), katerih vrednost v Registru nepremičnin REN presega 500.000 €.



15.10. Prikaz modelov vrednotenja nepremičnin

Tematski sklop »Nepremičnine > Modeli vrednotenja nepremičnin« vsebuje 21 modelov nepremičnin. Vsak model ima lahko do 20 ravni. Preko funkcionalnosti »Lokacijska poizvedba« pridemo do dokumentov (pdf), ki podrobno opišejo posamezni model, referenčne nepremičnine in način izračuna vrednosti nepremičnine.



15.11. Prikaz možnih neskladij v podatkih REN (interno)

Tematski sklop »Nepremičnine > Možna neskladja v podatkih REN« vsebuje sloje:

»**Parcele glede na primarno namensko rabo iz REN**«, ki prikazuje podatke namenske rabe iz evidence Registra nepremičnin. Parcele so obarvane po največji primarni rabi iz šifranta. Delež primarne namenske rabe mora biti večji od 60% da se obarva, drugače se obarva kot mešana raba.

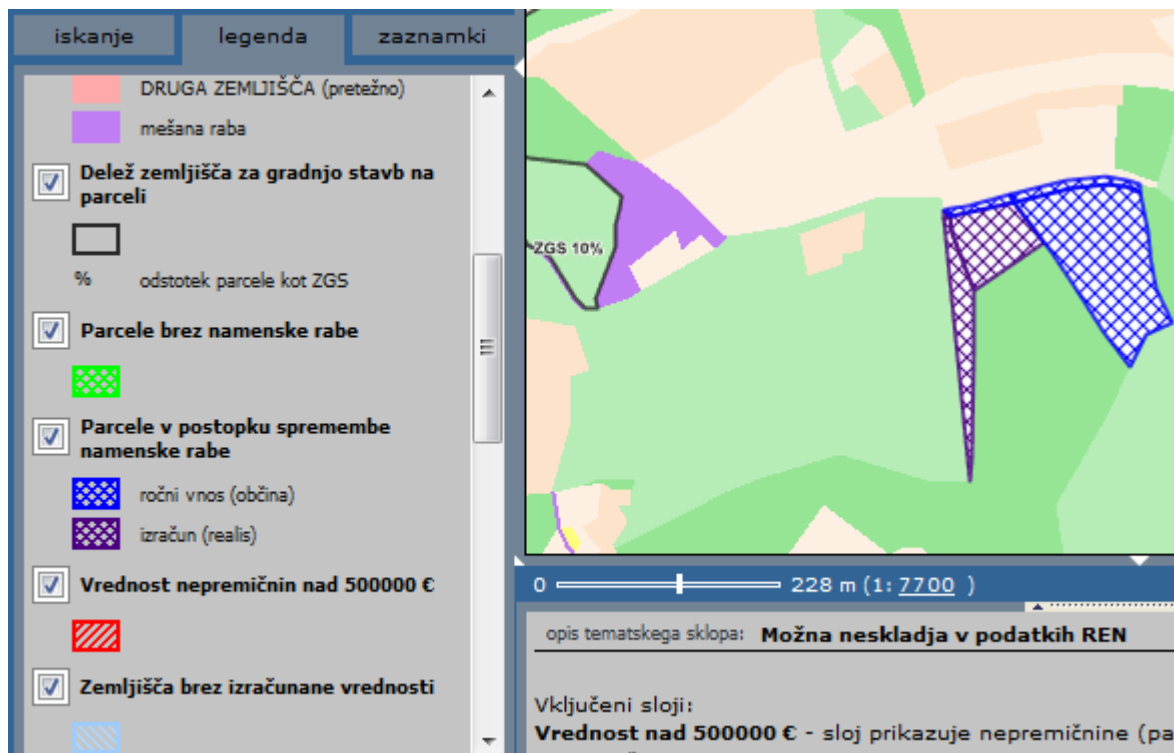
»**Delež zemljišča za gradnjo stavb na parceli**«, ki prikazuje parcele glede na določen delež zemljišča za gradnjo stavb (ZGS).

»**Parcele brez namenske rabe**«, ki prikazuje zemljišča (parcele), ki v Registru nepremičnin REN nimajo vpisane namenske rabe.

»**Parcele v postopku spremembe namenske rabe**«, ki prikazuje parcele v postopku urejanja namenske rabe. Namensko rabo lahko ročno uredijo interni uporabniki z občine oziroma jo izračuna Realis (glej poglavje 15.6.).

»**Vrednost nepremičnin nad 500000 €**«, ki prikazuje nepremičnine (parcele, stavbe), katerih vrednost v Registru nepremičnin REN presega 500.000 €.

»**Zemljišča brez izračunane vrednosti**«, ki prikazuje zemljišča (parcele), ki v Registru nepremičnin REN nimajo vpisane vrednosti.



15.12. Prenos označenih parcel v izbor

Ko izberemo parcelo, ZKV (interno) ali lastnika (interno) imamo možnost prenosa parcel v izbor z uporabo ukaza , kar nam omogoča izvedbo geometrijske poizvedbe ([glej 7.poglavje](#)).

15.13. Tiskanje poročil

Za vsako poročilo o lastniku, ZKV oziroma parceli imamo možnost generiranja izpisa v PDF formatu. V poročilu kliknemo ikono za izpis poročila za tiskanje kot to prikazuje spodnja slika.

zemljiški kataster - parcela (**PODATKI SO INFORMATIVNI, klikni za podrobnosti**)

parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1479	2207-BOVEC	2	582 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
1770	ne	6256-0	20.4.2006
vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina [m2]
STANOVANJSKA STAVBA		0	94
DVORIŠČE		0	488

izpiši v PDF format





OBČINA BOVEC - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - zemljiški kataster - parcela



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
1479	2207-BOVEC	2	582 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
1770	ne	6256-0	20.4.2006

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
STANOVANJSKA STAVBA		0	94 m2
DVORIŠČE		0	488 m2

15.14. Posebnosti pri lokacijskem poizvedovanju za delo s parcelami



Lokacijsko poizvedovanje nam med drugim omogoča tudi izbor zemljiško katastrskih parcel ter nadaljnje geometrijsko poizvedovanje po njih. Postopek izbora in poizvedovanja je opisan v nadaljevanju.

V načinu lokacijske poizvedbe (**i**) parcele izbiramo in odstranjujemo tako, da jih v prikazu (2) označimo in hkrati držimo tipko SHIFT (dodajanje in odzemanje). V oknu za tekstovni prikaz (6) se dodajajo parcele v izbor ter izpisujejo rezultati geometrijske poizvedbe, kar je podrobneje opisano v [poglavju 7.2.](#)

Geometrijska poizvedba

Izbrana geometrija

možnosti	št.	element
	1	KO 2207, parcela 859
	2	KO 2207, parcela 860
	3	KO 2207, parcela 899/2
	4	KO 2207, parcela 1718/2
	5	KO 2207, parcela 931/3
	6	KO 2207, parcela 931/2

preseki izbrane geometrije in vsebin:

▼ **Parcele**

▼ **Stavbe**

Seznam lastnikov izbranih parcel

zemljiški kataster - izbor parcel - podatki o lastnikih

št.	lastnik	matična	naslov	parcele	površina (m ²)
1	BOVEC, KLANC		BOVEC, KLANC 38, 5230 BOVEC	k.o. 2207: 699	471
2	BOVEC, BRDO		BOVEC, BRDO 54, 5230 BOVEC	k.o. 2207: 700	399

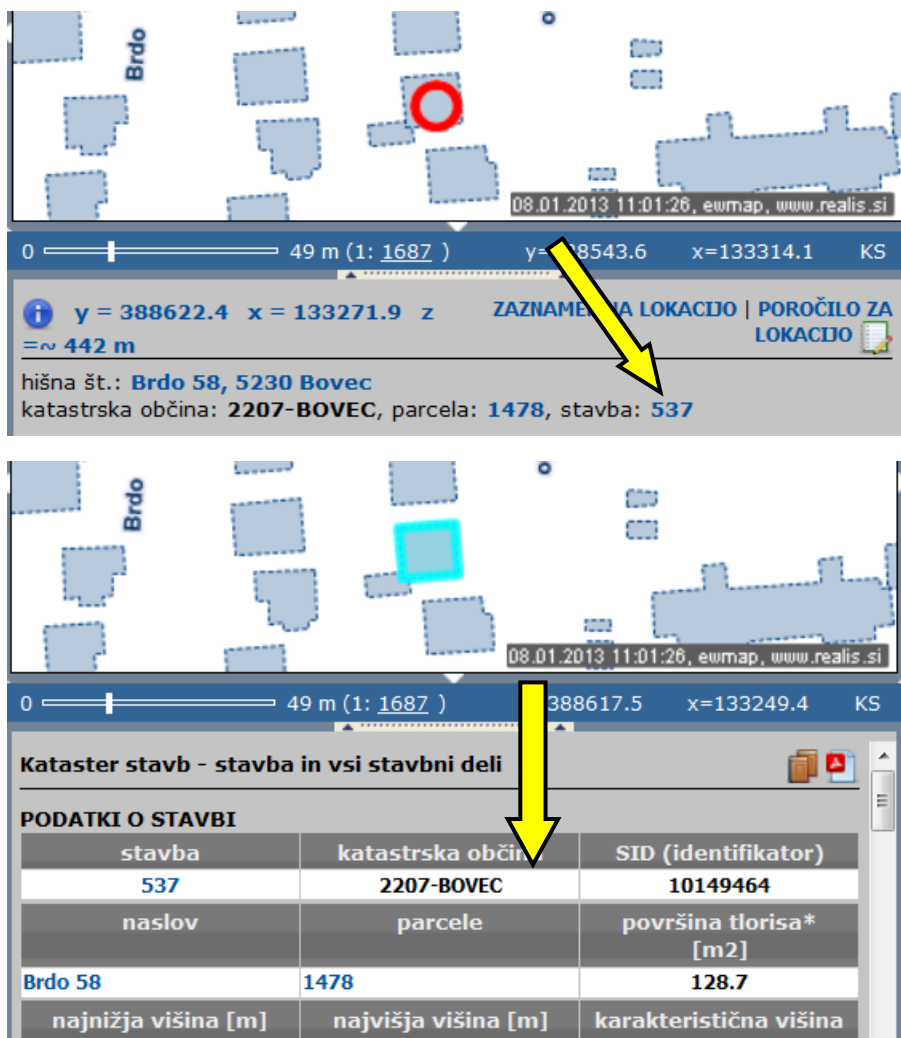
S klikom na ikono v naslovu seznama »Parcele« se nam v tekstovnem prikazu (6) izpiše seznam lastnikov izbranih zemljiško katastrskih parcel, ki ga lahko izvozimo v »Excel«.

16. Kataster stavb

Podatki Katastra stavb so dostopni preko skupnih slojev in vsebujejo obrise stavb z opisnimi podatki o delih stavbe, površini, rabi, lastnikih, REN, ipd. Poizvedbe izvajamo podobno kot v že opisanih primerih.

16.1. Lokacijska poizvedba in izpis podatkov za stavbo

Za prikaz stavb med skupnimi sloji poiščemo in vklopimo sloj Stavbe, nato preko lokacijske poizvedbe s klikom na povezavo odpremo izpis podatkov za stavbo kot to prikazuje slika.



08.01.2013 11:01:26, ewmap, www.realis.si

0 49 m (1: 1687) y=38543.6 x=133314.1 KS

y = 388622.4 x = 133271.9 z = ~ 442 m ZAZNAME NA LOKACIJO | POROČILO ZA LOKACIJO

hišna št.: **Brdo 58, 5230 Bovec**
katastrska občina: **2207-BOVEC**, parcela: **1478**, stavba: **537**

08.01.2013 11:01:26, ewmap, www.realis.si

0 49 m (1: 1687) y=388617.5 x=133249.4 KS

Kataster stavb - stavba in vsi stavbni deli

PODATKI O STAVBI

stavba	katastrska občina	SID (identifikator)
537	2207-BOVEC	10149464
naslov	parcele	površina tlorisa* [m2]
Brdo 58	1478	128.7
najnižja višina [m]	najvišja višina [m]	karakteristična višina [m]

S klikanjem povezav v poročilu lahko hitro izpisujemo poročila iz ostalih evidenc, ki se nanašajo na položaj stavbe (ZK parcela, hišna št. ...).

Opomba: Lokacijska poizvedba na stavbo bo v vsakem primeru izpisala številko stavbe in omogočila nadaljnje poizvedbe, tudi če sloja stavb nimamo vklopljenega.

16.2. Iskanje stavbe po opisnih podatkih

Za iskanje po evidenci Katastra stavb je na voljo hitro iskanje po identifikatorju stavbe – iskalnik je del združenega iskalnika zemljiškega katastra (ZK) in katastra stavb (KS).

1. v predelu za izbiro vrste nepremičnine izberemo »kataster stavb«;
2. s seznama katastrskih občin izberemo katastrsko občino po šifri KO ali pa po nazivu KO;
3. v vnosno polje poleg seznama KO-jev vpišemo številko stavbe in izbirno za pomišljajem del stavbe (primer: 1314-3);
4. iskanje sprožimo s klikom na ikono »išči« poleg vnosnega polja. Pogled se premakne na območje iskane stavbe, ta se modro obarva*, v tekstovnem prikazu pod karto pa se izpišejo opisni podatki za izbrano stavbo in stavbni del.

*za spremembo barve izbora se postavimo na ikono »*i*g« v orodni vrstici na desni strani pregledovalnika in izberimo možnost »Nastavitve«.

16.3. Vnos seznama stavb za iskanje

V primeru, da želimo poiskati več stavb hkrati, v izbirniku (9) kliknemo na možnost »vnos seznama«. V tekstovnem prikazu (6) se prikaže podatek o katastrski občini in vnosno polje, v katerega vpišemo številke iskanih stavb in kliknemo na ikono »išči«.

Izpiše se nam seznam vseh iskanih stavb, ki jih lahko poljubno označujemo in izbiramo ali pa celoten seznam izvozimo v »Excel« (7.2. poglavje).

Seznam stavb							
▲ Stavbe							
možnosti	št.	šifra k.o.	ime k.o.	številka	površina tlorisa	št.delov	št.etaž
	1	2207	BOVEC	265	114	2	
	2	2207	BOVEC	308	141	1	
	3	2207	BOVEC	311	192	1	



16.4. Iskanje po lastniku (interno)

Podobno kot pri iskanju stavbe v poglavju 16.2. za izbiro vrste nepremičnine izberemo »kataster stavb« in v vnosno polje za lastnika (na voljo samo v internem delu) vpišemo naziv ali del naziva lastnika.

V oknu za tekstovni prikaz se izpišejo podatki za lastnika, hkrati pa se generira geografski prikaz v katerem je stavba lastnika posebej označena. Merilo pogleda se samodejno prilagodi glede na celoten obseg parcel lastnika.

V kolikor želimo omejiti iskanje znotraj izbrane katastrske občine s seznama, to storimo z označitvijo možnosti »išči samo lastnike v izbrani katastrski občini«.

16.5. Prikaz stavb po določenih kriterijih

Kadar želimo grafično prikazati stavbe po določenih kriterijih, izberemo tematski sklop »Nepremičnine > Stavbe po določenih kriterijih«.

V tematskem sklopu se nahajata sloja:

»**Stavbe glede na leto izgradnje**«, ki poda informacijo v katerem časovnem obdobju je bila zgrajena posamezna stavba.

»**Stavbe glede na rabo**«, ki prikazuje obrise stavb glede na dejansko rabo (stanovanjska, nestanovanjska).



16.6. Tiskanje poročil

Za poročilo o stavbi in stavbnih delih imamo možnost generiranja izpisa v PDF formatu. V poročilu kliknemo ikono za izpis poročila za tiskanje kot to prikazuje spodnja slika.

Kataster stavb - stavba in vsi stavbni deli

PODATKI O STAVBI

stavba	katastrska občina	SID (identifikator)
537	2207-BOVEC	10149464
naslov	parcele	površina tlorisa* [m2]
Brdo 58	1478	128.7
najnižja višina [m]	najvišja višina [m]	karakteristična višina [m]
	448.24	438.34
katastrski vpis	št.delov	datum zajema
-	2	

OBČINA BOVEC - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - kataster stavb

IZPISEK ZA STAVBO Z VSEMI DELI
št.: 537, k.o.: 2207-BOVEC

PODATKI O STAVBI

stavba	katastrska občina	SID (identifikator)
537	2207-BOVEC	10149464
naslov	parcele	površina tlorisa* [m2]
Brdo 58	1478	128.7
najnižja višina [m]	najvišja višina [m]	karakteristična višina [m]
	448.24	438.34
katastrski vpis	št.delov	datum zajema
-	2	

17. Register poslovnih subjektov

V nadaljevanju sta opisana funkcionalnost in uporaba Registra poslovnih subjektov.

17.1. Iskanje poslovnih subjektov

V vnosno polje vpišemo naziv poslovnega subjekta ali pa šifro standardne klasifikacije dejavnosti (SKD). Išče lahko na celotnem območju občine ali pa se omejimo samo na trenutno veljavno območje prikaza. Če želimo na primer poiskati vse vrtce in osnovne šole v občini, vpišemo šifro SKD 80.1 (predšolska vzgoja in osnovnošolsko izobraževanje) in pritisnemo ikono išči. Če želimo izpisati vse poslovne subjekte, ki se nahajajo v trenutnem območju prikaza označimo možnost »išči samo subjekte v območju prikaza«, polje za iskani niz pustimo prazno in sprožimo iskanje, ipd. V tekstovnem prikazu (6) se nam izpiše seznam iskanih poslovnih subjektov z naslovom in šifro SKD.

iskanje legenda zaznamki

ulica, hišna številka

zemljepisno ime

koordinata y, x

nepremičnine

zemljiški kataster

katastrska občina, številka

2203 trenta leva

pomembnejše storitve

gradnja stavb

poslovni subjekt

frizer

☐ išči samo subjekte v območju prikaza

poslovni subjekti

subjekt	naslov	SKD
Dvor 45, 5230 Bovec		96.021
Trg g Bovec		021

klikni za prikaz lokacije subjekta

Datoteko, ki vsebuje šifrant standardne klasifikacije dejavnosti dobimo s klikom na ikono **skd**, ki se nahaja v zgornjem desnem kotu tekstovnega prikaza (6).

Za nekatere pomembnejše storitve so na voljo vnaprej pripravljene poizvedbe. Primer uporabe prikazuje spodnja slika.

iskanje legenda zaznamki

ulica, hišna številka

zemljepisno ime

koordinata y, x

nepremičnine

zemljiški kataster

katastrska občina, številka

2203 trenta leva

pomembnejše storitve

vrtci

gradnja stavb

druga gradbena dela

lekarna

pošta

prenočišče (hotel, dom, kamp...)

finančne storitve (banka...)

zavarovalnica

nepremičninska agencija

odvetnik, notar

pravosodje

poslovni subjekti

subjekt	naslov	SKD
OSNOVNA ŠOLA VLADIMIR NAZOR BOVEC - VZGOJNO VARSTVENA ENOTA ŽAGA	Žaga 13, 5224 Srpenica	85.100
OSNOVNA ŠOLA VLADIMIR NAZOR BOVEC - VZGOJNO VARSTVENI ODDELEK BOVEC	Mala 121, 5230	

klikni za prikaz lokacije subjekta

17.2. Seznam poslovnih subjektov na neki lokaciji



hišna št.: **Trg golobarskih žrtev 48, 5230 Bovec**
katastrska občina: **2207-BOVEC**, parcela: **551/1**, stavba: **850**

Poslovni subjekti :
NAZIV:
DEJAVNOST: Dejavnost hotelov in podobnih nastanitvenih obratov
ŠIFRA DEJ. [SKD]: 55.100
DAVČNA ŠT.:
NASLOV: Trg golobarskih žrtev 48, 5230 Bovec
MATIČNA ŠTEVILKA: **2059401000**
GEOMETRIJA:

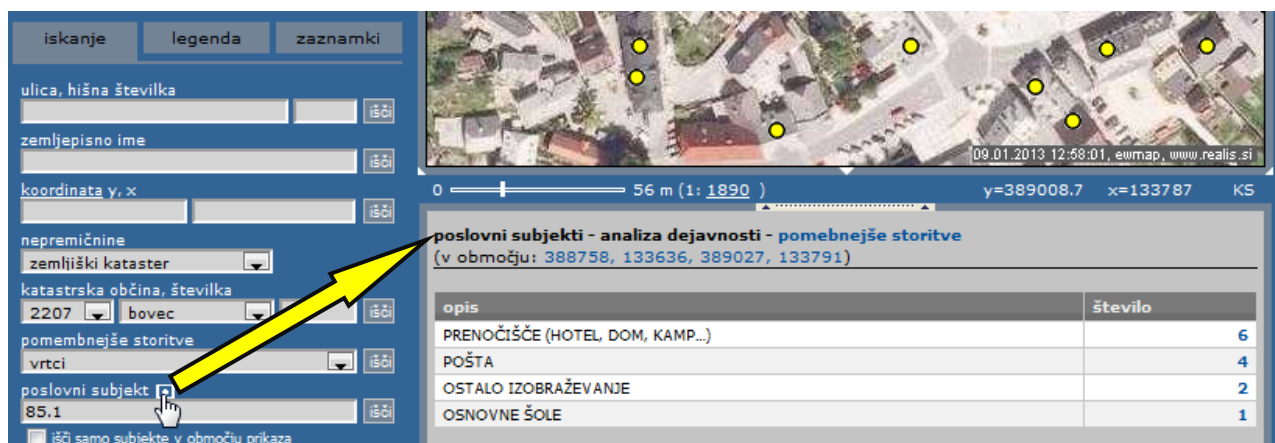
Poslovni subjekti :
NAZIV:
DEJAVNOST: Dejavnost športnih klubov
ŠIFRA DEJ. [SKD]: 93.120
DAVČNA ŠT.:
NASLOV: Trg golobarskih žrtev 48, 5230 Bovec
MATIČNA ŠTEVILKA: **5484944000**
GEOMETRIJA:

Seznam poslovnih subjektov na neki lokaciji s podrobnejšimi informacijami o teh poslovnih subjektih dobimo z uporabo funkcionalnosti lokacijske poizvedbe (7. poglavje). Izberemo tematski sklop »Poslovni subjekti« in v grafičnem prikazu (z vklopljenim načinom za lokacijsko poizvedbo – ikona »i«) z miško kliknemo na poslovni subjekt.

Več informacij o poslovnem subjektu in zadnje ažurno stanje dobimo s klikom na povezavo na spletni register Agencije RS za javnopravne evidence in storitve (AJPES)

17.3. Analiza dejavnosti na nekem območju

S klikom na ikono, ki jo prikazuje slika lahko za trenutno izbrano območje pogleda izračunamo število pojavljanj poslovnih subjektov z določeno dejavnostjo.



poslovni subjekti - analiza dejavnosti - pomembnejše storitve
(v območju: 388758, 133636, 389027, 133791)

opis	število
PRENOČIŠČE (HOTEL, DOM, KAMP...)	6
POŠTA	4
OSTALO IZOBRAŽEVANJE	2
OSNOVNE ŠOLE	1

S pomočjo opisane funkcionalnosti lahko iz pogostosti pojavljanj identificiramo prevladujoče dejavnosti in na ta način sklepamo za kakšno območje gre (industrijska cona, rekreacija, kmetijska dejavnost, ipd.).

18. Banka cestnih podatkov (BCP)

V PISO je za podatke o cestnih odsekih, ki ustrezajo standardnemu formatu BCP, na voljo funkcionalnost t.i. dinamične segmentacije, ki omogoča geolociranje po šifri odseka in stacionaži (dolžini na odseku). Za določen položaj na odseku lahko izpišemo opisne podatke iz Banke cestnih podatkov.

18.1. Iskanje lokacije po cestnem odseku in stacionaži

Za iskanje cestnega odseka in prikaz položaja za določeno stacionažo moramo v formo za iskanje vpisati šifro odseka. S klikom na možnost »cestni odsek« lahko šifro cestnega odseka dobimo s seznama odsekov, ki se pojavi v tekstovnem prikazu (6). Šifro cestnega odseka prenesemo v formo za iskanje na način, ki ga prikazuje spodnja slika.

kat.	cesta	odsek	opis	dolžina [m]
RT	902	1019	Strmec-Mangart	11710
R2	401	10		7445
R1	206	1029	Trenta-Bovec	22242

Ko smo dobili šifro, vpišemo stacionažo, izraženo v metrih, in sprožimo poizvedbo.

cestni odsek, stacionaža
Stacionaži 1111 m na odseku 1019-Strmec-Mangart [RT, 11710m]
ustreza koordinata $y = 392830.6$, $x = 143327$

BCP

Klikni za prikaz informacij iz Banke cestnih podatkov
(Dodatne informacije za uradne informacije se oddajo na pristojne ustanove)

18.2. Lokacijska poizvedba na cestnem odseku

Cestni odsek in stacionažo na neki lokaciji dobimo z uporabo funkcionalnosti »lokacijska poizvedba« (7. poglavje). Izberemo tematski sklop »Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)« in v grafičnem prikazu (z vklopljenim načinom za lokacijsko poizvedbo) z miško kliknemo na cestni odsek.

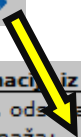
$y = 388399.8$ $x = 133254.4$ $z = 439$ m
najbližja h.št. (22 m): Dvor 61, 5230 Bovec
katastrska občina: 2207-BOVEC, parcela: 1718/2
cestni odsek: 019071-MALA VAS -DVOR V [LZ, 1937m]
stacionaža: 1435 m

BCP

18.3. Izpis opisnih podatkov iz BCP

Za določen odsek in stacionažo lahko s klikom na povezavo »BCP→« izpišemo podrobnejše opisne podatke iz atributnega dela BCP.

BCP→



informacija iz BCP za cestni odsek 081301 na stacionaži 164 m	
ev. št. odseka:	081301
stacionaža:	164 m
koordinata:	y=557503.1, x=151516
potek odseka:	SP. DUPEK (NOVA ULICA)
dolžina odseka:	410 m
kategorija ceste:	LZ - Zbirna mestna ali krajevna cesta
ev. št. ceste:	081300
potek ceste:	SP. DUPEK (NOVA ULICA)
dolžina ceste:	410 m
vrsta prometa:	vsa vozila
tip odseka:	običajni odsek
vrsta ceste:	cesta z nekontroliranim dostopom in nedeljenimi voz. pasovi
število voz. pasov:	2
širina voz. pasov:	5.6 m
struktura voz. konstr.:	nosilni asfaltbeton; skupna dol. po mat. 410 m; deb. 6 cm; leto 1998



19. Register prebivalcev (CRP, interno)

V PISO je vgrajena podpora za vpogled v podatke Centralnega registra prebivalstva (CRP, MNZ). Poizvedbe izvajamo podobno kot v že opisanih primerih.

19.1. Lokacijska poizvedba in pregledovanje



V meniju za tematske sklope izberemo tematski sklop »Register prebivalcev«

Preko lokacijske poizvedbe s klikom na hišno številko odpremo izpis poročila za izbrano lokacijo z informacijami o številu prebivalcev na naslovu, naselju, šolskem okolišu, vsakemu prebivalcu posebej itd., kot to prikazuje slika.

Hišne številke prikazujejo število prebivalcev, prijavljenih na tem naslovu.

0 44 m (1: 1493) y=388847.2 x=133611.3 K

y = 388844.4 x = 133622.4 z = ~ 456 m ZAZNAJEK NA LOKACIJO | POROČILO ZA LOKACIJO

hišna št.: **Trg golobarskih žrtev 50, 5230 Bovec**
katastrska občina: **2207-BOVEC**, parcela: **917/1**, stavba: **374**

Število prebivalcev na naslov:

NASELJE:	BOVEC
ULICA:	TRG GOLOBARSKIH ŽRTEV
HIŠNA ŠT.:	50
POŠTA:	5230
IME POŠTE:	BOVEC
ŠTEVILO PREBIVALCEV:	14
GEOMETRIJA:	

Naselja:

NAZIV:	Bovec
POVRŠINA [m2]:	19591117.215046
GEOMETRIJA:	

Krajne vaške in mestne skupnosti:

NAZIV:	Bovec
POVRŠINA [m2]:	77247753.884087
GEOMETRIJA:	

Šolski okoliši:

NAZIV:	OŠ Bovec
POVRŠINA [m2]:	172720026.867733
GEOMETRIJA:	

Pošte:

ŠTEVILKA:	5230
POŠTA:	Bovec
POVRŠINA [m2]:	91487938.458488
GEOMETRIJA:	

Prebivalci:

EMŠO:	
OSEBA:	
NASELJE:	BOVEC
ULICA:	TRG GOLOBARSKIH ŽRTEV
HIŠNA ŠT.:	50
DATUM ROJSTVA:	
POŠTA:	5230
IME POŠTE:	BOVEC
GEOMETRIJA:	

Opomba: možnosti in načini nadaljnega poizvedovanja po izpisanih podatkih v tekstovnem prikazu (6) so opisane v poglavju 7.1.

19.2. Hitro iskanje osebe

Kadar želimo hitro poiskati točno določeno osebo vtipkamo priimek in ime osebe v vnosno polje za splošno iskanje lokacije kot to prikazuje spodnja slika. V tekstovnem prikazu se nam izpišejo informacije o tej osebi.

The interface shows a sidebar with search filters and a main panel titled 'Register prebivalcev'. The sidebar includes fields for 'nepremičnine', 'zemljiški kataster', 'katastrska občina, številka, vnos seznama', 'lastnik', 'prebivalec', 'cestni odsek, stacionaža', 'pomembnejše storitve', and 'poslovni subjekt'. The main panel displays a table with the following data:

Priimek in ime	Datum rojstva	EMŠO	Naslov	Pošta	Št.Preb.	Status
NOVAK JANEZ	05.04.1953	5230 BOVEC	TRG GOLOBARSKIH ŽRTEV 50	5230 BOVEC	14	

Below the table, it states 'Število najdenih prebivalcev: 1'. A map in the top right corner shows the location of the person, with a red circle and a yellow arrow pointing to it.

19.3. Napredno iskanje oseb

Kadar želimo uporabiti kombinirano iskanje (priimek, ime, ulica, hišna št., spol, stan, državljanstvo, datum rojstva, število prebivalcev na hišni številki) kliknemo v formi za splošno iskanje na povezavo »prebivalec«. Po kliku se nam prikaže forma za napredno iskanje kot to prikazuje naslednja slika. Iskanje po datumu rojstva je možno s celotnim datumom (dan.mesec.leto) ali zgolj z letnico (npr. od 1960 do 2010).

The advanced search form 'Register prebivalcev - iskanje' includes the following fields and options:

- PRIIMEK IN IME:** Novak, Janez
- NASELJE, UL., HIŠ. ŠT.:** [Empty field]
- EMŠO, SPOL, STATUS:** [Empty field], MOŠKI, STALNO
- ŠT. PREB. NA HIŠNI ŠT.:** [Empty field] do 15
- DATUM ROJSTVA:** 05.04.1953 do 10.12.2012
- Buttons:** izpiši, preštej, zbriši vnos
- Radio buttons:**
 - ☒ uredi po prebivalcih
 - ☐ uredi po naslovih
 - ☐ izpiši samo naslove

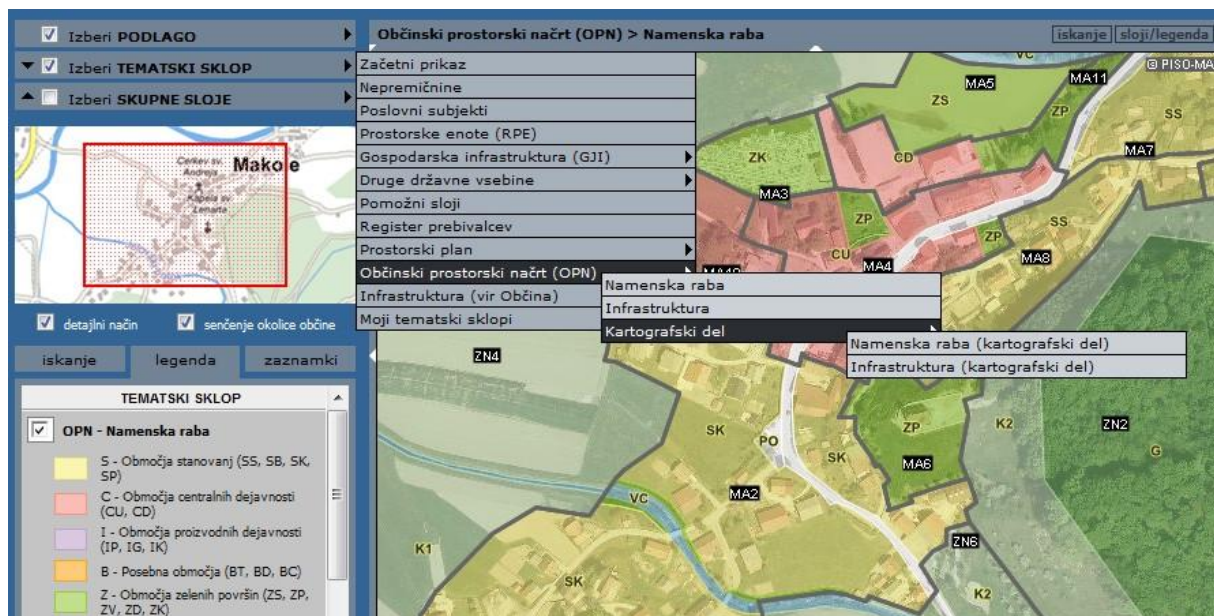
V primeru, da kliknemo na ikono izpiši, se nam izpiše seznam vseh oseb, ki ustrezajo našim pogojem.

S klikom na ikono preštej se nam izpiše število vseh oseb, ki ustrezajo našim pogojem.

Opomba: Opisana funkcionalnost je na voljo samo v internem dostopu uporabnikom z ustreznimi pravicami, v kolikor občina razpolaga s podatki CRP in so le ti vključeni v sistem.

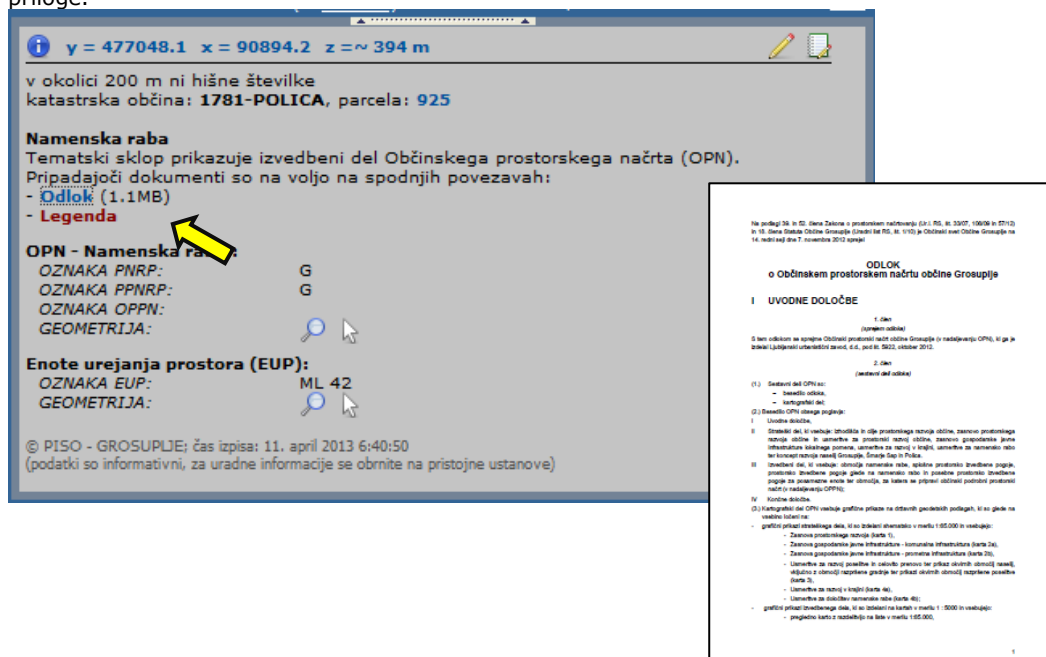
20. Občinski prostorski načrt (OPN)

Med tematskimi sklopi v PISO je vključen tudi sklop »Občinski prostorski načrt (OPN)«. Dostopen je vsem občinam v sistemu PISO, ki so že sprejele OPN ter posredovale podatke za vključitev v sistem.

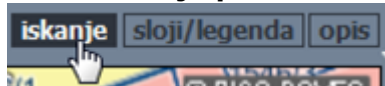


20.1. Povezava na besedilo odloka in druge priloge

Pri rezultatih lokacijske poizvedbe je dodana povezava na tekstualni del Odloka o sprejetju OPN ter na morebitne druge priloge.

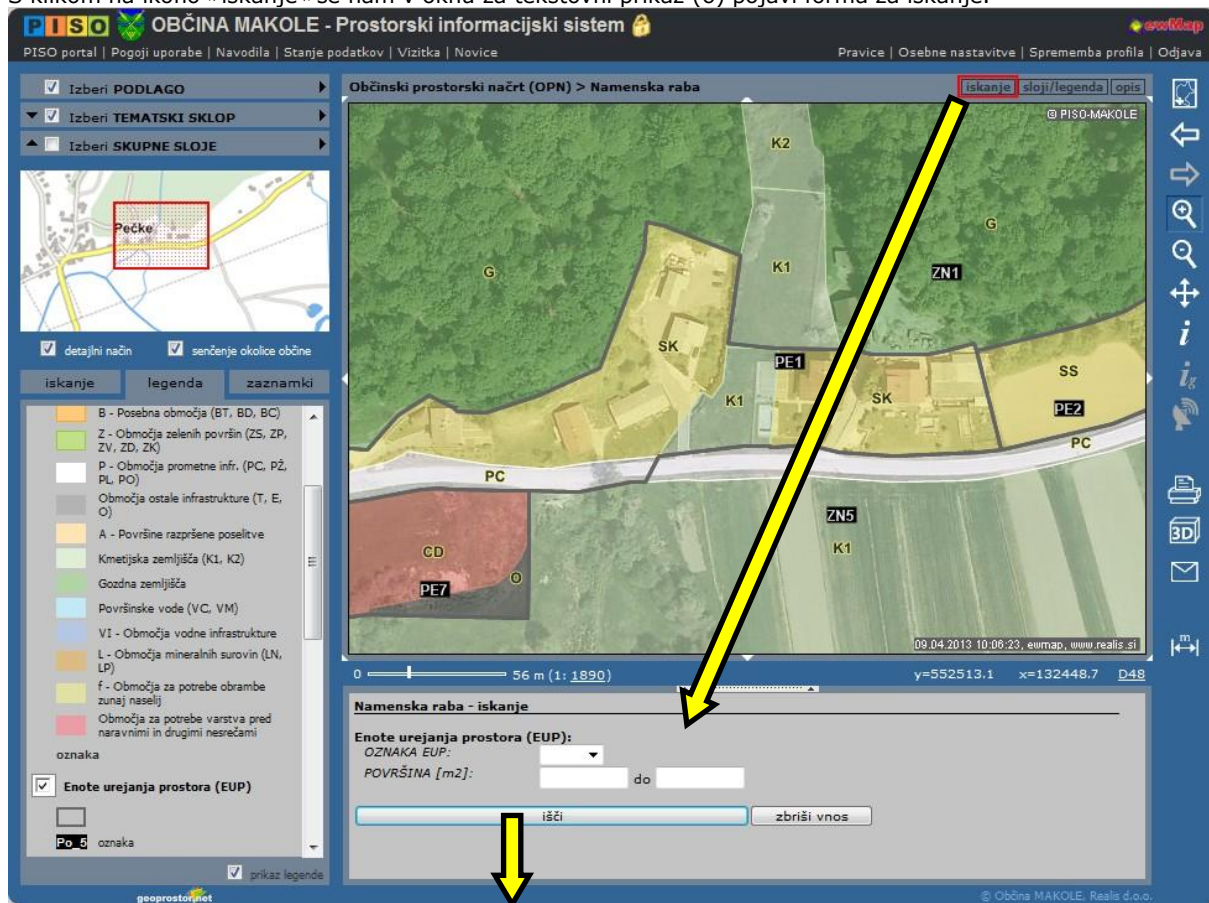


20.2. Iskanje po Enotah urejanja prostora (EUP)



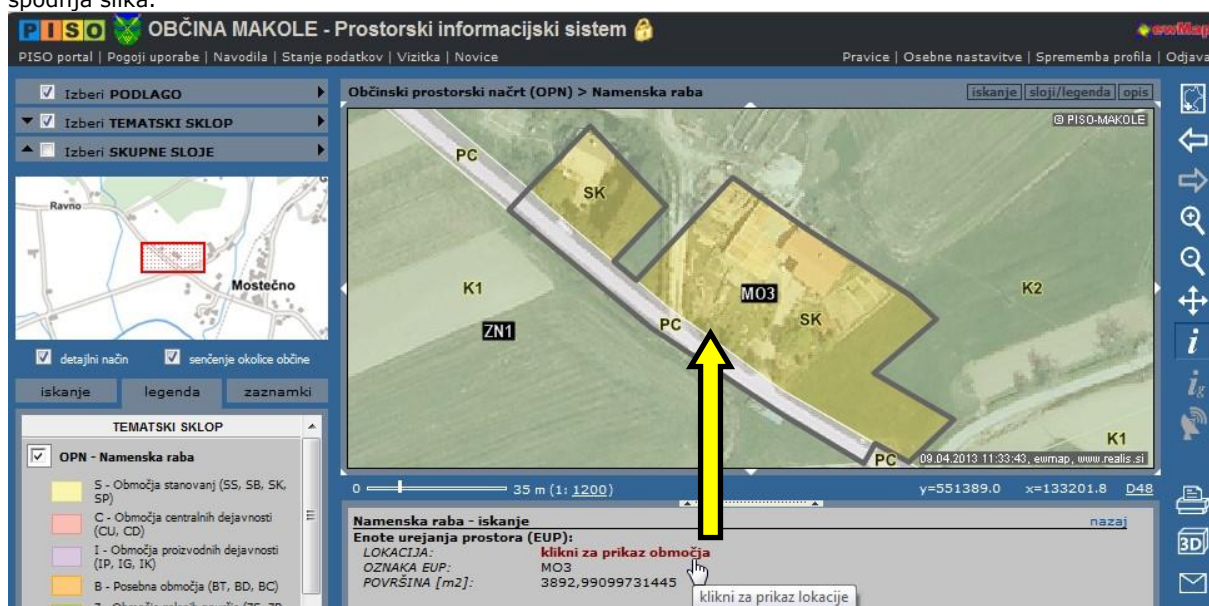
Podprta je možnost iskanja po sloju »Enote urejanja prostora (EUP)«. Ob izbiri tematskega sklopa se v naslovni vrstici prikaza (7) pojavi ikona »iskanje«, v tekstovnem prikazu pod karto pa se avtomatično vzpostavi iskalnik.

S klikom na ikono »iskanje« se nam v oknu za tekstovni prikaz (6) pojavi forma za iskanje.



V formo vpišemo ali izberemo ponujene iskalne parametre (med parametri velja logični operator IN) in pritisnemo ikono »išči«.

Za geografski prikaz območja za določen zadetek kliknemo povezavo »klikni za prikaz območja« tako kot to prikazuje spodnja slika.



OPOMBA: Občine, ki so vključene v sistem PISO in OPN-ja še niso sprejele, imajo vključene obstoječe prostorske akte, ki pa se v načinu prikaza nekoliko razlikujejo.

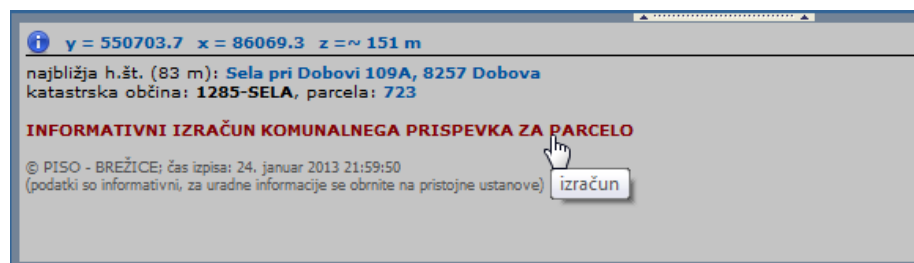
21. Komunalni prispevek

Na osnovi obračunskih območij za posamezno vrsto infrastrukture, podatkov Zemljiškega katastra ter podatkov, ki jih vnesemo, lahko izvršimo informativni izračun komunalnega prispevka. Osnova za pripravo obračunskih območij so sprejeti občinski odloki.

21.1. Lokacijska poizvedba in informativni izračun

V načinu lokacijske poizvedbe (1) v prikazu (2) na izbrani lokaciji izvršimo lokacijsko poizvedbo.

Izberemo INFORMATIVNI IZRAČUN...



V oknu za tekstovni prikaz (6) vnesemo podatke za informativni izračun kot je prikazano na sliki.

komunalni prispevek - informativni izračun
katastrska občina: **1496-PODTURN**, parcela: ***230**

Objekt (NTP) [m2]: (npr. 200)
Parcela (GP) [m2]: (npr. 600)

Vrsta stavbe:

NTP - neto tlorisna površina objekta
GP - površina gradbene parcele objekta
Cp - Stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta s posamezno komunalno opremo
Ct - stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta s posamezno komunalno opremo
Dp - delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka
Dti - delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
Faktor - faktor dejavnosti za posamezno komunalno opremo
Indeks - indeks cene od uveljavitve odloka

Vnesemo neto tlorisno površino objekta (NTP), popravimo površino parcele v primeru da ni cela zazidljiva (GP) ter izberemo dejavnost objekta. Nato izvršimo informativni izračun.

Opis	Cp	Dpi	Ct	Dti	Faktor	Indeks	Skupaj
CE 1 - ceste	3,20	0,40	10,28	0,60	1,00	1,0000	2.024,80
KA 1 - kanalizacija	1,85	0,40	4,13	0,60	1,00	1,0000	1.061,80
OD 1 - ravnanje z odpadki	0,05	0,40	0,17	0,60	1,00	1,0000	32,20
V 1 - vodovod	1,31	0,40	4,28	0,60	1,00	1,0000	833,20
Skupaj							3.952,00

Ni podatkov za skupino šifrantov Vrsta stavbe!

NTP - neto tlorisna površina objekta
GP - površina gradbene parcele objekta
Cp - Stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta s posamezno komunalno opremo
Ct - stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta s posamezno komunalno opremo
Dp - delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka
Dti - delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka
Faktor - faktor dejavnosti za posamezno komunalno opremo
Indeks - indeks cene od uveljavitve odloka

Informativni izračun je podan po posameznih infrastrukturnih sklopih ter skupaj, glede na obračunska območja, velikost parcele ter glede na podatke, ki smo jih vnesli.

Opomba: Opisana funkcionalnost je na voljo samo v primeru, če občina uporablja dodatno aplikativno rešitev PISO Komunalni prispevek (glej 32.poglavje).

22. Druge standardne vsebine

Poleg že opisanih tematskih sklopov so v PISO vključene še nekatere druge standardne vsebine, ki so dostopne za vse občine v sistemu PISO. Sledi kratek opis teh vsebin.

22.1. Register nepremičnin (REN)

Nepremičninske evidence (ZK in KS) vsebujejo poleg osnovnih podatkov iz svojih katastrov tudi naslednje podatke iz Registra nepremičnin, ki ga upravlja Geodetska uprava RS:

Zemljiški kataster

- namenska in dejanska raba z deleži;
- vplivno območje;
- način spravila lesa;
- vrednost.

Kataster stavb

- osnovni podatki o STAVBI (leto izgradnje, obnove, št. etaž, tip, konstrukcija, opremljenost ...);
- osnovni podatki o DELU STAVBE (neto tloris, uporabna površina, dodatni prostori ...)
- vrednost.

22.2. Prostorske enote (RPE)

Tematski sklop vsebuje naslednje podatke iz Registra prostorskih enot, ki ga upravlja Geodetska uprava RS:

- hišne številke in ulice;
- prostorski okoliši;
- krajevne in vaške skupnosti, mestne četrti;
- naselja;
- šolski okoliši;
- pošte;
- volilni okraj.

22.3. Gospodarska infrastruktura

Celotna gospodarska javna infrastruktura, ki je dosegljiva preko zbirnega katastra na Geodetski upravi RS je v sistemu PISO razdeljena na 4 tematske sklope:

- promet;
- energetika;
- komunala;
- elektronske komunikacije.

22.4. Kmetijska zemljišča (raba in GERK)

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje:

- dejansko rabo kmetijskih in gozdnih zemljišč, ki jo pripravlja Ministrstvo za kmetijstvo in okolje;
- območja melioracij;
- pedološke vrste;
- GERK (grafična enota rabe zemljišča kmetijskega gospodarstva) in KMG (kmetijsko gospodarstvo) (interno)

22.5. Varstvo narave

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje pomembne vsebine s področja varovanja narave, s katerimi upravlja Agencija RS za okolje – ARSO:

- Ekološko pomembna območja;
- Natura 2000;
- Naravne vrednote;
- Zavarovana območja.

22.6. Gozdovi s posebnim režimom

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje naslednje vsebine v upravljanju Zavoda za gozdove:

- varovalni gozdovi;
- gozdni rezervati;
- stopnje požarne ogroženosti;
- provenienčna območja.

22.7. Vode (hidrografija)

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje naslednje vsebine:

- erozijska območja;
- vodovarstvena območja;
- poplavna območja;
- karte razredov poplavne nevarnosti – stanje;
- podzemne vode;
- vodotoki;
- zavarovani vodni viri;
- zajetja.

Vsebine pripravlja in vzdržuje Agencija RS za okolje – ARSO.

22.8. Državni prostorski akti in ukrepi

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje veljavne državne prostorske akte, začasne ukrepe in prostorske akte, ki so v pripravi. Vsebine pripravlja Ministrstvo za infrastrukturo in prostor.

22.9. Divja odlagališča odpadkov

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje podatke iz Nacionalnega registra divjih odlagališč. Prikazuje divja odlagališča, ki so jih evidentirali prostovoljci v sklopu akcije »Očistimo Slovenijo«. Sloj prikazuje lokacije očiščenih, neočiščenih in nevarnih odlagališč.

22.10. Pomožni sloji

Tematski sklop vsebuje območja listov TTN5 in drugih topografskih kart, datume letalskih posnetkov, območja, kjer so na voljo kvalitetnejši letalski posnetki (DOF1) ter prikaz kakovosti parcelnih mej glede na vir.

22.11. Kulturna dediščina

Tematski sklop je dostopen iz menija Druge državne vsebine in vsebuje podatke Registra kulturne dediščine, ki jih upravlja Ministrstvo za izobraževanje, znanost, kulturo in šport. V opisnem delu je omogočena povezava na Priročnik pravnih režimov varstva, ki jih je treba upoštevati pri pripravi planov in posegih v območja kulturne dediščine ter (preko evidenčne številke) povezava na spletni register enot kulturne dediščine.

Druge državne vsebine > Kulturna dediščina

time = 0.000000

Kal Koritnica - vsa dva jedra Koritnice

Kal Koritnica - Chamenje

143 m (1: 4851)

y = 39093 x = 133544 z = 459 m

hišna št.: Kal-Koritnica 28, 5230 Bovec
katastrska občina: 8-KORITNICA, parcela: 588, sta: 130

Varstveni režimi dediščine:

IME:	Kal Koritnica - M. jedro Koritnice
REŽIM (naziv):	dediščina
REŽIM (opis):	povezava
PODREŽIM:	naselbinska dediščina
PREDPIS (naziv):	
PREDPIS (povezava):	
EVIDENČNA ŠTEVILKA:	9902
TIP:	naselbinska dediščina
OBSEG:	območje
GEOMETRIJA:	

© PISO - BOVEC, 19. februar 2013 09:30:53

http://giskds.situla.org/evrdd/P_11_11_02.htm#d

giskds.situla.org/evrdd/P_11_11_02.htm#d

II. OBMOČJE DEDIŠČINE IZ STROKOVNIH ZASNOV (KRATKA OZNAKA: DEDIŠČINA)

začetek priročnika

Osnovni pravni režim varstva

V območjih dediščine veljajo naslednje splošne varstvene usmeritve:

- spodbujanje trajnostne uporabe dediščine, to je uporabe dediščine na način in v obsegu, ki dolgoročno ne povzroča izgube njenih kulturnih lastnosti,
- spodbujanje vzdržnega razvoja dediščine, s katerim se omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije, ne da bi bila s tem okrnjena ohranitev dediščine za prihodnje generacije,
- spodbujanje dejavnosti in ravnanj, ki ohranjajo kulturne, socialne, gospodarske, znanstvene, izobraževalne in druge pomena dediščine,
- ohranjanje lastnosti, posebne narave in družbenega pomena dediščine ter njene

Register nepremične kulturne dediščine - Mozilla Firefox

File Edit View History Bookmarks Tools Help

Register nepremične kulturne dediščine

giskd2s.situla.org/rkd/Opis.asp?ESD=4974

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE, ZNANOST,
KULTURO IN ŠPORT

iskanje seznam pravilnik okoli

OPIS ENOTE NEPREMIČNE KULTURNE DEDIŠČINE®

IDENTIFIKACIJA ENOTE DEDIŠČINE

Evidenčna številka enote: 4974
Ime enote: Bovec - Cerkev sv. Lenarta

22.12. Hribi

Tematski sklop je dostopen iz menija [Druge državne vsebine](#) in vsebuje podatke s spletnega portala Hribi.net.

22.13. Demografski statistični podatki (SURS)

Tematski sklop je dostopen iz menija [Druge državne vsebine](#) in vsebuje vsebine s področja demografije, s katerimi upravlja Statistični urad RS - SURS:

- število prebivalstva po naselju;
- povprečna starost prebivalstva po naselju;
- indeks staranja prebivalstva po naselju;
- gostota prebivalstva po naselju.

Opomba: Vsebine se sproti dopolnjujejo oz. spreminjajo, tako da je lahko trenutna standardna vsebina drugačna od zgoraj navedene.



23. Poročilo o nepremičninah (interno)

Interni uporabniki lahko s klikom na povezavo »**poročilo**« - razdelek nepremičnine v zavihku »iskanje« v izbirniku (9) na preprost način pripravimo poročilo o nepremičninah, ki zajema podatke iz evidenc Geodetske uprave.

V obliki preglednic, pripravljenih za izvoz, so izpisane naslednje vsebine oziroma kategorije, ki nudijo osnovo za urejanje občinskih nepremičninskih evidenc:

- Seznam subjektov za prikaz parcel v lasti te občine (s skupno vrednostjo nepremičnin);
- Parcele v lasti Republike Slovenije in (so)upravljanju te občine;
- Število nepremičnin v občini;
- Parcele po deležih površine namenske rabe glede na površino parcel v občini;
- Parcele v postopku spreminjanja namenske rabe za REN;
- Parcele po deležih površine namenske rabe glede na površino parcel;
- Možne neskladja v podatkih REN.

POROČILO O NEPREMIČNINAH V VAŠI LASTI

Seznam subjektov za prikaz parcel v lasti:

matična št.	naziv	št. nepremičnin	prikaži	vrednost
622	OBČINA	622	parcele, deli stavb	€10.180.884,00
622	OBČINA	622	parcele, deli stavb	€10.180.884,00

IZPIŠI PARCELE V LASTI RS IN VAŠEM (SO)UPRAVLJANJU

OPOMBA: Za spremembo seznama subjektov v lasti občine, ki se nanaša tudi na prikaz v tematskem nepremičninah izven območja, kjer so podatki vključeni v sistem PISO. Pri izračunu vrednosti je upoštevan lastniški delež. Nepravilni in nepopolni deleži so izračunani skladno z Zakonom o davku na nepremičnine. Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, [stanje podatkov](#)).

KOMENDA: POROČILO O VSEH NEPREMIČNINAH NA OBMOČJU

Število nepremičnin:

opis	število	površina
parcel	11.171	24.043.995
delov stavb	3.615	658.743

Parcele v postopku spreminjanja namenske rabe za REN:

zadnji vnos	način vnosa	število	oddano
22.04.2014 11:04	izračun (realis)	62	25.04.2014 14:04

Parcele po deležih površine namenske rabe glede na površino parcel:

opis	število	površina	delež površine (%)
kmetijska zemljišča	4.199	11.609.879	48,29

Opozorilo: možna so neskladja med podatki, vpisanimi v GURS-ove evidence in zapisi v Zemljiški knjigi.

Opomba: Vsebine se sproti dopolnjujejo oz. spreminjajo, tako da je lahko trenutna standardna vsebina drugačna od zgoraj navedene.

24. Poročilo za lokacijo

Poročilo za lokacijo je priročen način za pridobitev širokega nabora informacij za izbrano lokacijo. Poleg splošnega dela (lokacija, naslov, nadm. višina, parcela, ...) vsebuje tudi informacije s področja Varovanja narave in kulture, Gospodarske infrastrukture, Občinskih prostorskih planov in drugih občinskih vsebin.

S klikom na ikono  pri izpisu rezultatov lokacijske poizvedbe (Z poglavje) imamo možnost generiranja poročila za lokacijo v PDF formatu.

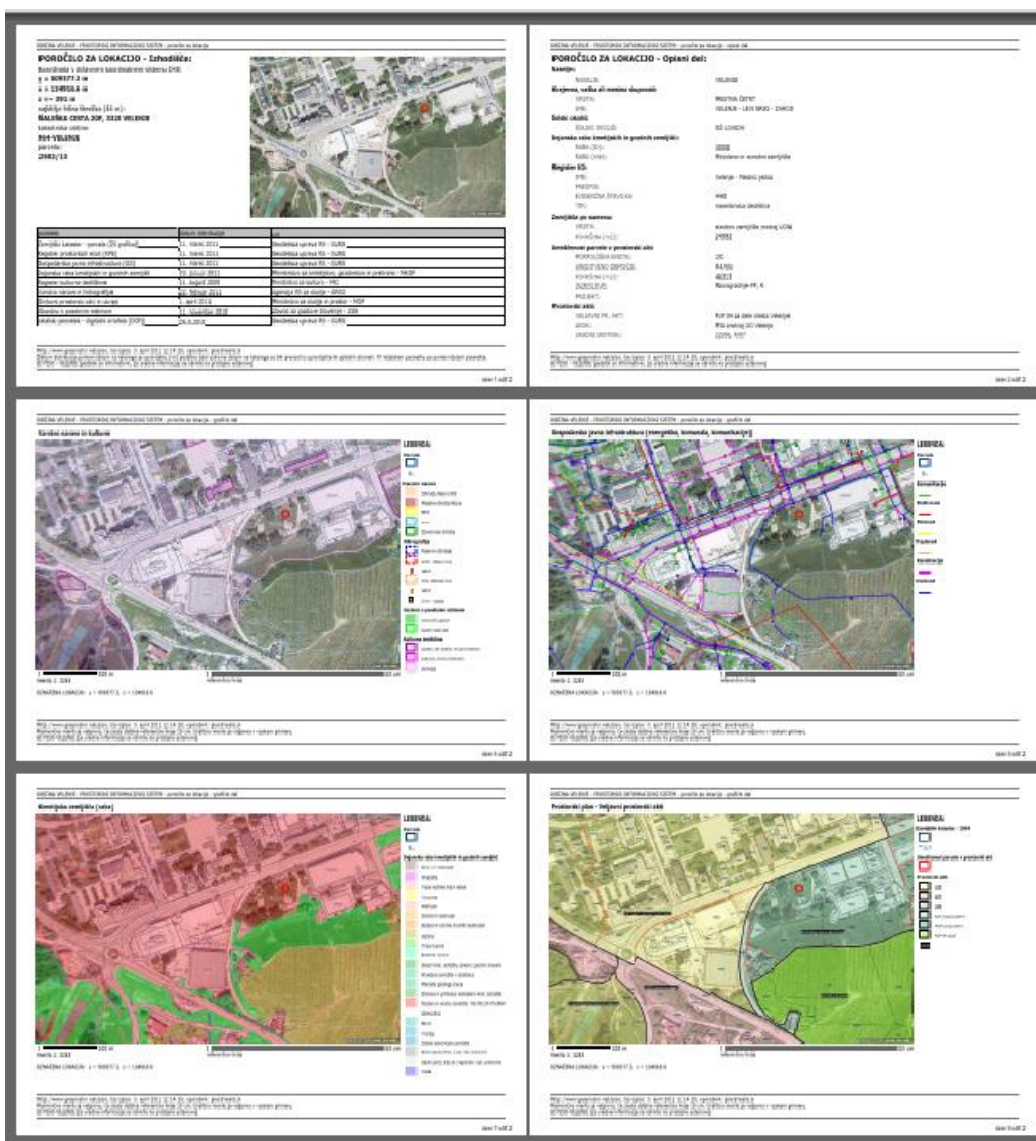
Poročilo vsebuje poleg izhodiščnega položaja tudi opisni del in grafične priloge za različne tematske sklope.

Pred generiranjem dokumenta imamo še možnost izbora grafičnih prilog (vsebine se lahko razlikujejo med posameznimi občinami).

Izbira tematik za grafični prikaz v poročilu:

- ☒ Varstvo narave in kulture
- ☒ Gospodarska javna infrastruktura
- ☒ Državni prostorski akti in ukrepi
- ☒ Kmetijska zemljišča (raba)
- ☒ Prostorski plan - Zemljišča po namenu
- ☒ Prostorski plan - Veljavni prostorski akti
- ☒ Infrastruktura: Komunalna infrastruktura
- ☒ Infrastruktura: Cestno omrežje (BCP)

izberi vse odstrani vse



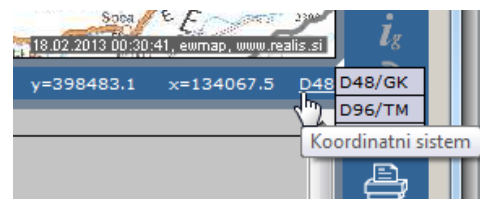
Opozorilo: Poročilo za lokacijo je obsežen dokument (~1MB) s kartografskimi vsebinami, katerega generiranje in prenos lahko trajata dlje časa.

25. Koordinatni sistem

Privzeto so koordinate prikazane v **državnem koordinatnem sistemu D48/GK** (Gauss-Kruegerjeva projekcija).

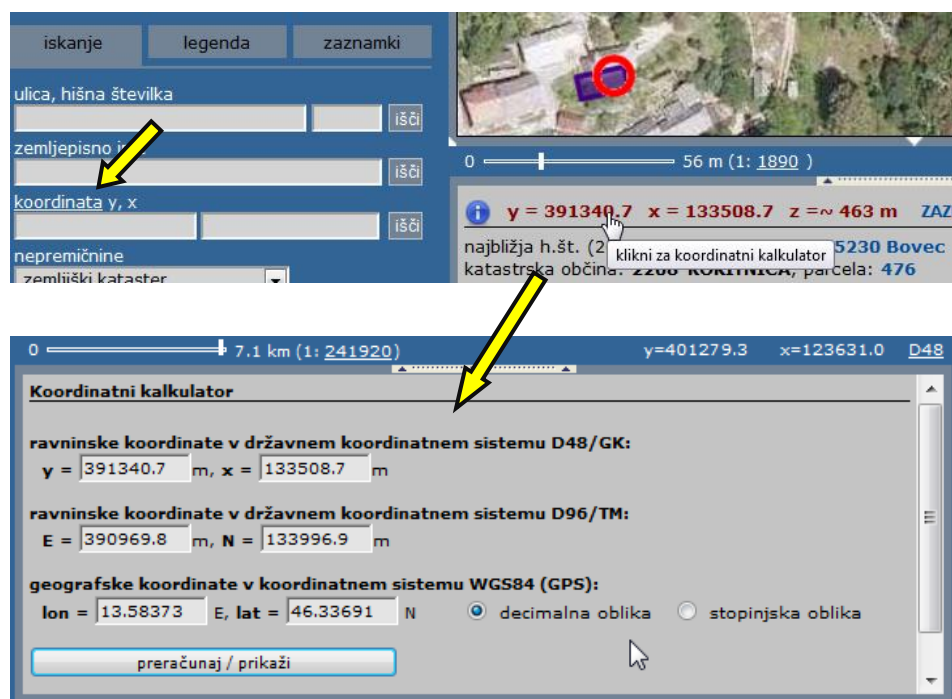
Možno je uporabiti tudi prikaz: ravninskih koordinat v sistemu **D96/TM** (Mercatorjeva projekcija), ki bo v prihodnosti zamenjal prej naveden državni koordinatni sistem, ter geografskih koordinat sistema **WGS84** (GPS).

Z uporabo osebnih nastavitev si lahko shranimo izbran prikaz koordinat ([poglavje 27.1.](#)).



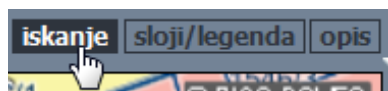
25.1. Koordinatni kalkulator

Za potrebe pretvorbe posameznih koordinat med koordinatnimi sistemi je na voljo koordinatni kalkulator. Kalkulator naložimo v okno za tekstovni prikaz s klikom na koordinato pri izpisu lokacijske poizvedbe oziroma s klikom na povezavo [koordinata](#) v formi za iskanje lokacije kot to ponazarja naslednja slika.



V vnosno polje vpišemo koordinate v katerem koli sistemu ter pritisnemo ikono »preračunaj / prikaži«. Po pritisku na ikono se izvede pretvorba koordinat, lokacija pa se označi v geografskem prikazu. Pri izbiri prikaza in vnosu geografskih koordinat imamo možnost izbire zapisa v decimalni ali v stopinjski obliki.

26. Tematsko iskanje



Za nekatere tematske sklope je poleg iskanj, ki so opisana v prejšnjih poglavjih, podprta tudi možnost iskanja po slojih vsebovanih v tematskem sklopu.

V takšnih primerih se v naslovni vrstici prikaza (7) pojavi ikona »iskanje«.

V kolikor je tematski sklop opremljen z iskalnikom, se ta vzpostavi avtomatično v tekstovnem prikazu pod karto ob izbiri tematskega sklopa.

Primer je opisan v [poglavju 20](#). Občinski prostorski načrt (OPN).

27. Stanje podatkov

Za večino podatkovnih nizov je zelo pomembna informacija o njihovi ažurnosti. V pregledovalniku lahko z izbiro ukaza v glavnem meniju (1) izpišemo datum distribucije ter okvirne termine ažuriranja za nekatere ključne podatkovne nize kot to prikazuje spodnja slika.



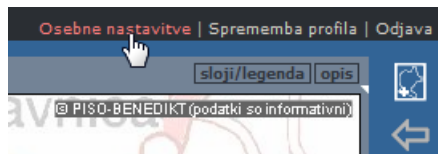
podatek	datum distribucije	ažuriranje	vir
Zemljiški kataster	28. maj 2012	4x letno (marec, junij, september, december)	GURS
Kataster stavb	23. maj 2012	4x letno (marec, junij, september, december)	GURS
Register nepremičnin	5. junij 2012	4x letno (marec, junij, september, december)	GURS
Gospodarska javna infrastruktura (GJI)	7. maj 2012	4x letno (marec, junij, september, december)	GURS
Register prostorskih enot (RPE)	23. maj 2012	4x letno (marec, junij, september, december)	GURS
Centralni register prebivalcev (CRP)	1. januar 2011	naroča in posreduje občina	MNZ
Poslovni register Slovenije	28. december 2008	naroča in posreduje občina	AJPES
Kulturna dediščina (pravni režimi varstva)	13. april 2012	2x letno (marec, september)	MIZKS
Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč	7. marec 2012	2x letno oziroma ob večjih spremembah	MKO
Varstvo narave in hidrografija	3. julij 2012	1x letno oziroma ob večjih spremembah	ARSO
Državni prostorski akti in ukrepi	6. avgust 2012	12x letno (vsak mesec)	MZIP
Gozdovi s posebnim režimom	11. november 2010	1x letno oziroma ob večjih spremembah	ZGS
Divja odlagališča odpadkov	3. julij 2012	ob spremembah	EBM
Banka cestnih podatkov (BCP) - občinske ceste (baza)	6. julij 2011	1x letno oziroma ob večjih spremembah	Občina
Banka cestnih podatkov (BCP) - državne ceste	7. december 2011	1x letno oziroma ob večjih spremembah	DARS
Digitalni ortofoto (DOF050)	podrobnosti...	ob spremembah	GURS

Datum distribucije pomeni datum na katerega je upravljalec (vir) podatke izdal oziroma datum na katerega so bili prevzeti iz upravjalčevih spletnih stranic. Ažuriranje navaja približne časovne okvirje za ažuriranje v sistemu PISO, oziroma navaja, da za ažuriranje skrbi občina. Podrobnejše informacije o dejanski časovni veljavnosti in natančnosti, postopkih ažuriranja ter ostalih parametroh uporabljenih podatkovnih nizov so na voljo pri njihovih upravljalcih. Za informacije o ostalih evidencah, ki se nahajajo v sistemu si oglejte opise posameznih tematskih sklopov in slojev.

28. Praktični napotki

V nadaljevanju sledi nekaj praktičnih nasvetov s katerimi si lahko olajšamo delo.

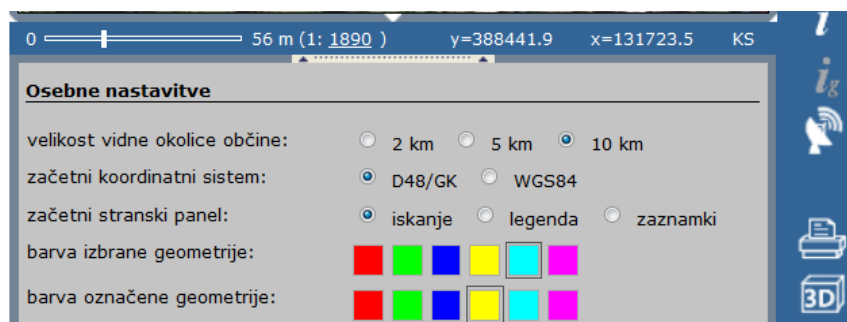
28.1. Osebnostne nastavitve



Shranjevanje osebnih nastavitev, vezanih na uporabniški račun, lahko preprosto urejamo v dodatnem meniju »**Osebnostne nastavitve**« v zgornjem desnem kotu pregledovalnika PISO.

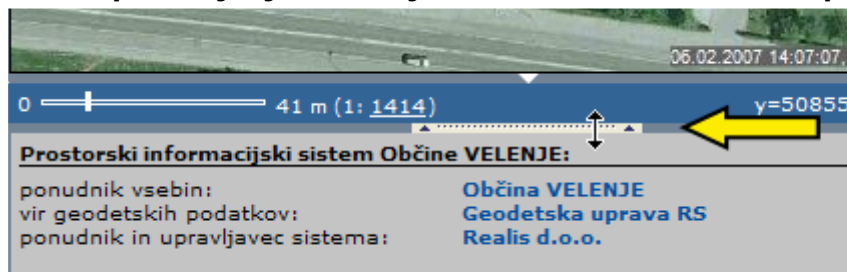
Možno je nastavljati:

- velikost vidne okolice občine: 2 km/5 km/10 km;
- začetni koordinatni sistem: D48-GK/WGS84;
- začetni stranski panel: iskanje/legenda/zaznamki;
- barva izbrane geometrije;
- barva označene geometrije.



Opomba: Uporaba osebnih nastavitev je možna samo v primeru novejšega spletnega brskalnika s podporo HTML5 standarda.

28.2. Spreminjanje razmerja med karto in tekstovnim prikazom

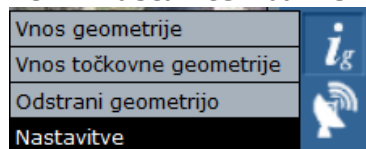


Po želji lahko spreminjamo razmerje med višino karte ter višino okna za tekstovni prikaz (6) tako, da postavimo miško na zgornji okvir okna in s pritisnjenim levim gumbom povlečemo rob do zelenega položaja, nato gumb spustimo.

28.3. Povečanje uporabne površine v brskalniku

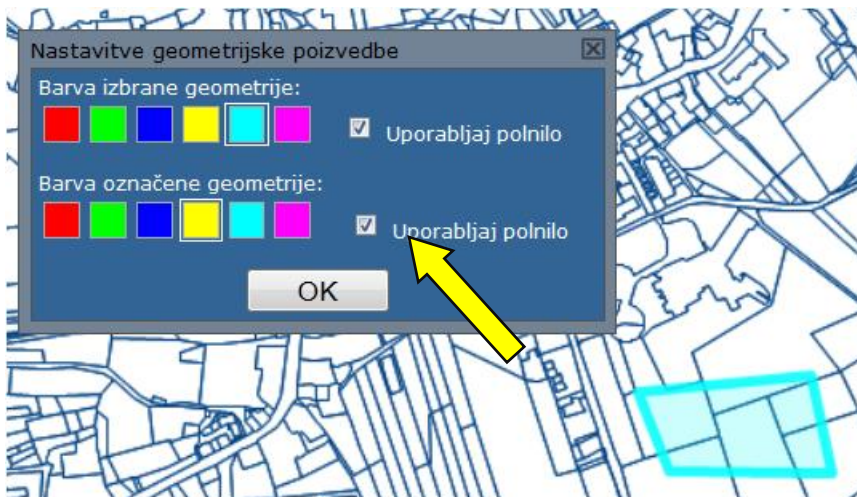
Največjo velikost karte ter samega vmesnika dosežemo tako, da v brskalniku uporabimo celotni zaslon s pritiskom na tipko F11.

28.4. Nastavitev barve in polnila izbranih elementov



Za nastavitev prikaza izbranih elementov uporabimo možnost Nastavitve, ki se pojavi ob premiku kurzorja preko ikone za geometrijsko poizvedbo.

Nastavimo lahko barvo in polnilo kot je prikazano na spodnji sliki.



28.5. Napredna uporaba troslojnosti

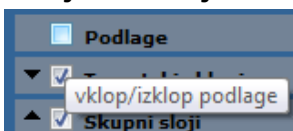
Koncept troslojnosti nam omogoča naslednje dodatne možnosti:

Nastavitev intenzivnosti prikaza Podlag

Za izbrano podlago lahko s pomočjo drsnika nastavimo stopnjo intenzivnosti prikazovanja

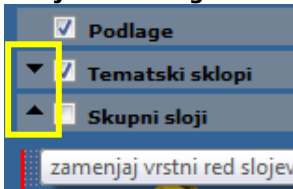


Hitrejše delovanje z izklopom Podlag



Generiranje in prenos slike grafičnega prikaza lahko v večini primerov močno pospešimo tako, da izklopimo Podlage, v kolikor jih lahko pogrešamo.

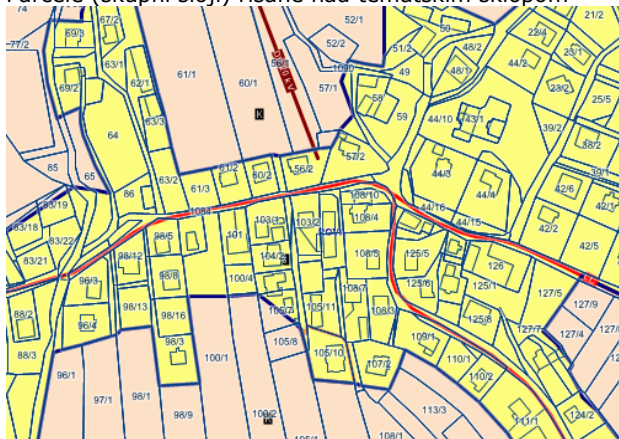
Menjava vrstnega reda risanja



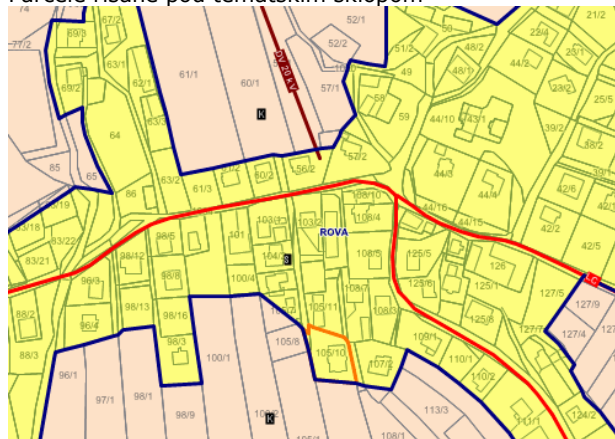
Zaradi boljše preglednosti v nekaterih primerih želimo poudariti vidnost tematskega sklopa glede skupnih slojev ali obratno. Predvsem je to pomembno pri prekrivanju napisov.

Ukaz preko tipkovnice: **SHIFT+A**.

Parcele (skupni sloji) risane nad tematskim sklopom



Parcele risane pod tematskim sklopom



Hitri predogled z izklopom vsebin

Brez da izklopimo posamezen element troslojnosti lahko z držanjem tipk na tipkovnici dosežemo prikaz brez določene vsebine. Ko tipko spustimo, je stanje vidnosti enako kot prej. Možna sta dva načina ukazov preko tipkovnice:

S - držanje tipke S pomeni začasen izklop skupnih vsebin iz prikaza.

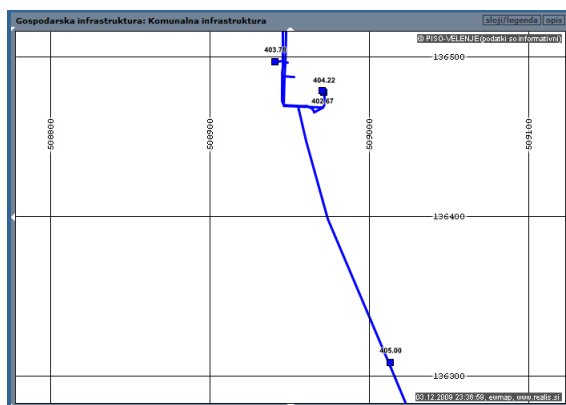
SHIFT+S - držanje kombinacije pomeni začasen izklop skupnih slojev in tematskega sklopa. Torej so vidne samo podlage.

28.6. Prehod med občinami

y = 505684.9 x = 136547.9
 Izbrana lokacija se nahaja na območju občine **VELENJE**.
 Vstop v PISO **VELENJE**

V primeru, da nas zanima situacija na meji občine ali iščemo objekt, ki se nahaja izven meja občine, nam je najprej na voljo poenostavljen grafični prikaz. Lokacijska poizvedba pa izpiše občino in v primeru, da je občina vključena v PISO, imamo možnost enostavnega prehoda v drugo občino na točno označeno lokacijo.

28.7. Koordinatna mreža

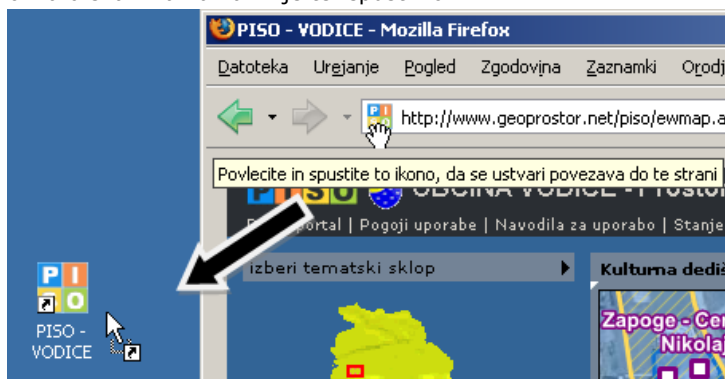


Med skupnimi sloji se nahaja tudi koordinatna mreža, ki - odvisno od merila - na karto nariše mrežo velikosti 5km, 1km, 500m ali 100m. Mreža se skupaj z izpisanimi koordinatami doda tudi na izris. V primeru tiskanja večjega območja lahko s pomočjo mreže lažje in bolj natančno združimo skupaj več listov.

28.8. Izdelava ikone za PISO na namizju

Najhitrejši dostop v sistem PISO določene občine si lahko omogočite z izdelavo bližnjice na namizju.

V naslovni vrstici z miško zgrabimo PISO ikono pred naslovom <http://www.geoprostor.net/piso/> in jo povlečemo iz okna brskalnika na namizje ter spustimo.

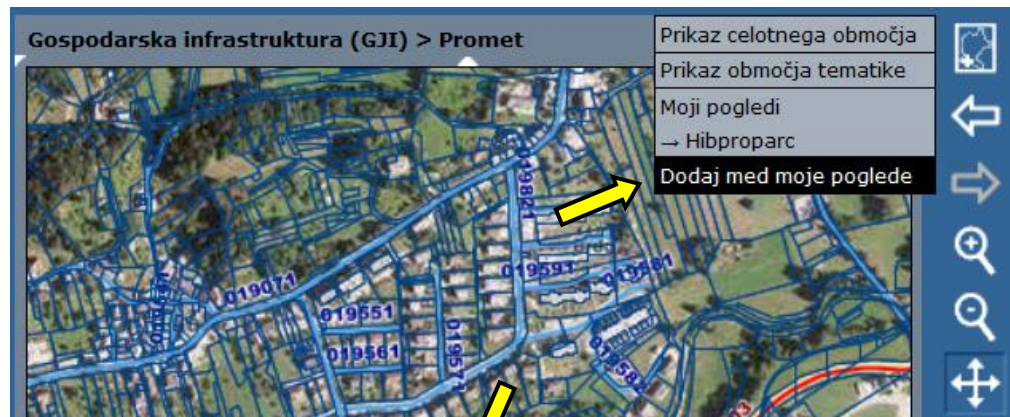


29. Moji pogledi

Pogled je shranjena trenutna vsebina geografskega prikaza (2), ki vsebuje območje, tematski sklop ter vključene skupne sloje.

Dodajanje novega pogleda

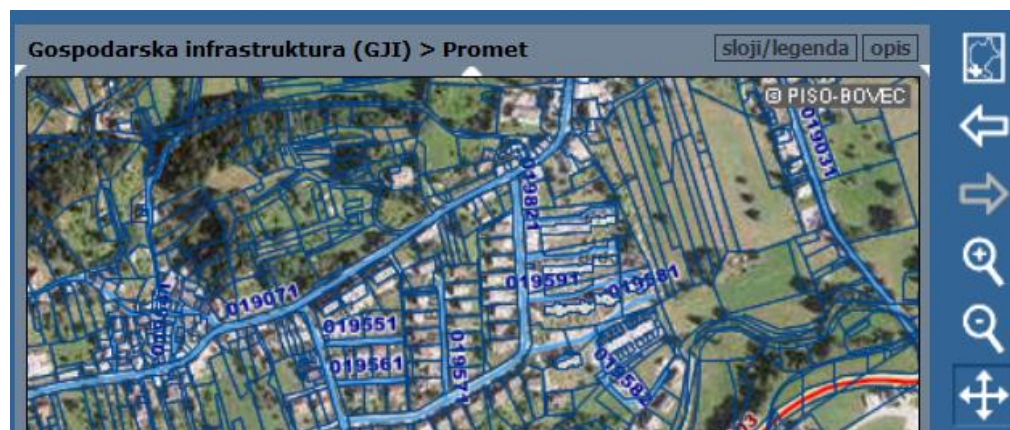
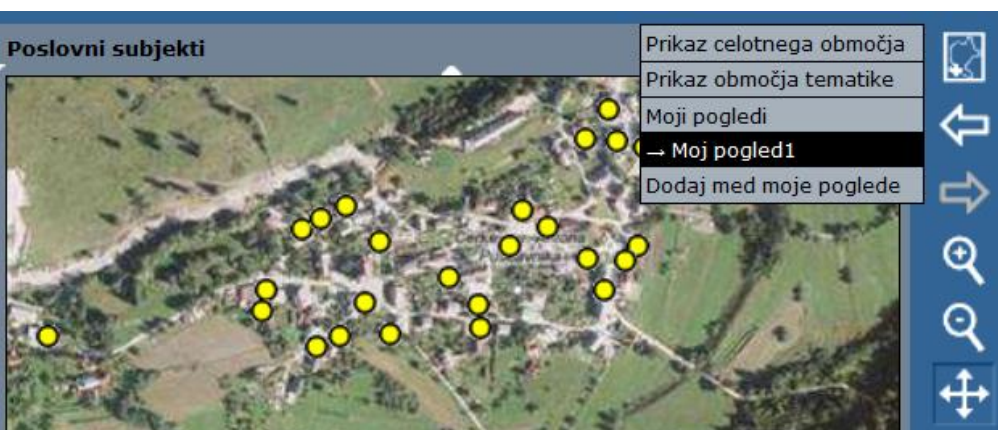
Trenutni prikaz shranimo tako, da uporabimo možnost Dodaj med moje poglede, ki se pojavi ob premiku kurzorja preko ikone za prikaz celotnega območja.



Moji pogledi

Ime novega pogleda

Shranjen pogled se nahaja v meniju za Prikaz območja in shranjenih pogledov. Ko ga vključimo, se upodobi v prikazu (2).



Možnosti pogledov

- Prikaz celotnega območja
- Prikaz območja tematike
- Moji pogledi**
- Kanalizacija
- Območje OPPN jezero
- OPN Namenska raba
- Dodaj med moje poglede

Dostop do urejanja in ostalih možnosti pogledov je dostopen z izbiro Moji pogledi v meniju Prikaz območja in shranjenih pogledov.

Shranjeni pogledi

Moj pogled1	☐	X
Moj pogled2	☐	X
začetni pogled občine	☒	
nadaljuj od zadnjega obiska	☐	
dodaj trenutni pogled		

V tekstovnem prikazu (6) imamo naslednje možnosti:

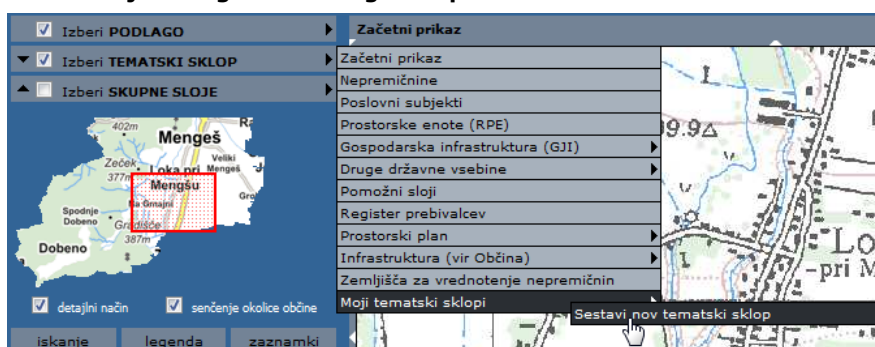
- brisanja posameznega pogleda,
- dodajanje novega pogleda,
- nastavitev začetnega pogleda ob prijavi v sistem.

Začetni pogled je lahko eden izmed shranjenih pogledov ali pa se vedno spreminja glede na zadnji obisk (nadaljuj od zadnjega obiska).

Opomba: Moji pogledi so omogočeni v primeru, da brskalnik podpira HTML5.

30. Moji tematski sklopi

V primeru, da želimo sestaviti lasten geografski prikaz na osnovi poljubnih slojev iz vseh tematskih sklopov, uporabimo možnost opisano v nadaljevanju.

Oblikovanje novega tematskega sklopa

V meniju za tematske sklope izberemo tematski sklop »Moji tematski sklopi« - > »Sestavi nov tematski sklop«.

V pogovorno okno vpišemo ime (obvezno) ter iz seznama izberemo želene podatkovne sloje. Le-ti so v seznamu združeni po skupinah, glede na to, v katerem tematskem sklopu se nahajajo (»Nepremičnine«, »Poslovni subjekti« itd.).

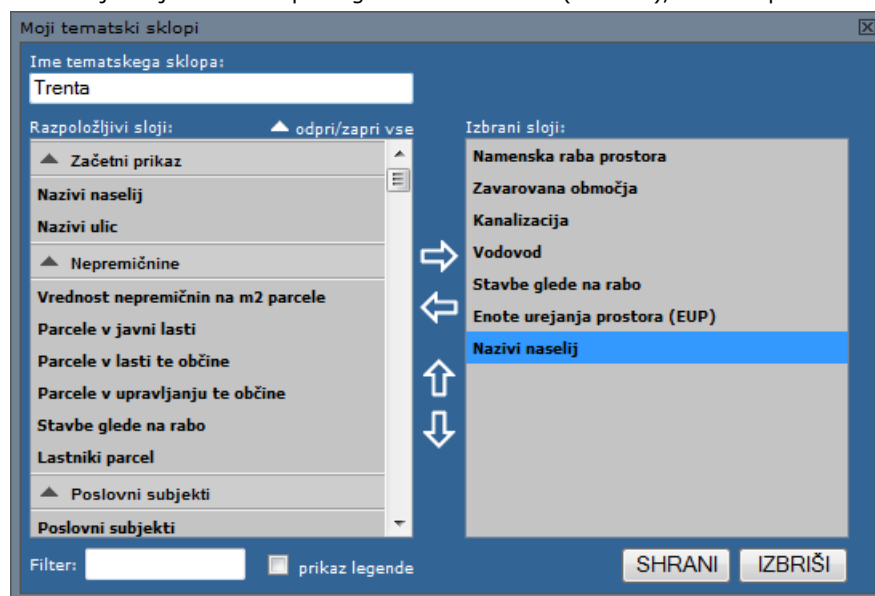
Pri iskanju slojev si lahko pomagamo z iskalnikom (»Filter«), kamor vpišemo del ali celotno ime sloja, ki ga iščemo (npr.

»Zav«, »Zavarovana«, »Zavarovana območja«).

Ob kliku na možnost »odpri/zapri vse« se nam odpre oziroma zapre vsebina (sloji) vseh tematskih sklopov.

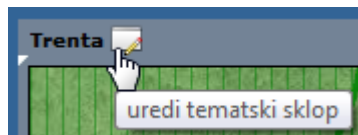
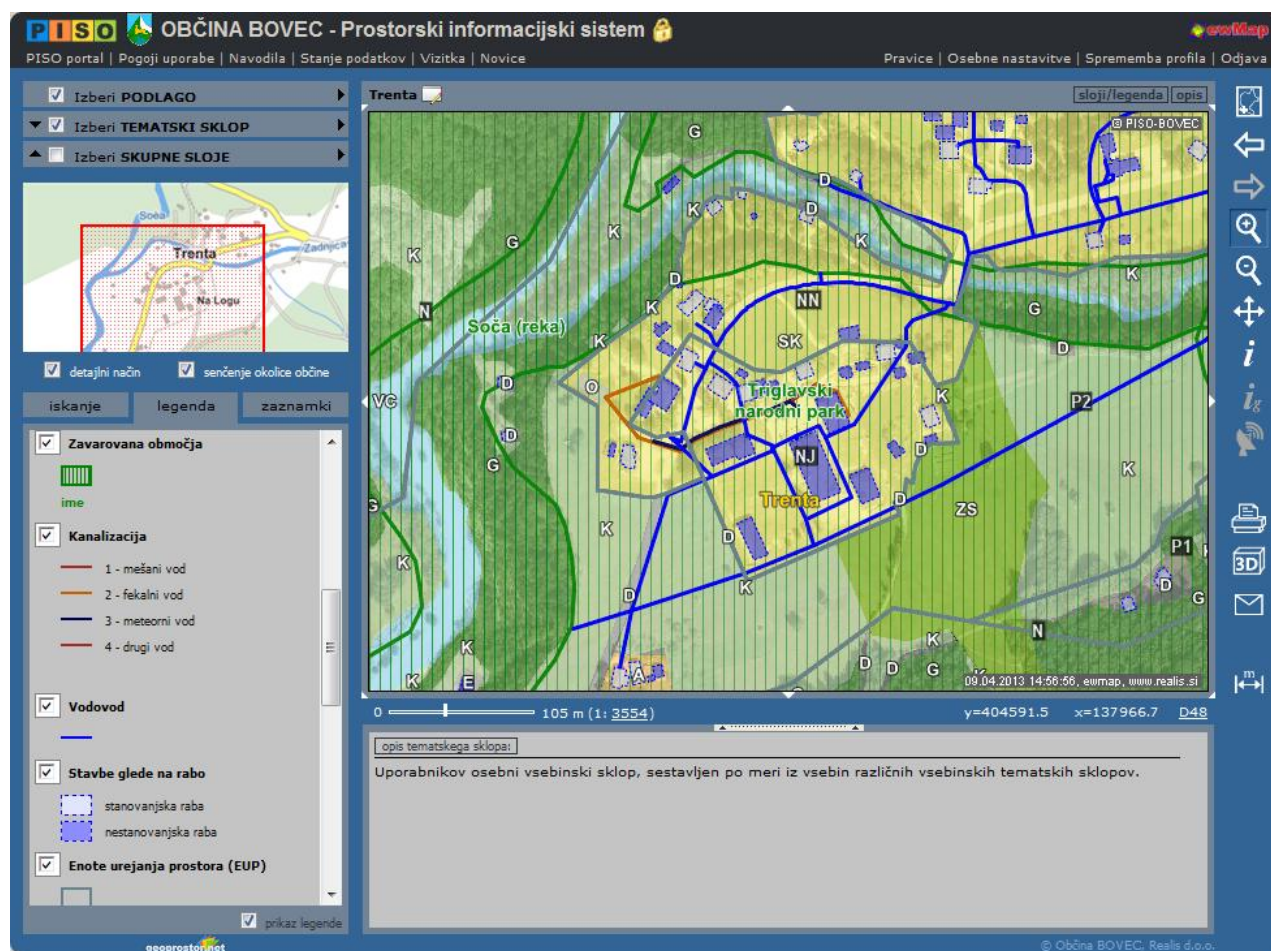
Ob kliku na ikono ▲ se nam zapre vsebina posameznega tematskega sklopa.

Sloje lahko dodajamo (→) in odstranjujemo (←) iz izbora ter spreminjamo njihovo zaporedje (↑,↓).



Opomba: Izbran sloj, ki je na seznamu na dnu (npr. »Nazivi naselij«), se bo v geografskem prikazu risal na vrhu.

Ko končamo urejanje, kliknemo »SHRANI« in v geografskem prikazu se nam izriše nov sestavljen tematski sklop. S pritiskom na legenda v izbirniku (9) se nam prikaže seznam izbranih slojev sestavljenega tematskega sklopa in pripadajoče legende.



Novi tematski sklop nadaljnje urejamo tako, da ga izberemo v meniju tematskih sklopov ter kliknemo na ikono v naslovni vrstici prikaza, ki se nahaja ob nazivu tematskega sklopa.

31. Novosti v uporabniškem vmesniku

V tem poglavju so navedene večje spremembe v uporabniškem vmesniku in splošni funkcionalnosti.

april 2018

- novi podlagi: 3D LiDAR teren (DMR) in 3D LiDAR površje (DMP)
- novi tematski sklopi oz. sloji:
 - Druge državne vsebine > Geologija in potresi > Potresi
 - Druge državne vsebine > Gozdovi in lovišča > Lovišča
 - Druge državne vsebine > GSM-R postaje
 - Druge državne vsebine > Kmetijstvo > Območja za kmetijstvo in pridelavo hrane, ki so strateškega pomena za RS
 - Druge državne vsebine > Kmetijstvo > Evidenca zakupnih razmerij
 - Druge državne vsebine > Narava in okolje > Aglomeracije in komunala (vir: ARSO in MOP)
 - Druge državne vsebine > Podnebje
 - Druge državne vsebine > Polnilne postaje
 - Druge državne vsebine > Upravni akti za gradnjo
 - Druge državne vsebine > Vode (hidrografija) > Poplave in poplavni dogodki
 - Druge državne vsebine > Vode (hidrografija) > Vodna telesa
 - Druge državne vsebine > Vode (hidrografija) > Vodovarstvena območja (VVO)
 - Druge državne vsebine > Vode (hidrografija) > Vode združeno
 - Prometna signalizacija DRSI
 - Združeni tematski sklop
- novi skupni sloji: Parcele ZKP Urejene meje, Parcele ZKN, Parcele ARHIV, Stavbe centriodi, Stavbne številke
- priprava georeferencirane slike (*.JPG + *.JGW)
- 3D prikaz LiDAR površja
- izdelava kode za PISO vtičnik
- splošno iskanje parcele znotraj občine (po vseh katastrskih občinah)
- posodobitev orodja za urejanje namenske rabe in ZGS (vnos poligonov/lukenj, lepljenje na linije in točke parcele, samodejna topološka kontrola)
- osebne nastavitve – izbor začetnega orodja ob vstopu v PISO
- novi tematski sklopi oz. sloji:

januar 2014

- orodje za urejanje namenske rabe za vpis v evidenco REN.

september 2013

- možnost priprave poročila o nepremičninah.

maj 2013

- možnost tiskanja uradnih kartografskih prilog;
- prenova podlag.

marec 2013

- moji tematski sklopi;
- podpora novemu koordinatnemu sistemu D96/TM.

januar 2013

- geometrijska poizvedba;
- dodatne možnosti pri lokacijski poizvedbi,
- vnos seznama parcel ali stavb za pregledovanje in izbiranje.

oktober 2012

- osebne nastavitve;
- moji pogledi;
- možnost izklopa senčenja okolice.

maj 2012

- enotno iskanje nepremičnin;
- register nepremičnin (REN);
- označevanje parcel na območju občine brez omejitev prikaza;
- geolokacija.

november 2011

- uvedba skupin zaznamkov;
- možnost uvoza/izvoza zaznamkov;
- izboljššan način urejanja opisov zaznamkov (običajno/HTML);

oktober 2010

- dodajanje zaznamkov na grafični prikaz;
- prenova podlag;
- možnost vstopa brez prijave;
- dodatne možnosti pri tiskanju grafičnega prikaza;

- informativni izračun komunalnega prispevka.

november 2009

- 3D prikaz trenutnega pogleda (z možnostjo izrisa višin stavb);
- prikaz profila terena za poljubno meritev.

oktober 2009

- dodajanje opombe v PDF izpis;
- možnost nastavitve barv označenih elementov (parcel, stavb).

junij 2009

- uvedba troslojnosti (sestavljanje prikaza iz podlag, tematskih sklopov ali skupnih slojev);
- prikaz območja sosednjih občin;
- podpora kolesčku na miški »scroll wheel« za spreminjanje merila in območja prikaza;
- možnost tiskanja v formatu A3.

marec 2008

- razširjeno merjenje (več območij ali linij, prikaz ali brisanje posameznih);
- dodatne možnosti in spremembe pri tiskanju (shranjevanje slike, prenos označenih linij);
- več shranjenih pogledov;
- izboljšana podpora za brskalnik Mozilla Firefox (koordinatni kalkulator, vnosna polja).

februar 2007

- celozaslonski način;
- možnost nastavitve numeričnega merila karte in tiskanja v merilu;
- izboljšano premikanje;
- ločen prenos geodetskih podlag in vsebine;
- izboljšana podpora za brskalnik Mozilla Firefox.

32. Portal PISO

Na straneh portala PISO – **www.piso.si** – lahko uporabniki poiščejo dodatne informacije kot so:

- novosti na portalu;
- pregled ostalih storitev (mobilni dostop, aplikacije ...);
- seznam in karto občin, kjer je možen dostop do PISO;
- informacije o izobraževalnih seminarjih;
- opis vsebinskih sklopov;
- pomoč uporabnikom (navodila, pogosta vprašanja in nasvete za lažje delo);

Začetna stran portala

PISO Prostorski informacijski sistem občin
Celovite storitve za velike in male občine.

VSTOPI Za občine Za komunale Pomoč PISO 15 let

Novice Aplikacije in storitve Seminar PISO Zaposlitev

Vstopi v PISO

BENEDIKT
BLED
BLOKE
BOVEC
BRASLOVČE
BRDA
BREZOVICA
BREŽICE
CERKLJE NA GORENJSKEM
CERKNO
CIRKULANE
ČRENŠOVCI
ČRNA NA KOROŠKEM
ČRNOMELJ
DESTRNIK
DIVAČA
DOBJE
DOBREPOLJE
DOBROVA-POLHOV GRADEC

V seznamu izberite želeno občino ter glede na pravice s katerimi razpolagate vstopite v javni ali interni del.

Za občane in podjetja

Vstopi v PISO javni

Javni dostop vsebuje podatke, ki so javne narave. Dostop je na voljo vsem registriranim uporabnikom. Uporaba spletnega pregledovalnika je brezplačna.

Za zaposlene na občini

Vstopi v PISO interni

Interni dostop poleg dodatne funkcionalnosti vsebuje tudi podatke, ki niso javne narave. Dostop je možen na osnovi varnostnega ključa, ki ga uporabniku dodeli pooblaščen oseba na občini. Prenos informacij je zaščiteno z varnostnimi protokoli. Uporabniške poizvedbe se beležijo.

Vključenih 145 občin

PISO - Prostor...
Všečkaj stran

PISO - Prostorski informacijski sistem občin
pred približno toliko tedni: 3

#Duplek (INT) - posodobili podatke #BCP

1 Komentiraj Deli z drugimi

Aplikativne rešitve

Pokopališča

Učinkovito upravljanje in vodenje pokopališč.

Enostavna izdaja plačilnih nalogov na UPN obrazcih.
Povezljivost z dokumentnimi in računovodskimi sistemi.
Hitro generiranje najemnih pogodb.
Enostavna in hitra vzpostavitev evidence.

(več)

© Realis d.o.o. Vse pravice pridržane. Uporabljajo se piškotki. Pogoji uporabe.

33. Druge rešitve sistema PISO

Sistem PISO zajema tudi naslednje rešitve:

- PISO Ceste: *Celovito upravljanje z občinskimi cestami*
- PISO Pokopališča: *Učinkovito upravljanje in vodenje pokopališč,*
- PISO Lokacijska informacija: *Avtomatizirana lok. informacija in potrdilo o nam. rabi,*
- PISO Komunalni prispevek: *Od vloge do odločbe, hitro in učinkovito,*
- PISO Evidenca nepremičnin: *Celovito urejene občinske nepremičnine,*
- PISO Splošni katastri: *Vsi občinski katastri na enem mestu,*
- PISO Turistična taksa: *Urejanje evidence zavezancev za plačilo pavšalne turistične takse,*
- PISO NUSZ: *Vzpostavitev, posodobitve in vzdrževanje NUSZ.*
- PISO 3D LiDAR: *pregledovalnik oblaka točk + strokovne podlage*
- PISO REN: *vzpostavitev in vzdrževanje namenske rabe za REN*
- PISO Pobude in spremembe OPN: *opredelitev in vodenje*
- PISO + Dokumenti sistemi: *povezava občinskega dokumentnega sistema s PISO-m*

34. PISO PRO

Portal PISO PRO je namenjen naprednejšim uporabnikom, ki pri svojem delu potrebujejo dodatne funkcionalnosti in vsebine na območjih celotne Slovenije. V portal so vključeni podatki vseh občin v Sloveniji.

V nadaljevanju so predstavljene dodatne funkcionalnosti in vsebine.

34.1 PISO PRO DODATNE VSEBINE

- SODNE DRAŽBE S PRIKAZOM NEPREMIČNIN V PROSTORU**

V tematskem sklopu **Nepremičnine > Sodne dražbe** so na voljo podatki o trenutno aktualnih sodnih dražbah, ki so objavljene na portalu sodnedrazbe.si. V izpisu pod karto se ob vklopu prikaže tabela aktualnih sodnih dražb. Prikaz v tabeli lahko filtriramo z izborom Vrste predmeta (1-Zemljišče, 2-Poslovni prostori, 3-Stanovanja, 4-Hiše, 5-Garaže, 6-Druge, 7-Vikendi). V tabeli je za vsako dražbo na voljo povezava na uradno spletno stran sodnedrazbe.si, kjer lahko sodelujemo v dražbi.

Sodne dražbe
datum zadnje posodobitve podatkov: 2.7.2024

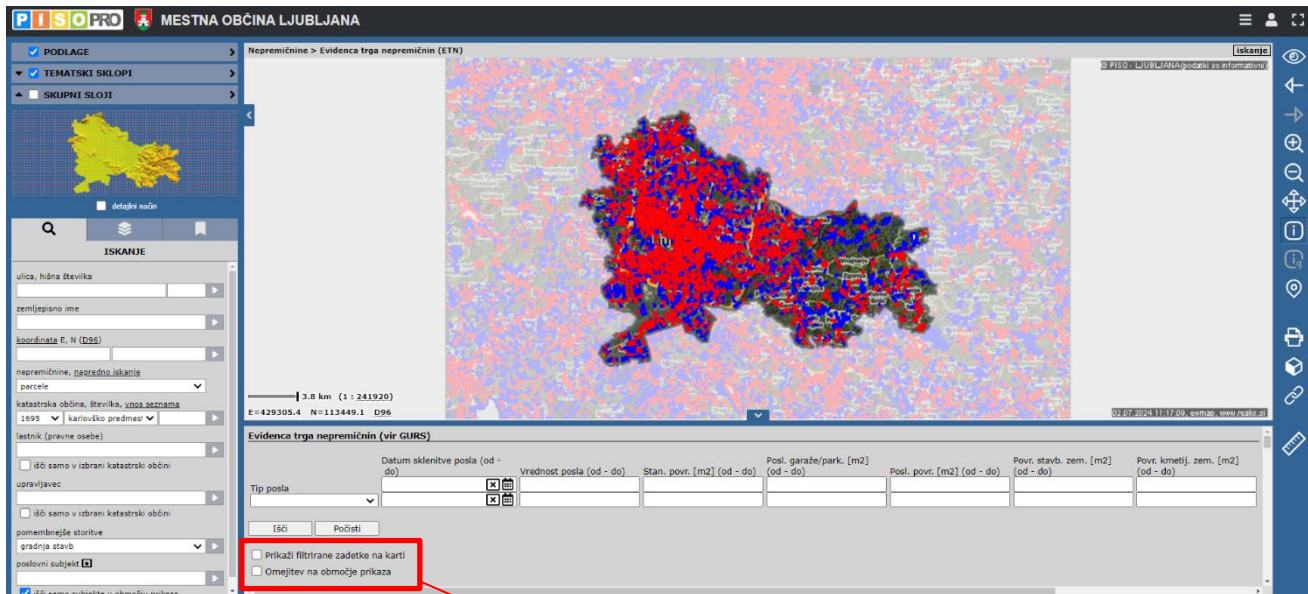
Vrsta predmeta:

Izidi Poišči

možnosti	št.	Vrsta predmeta	Začetna cena	Začetek prodaje	Konec prodaje	Povezava
1	3		248.000,00€	24.10.2024	24.10.2024	https://sodnedrazbe.si/single/ce5d2a31-a025-4d6e-9afc-e934ee86152a?saleSubject=2ee072ab-7833-48e6-9e83-d9cf8d7b92f0?format
2	5		244.500,00€	29.08.2024	29.08.2024	https://sodnedrazbe.si/single/f1278059-a827-40ad-95d0-7b03b869524c?saleSubject=2ee072ab-7833-48e6-9e83-d9cf8d7b92f0?format
3	2		244.500,00€	29.08.2024	29.08.2024	https://sodnedrazbe.si/single/f1278059-a827-40ad-95d0-7b03b869524c?saleSubject=2ee072ab-7833-48e6-9e83-d9cf8d7b92f0?format
4	5		26.000,00€	03.10.2024	03.10.2024	https://sodnedrazbe.si/single/81e3a5fd-3560-4fa2-9677-24261712bade?saleSubject=2ee072ab-7833-48e6-9e83-d9cf8d7b92f0?format

- EVIDENCA TRGA NEPREMIČNIN (ETN)**

V tematskem sklopu **Nepremičnine > Evidenca trga nepremičnin (ETN)** so na voljo podatki o sklenjenih poslih, ki jih zagotavlja GURS. Podatki so grafično obarvani glede na to, ali so podatki že potrjeni (modro) in ali je posel še v preverjanju oz. ima neustrezne podatke (rdeče). Podatke je mogoče filtrirati glede na datum sklenitve posla in ostale značilnosti (vrednost posla, velikost površin itd...). S klikom na gumb 'Prikaži filtrirane zadetke na karti' se rezultati nastavljenega filtra pričnejo odražati tudi na karti. S klikom na gumb 'Omejitev na območje prikaza' se v izpisu rezultatov pojavljajo zgolj zadetki v vidni okolici.

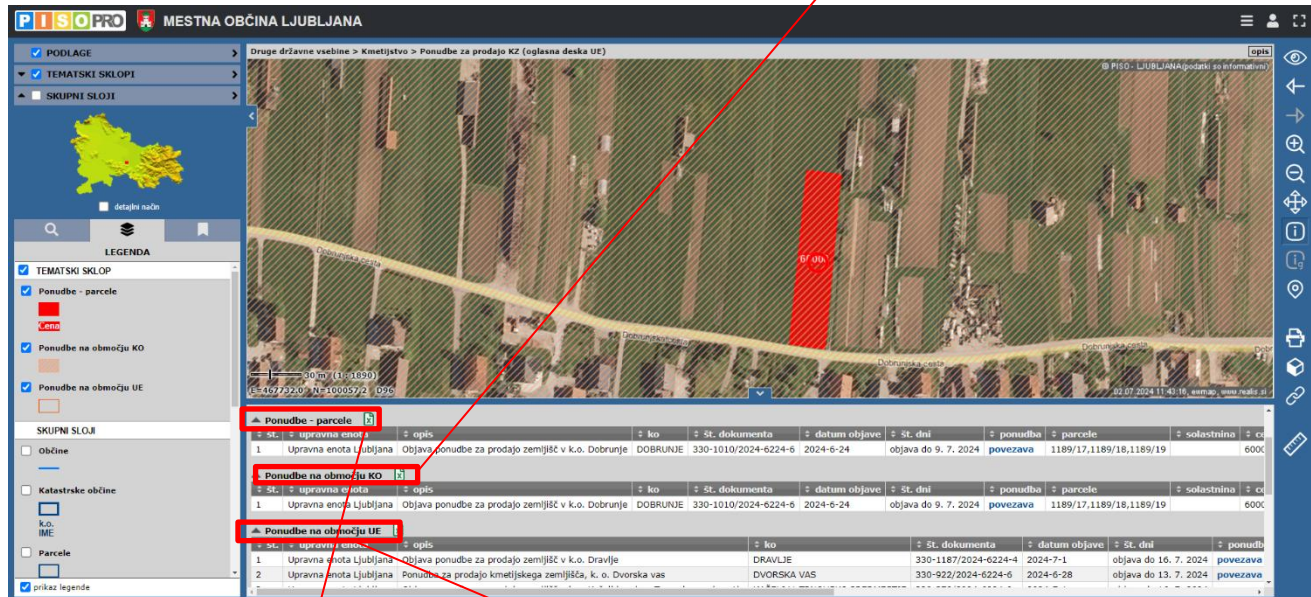


- ☐ Prikaži filtrirane zadetke na karti
- ☐ Omejitev na območje prikaza

- **PONUDBE ZA PRODAJO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ (oglasna deska UE) S PODATKI O PARCELAH**

V tematskem sklopu **Druge državne vsebine > Kmetijstvo > Ponudbe za prodajo KZ (oglasna deska UE)** najdemo aktualne ponudbe za prodajo kmetijskih zemljišč, za katere teče 30 dnevni rok obvezne objave namere o prodaji. Uporabniku je s klikom na posamezno objavo ponudbe na voljo vse relevantne informacije (datum objave, vključene parcele, cena itd...). Omogočena je direktna povezava do dokumenta objave ponudbe. S klikom na posamezno objavo ponudbe se nam v izpisu pod karto prikažejo tudi ostale ponudbe na območju iste katastrske občine ter vse ponudbe na območju celotne UE. Vse ponudbe je mogoče izvoziti v Excel.

Ponudbe na območju KO 



Ponudbe - parcele 

Ponudbe na območju UE 

• ZGODOVINSKI ARHIV PARCEL

Držimo se načela sistematičnega arhiviranja vseh podatkov brez izjeme, bodisi na občinskem ali državnem nivoju. Pogosto se namreč pojavi zahteva po vpogledu v arhivske podatke o parcelah.

Zahvaljujoč odlični organiziranosti je odslej s funkcionalnostjo vpogleda v zgodovinski arhiv **enostavno mogoče spremljati spremembe parcelnih mej**, ki se pogosto brez naše vednosti dogajajo v postopku izravnave parcelne meje, **ali pa poiščete parcelo, ki ne obstaja več**. Do arhivskih podatkov zemljiškega katastra lahko pridemo na dva načina:

Ob kliku izpisa podatkov za posamezno parcelo se nam pod karto odpre tabela z informacijami o predmetni parceli. PISO PRO uporabnikom je na voljo dodaten gumb, s katerim prikažemo tabelo vseh sprememb, ki so se dogajale v povezavi s predmetno parcelo. Spremembe so v tabeli označene z rumeno.

PISO PRO OBČINA DOMŽALE

PODLAGE
TEMATSKI SKLOPI
SKUPNI SLOJI

ISKANJE

ulica, hišna številka
zemljepisno ime
koordinata E, N (DGS)
nepremičnine, nasredno iskanje
parcels
katastrska občina, številka, vnosa seznam
1758 dragomej
lastnik (pravne osebe)
ISO samo v izbrani katastrski občini
upravljaavec
ISO samo v izbrani katastrski občini
cestni odsek, stacionaža
pomembnejše storitve
gradnja stavb
podatki o kmetih

PARCELA Redni izpis iz zemljiške knjige

parcels	hrt. občina	površina [m2]
5462/1	1959 DOMŽALE	1614
boniteta	urejena parcels	datum spr.
	da	
lastnik (vir: GURS)	delež	tip
REPUBLIKA SLOVENIJA, GREGORČEVA ULICA 20, 1000 LJUBLJANA	1/1	P - pravi lastnik
lastnik (vir: Zemljiška knjiga)	delež	tip
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO, HAJDRIHOVA ULICA 2A, 1000 LJUBLJANA		
upravljaavec	delež	tip
ZEMLJIŠČE		
zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
10610:100.00		1.614,00
namenska raba	delež (%)	
10610 površine cest		100,00
dejanska raba	delež (%)	



PISO PRO OBČINA DOMŽALE

PODLAGE
TEMATSKI SKLOPI
SKUPNI SLOJI

ISKANJE

ulica, hišna številka
zemljepisno ime
koordinata E, N (DGS)
nepremičnine, nasredno iskanje
parcels
katastrska občina, številka, vnosa seznam
1758 dragomej
lastnik (pravne osebe)
ISO samo v izbrani katastrski občini
upravljaavec
ISO samo v izbrani katastrski občini
cestni odsek, stacionaža
pomembnejše storitve
gradnja stavb
podatki o kmetih

ARHIV PARCEL

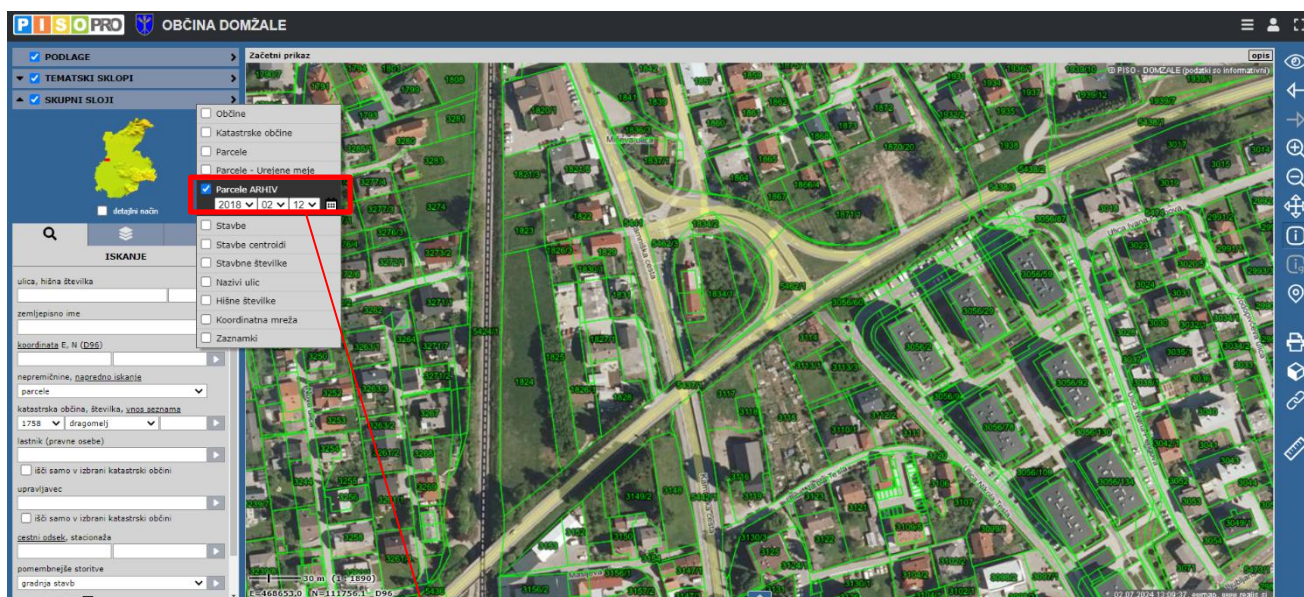
Izpis arhivskih stanj za KO 1959 parcels 5462/1.

Na voljo so stanja, ki so hranjena v arhivu sistema PISO. Najstarejše stanje za parcels je z dne 12.2.2018.

OPOZORILO: Prikazano so samo stanja s spremembami. Prikazi vsa stanja

možnosti	št.	datum	površina [m2]	lastnik	vrednost enote [EUR]	namenska raba	dejanska raba	boniteta
1	17.6.2024	1614	****	21.546,90	10610:100.00	32:100.00	ni podatka	
2	31.7.2021	1614	****	21.546,90	10610:100.00	32:100.00	ni podatka	
3	24.7.2021	1614	****	21.546,90	10610:100.00	32:100.00	0	
4	5.4.2021	1614	****	21.546,90	10610:100.00	32:100.00	ni podatka	
5	1.3.2021	1614	****	21.546,90	10610:100.00	32:100.00	0	
6	15.4.2019	1614	****	21.546,90	10610:100.00	3000:100.00	0	
7	27.3.2019	1614	****	21.546,90	10610:100.00	3000:100.00	ni podatka	
8	18.12.2018	1614	****	21.546,90	10610:100.00	3000:100.00	0	
9	9.7.2018	1614	****	21.546,90	10110:27.0,10600:73.0	3000:100.00	0	

Drug način predstavlja možnost pregledovanja arhivskega stanja celotnega katastra na poljuben datum. Datum izberemo v **Skupnih slojih**. Za vsako občino obstaja različen obseg arhivskih podatkov.



34.2 PISO PRO DODATNE FUNKCIONALNOSTI

- GPS ZAJEM PODATKOV (sled/pot ali točka/lokacija)

PISO PRO uporabnikom je na voljo vklop GPS sledenja in zajema poti ali točk. Podatke lahko uporabniki shranijo med svoje zaznamke in jih izvozijo v formatu SHP, TXT ali KML. Uporabnik si lahko na ta način izdela poljubno evidenco prostorskih podatkov.

V desnem stranskem meniju izberemo ikono za GPS in kliknemo na 'Zajemi točko' ali 'Zajemi pot'. Ko smo zadovoljni z našo izhodno pozicijo v naravi pritisnemo na gumb 'Začni' (če smo izbrali pot) ali zajemi točko (če smo izbrali točko). Ustvarja se GPS sled ali posamezne točke. Ko smo zadovoljni z rezultatom pritisnemo gumb 'Ustavi'. Po končanem zajemu se nam odprejo 4 možnosti:

- meritev lahko shranim kot zaznamek ,
- meritev lahko uporabim za izdelavo prečnega profila terena ,
- izvedem geometrijsko poizvedbo ,
- ali izbrišem ustvarjeno meritev .

GPS zajem

1 dolžina: 0 m

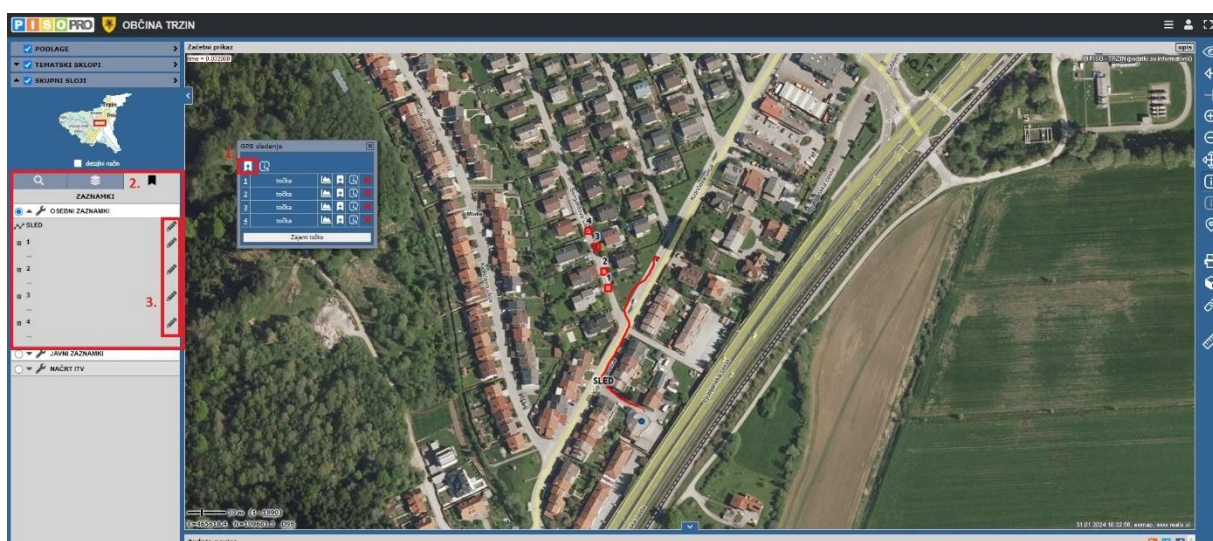
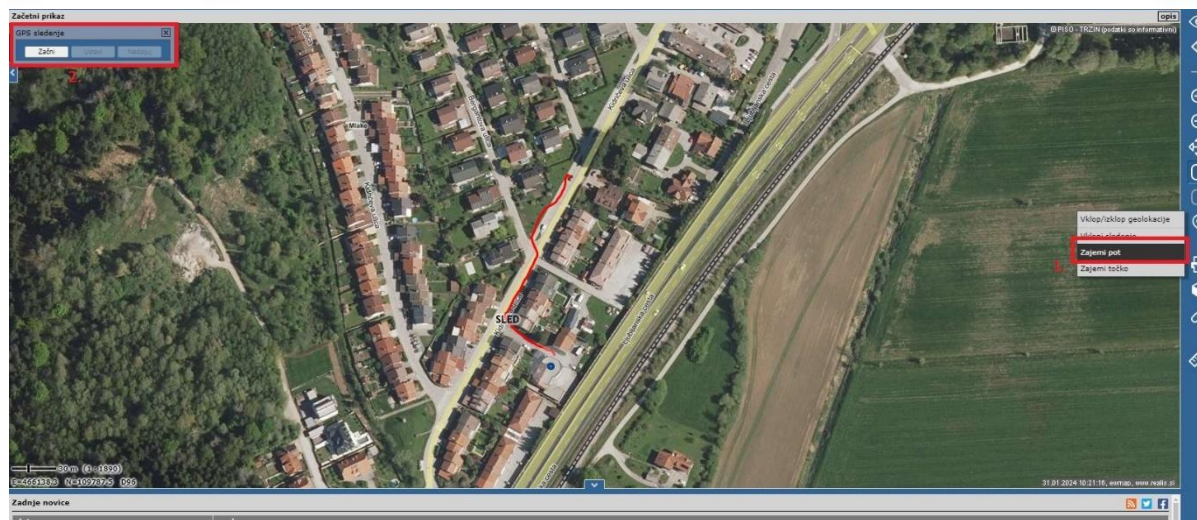
Začni Ustavi Nadaljuj

GPS zajem

1 točka

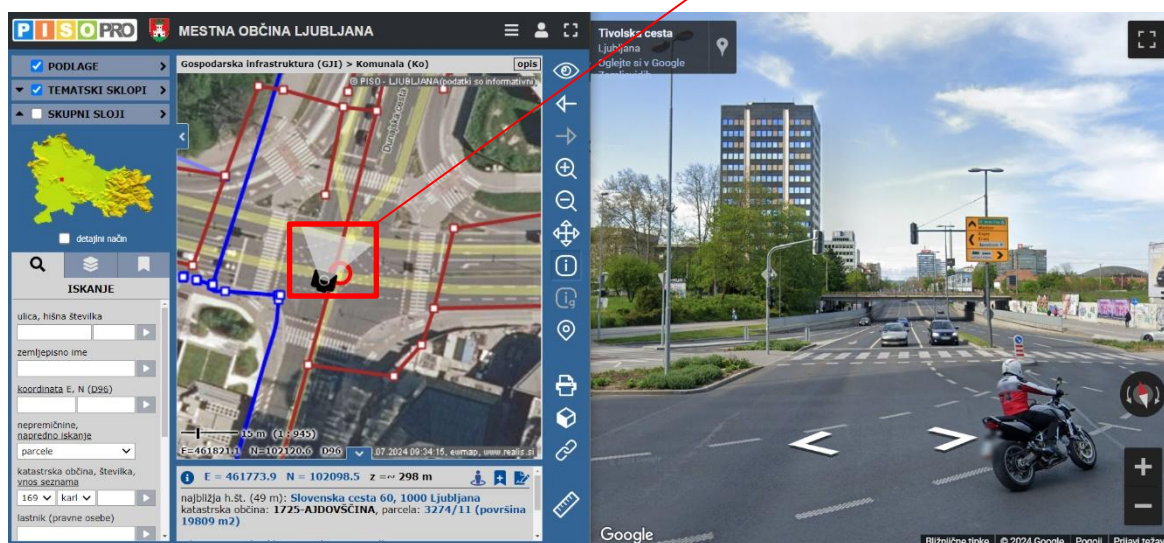
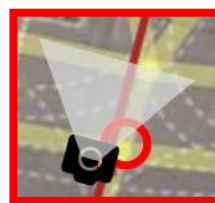
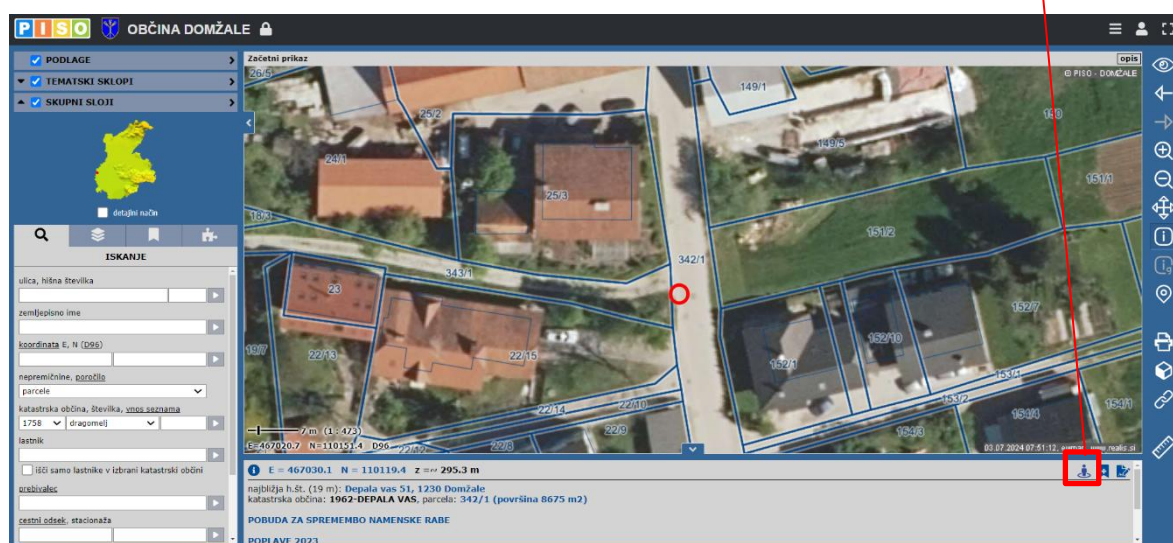
Zajemi točko

Med zaznamke je omogočeno tudi shranjevanje več meritev hkrati.



- **INTEGRIRANI GOOGLE STREET VIEW PREGLEDOVALNIK, VEZAN NA LOKACIJO**

Uporabnikom je na voljo direktna povezava na pregledovalnik Google Street View. Povezava se nam omogoči ob kliku na poljubno lokacijo. Pregledovalnik se nam odpre v drugem oknu. Ob tem, se v PISO pregledovalniku prikaže ikona, ki je dinamično povezana z lokacijo in smerjo pogleda v GSV pregledovalniku. Če premaknemo pogled v GSV, se smer pogleda in lokacija spremenita tudi v PISO.



- **REDNI IZPIS IZ ZEMLJIŠKE KNJIGE (PDF)**

Omogočen je neposreden dostop do Rednih izpisov iz zemljiške knjige. S pomočjo povezave na nepremičnini (parceli, stavbi ali stavbnem delu) pridobite izpis v formatu PDF. Pred uporabo storitve se je potrebno registrirati na portalu e-Sodstvo. Možno je narediti izpise do 10 nepremičnin hkrati.

Redni izpis iz zemljiške knjige



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige
Čas izdelave izpisa: 3.3.2023 - 10:47:49

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vrstni ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znaka:	parcela 2593 803
katastrska občina	2593 OLTRA parcela 803 (ID 1631428)

Plombe:
Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjigljna zadeva, o kateri je ni pravomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	8995882
vrsta osnovnega položaja:	101 - vključena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	1. matična številka: 2482851000 firma / naziv: OBČINA ANKARAN naslov: Jadranska cesta 066, 6280 Ankaran - Ancarano

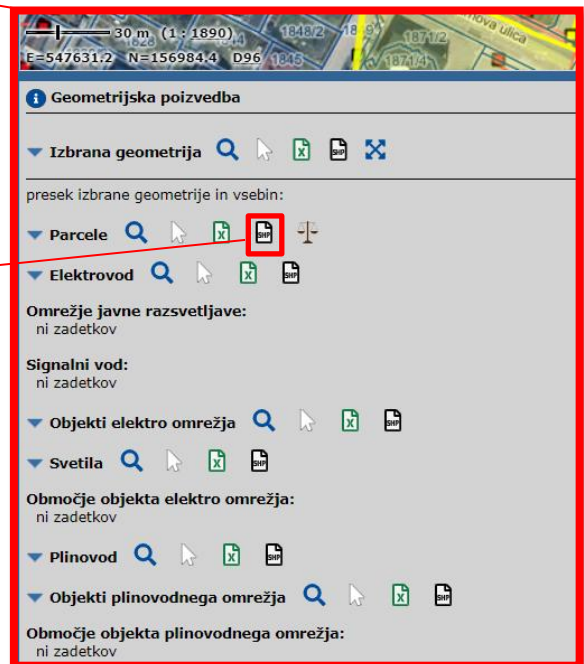
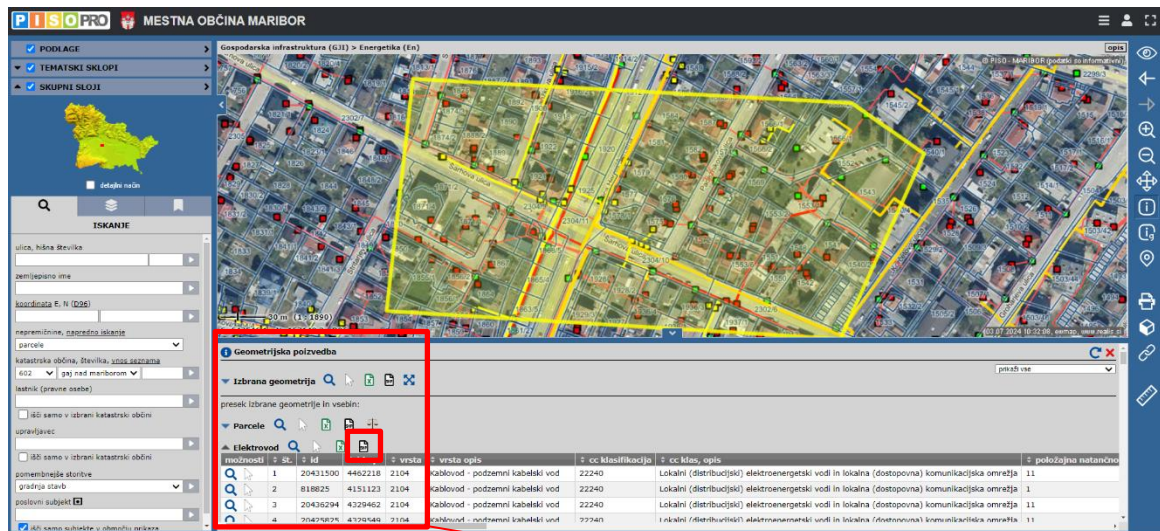
omejitve:
Vpisano ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omajuje lastninsko pravico na nepremičnini



71

- IZVOZ PODATKOV V SHP

Večino vektorskih podatkov je mogoče izvoziti v formatu SHP. V menijih izberemo poljubne sloje, da se prikažejo na karti. Izvedemo geometrijsko poizvedbo (z risanjem območja ali s klik+SHIFT). Pod karto se nam prikažejo vsebine, ki ustrezajo preseku. Vsebine prenesemo ločeno s klikom na označen gumb.

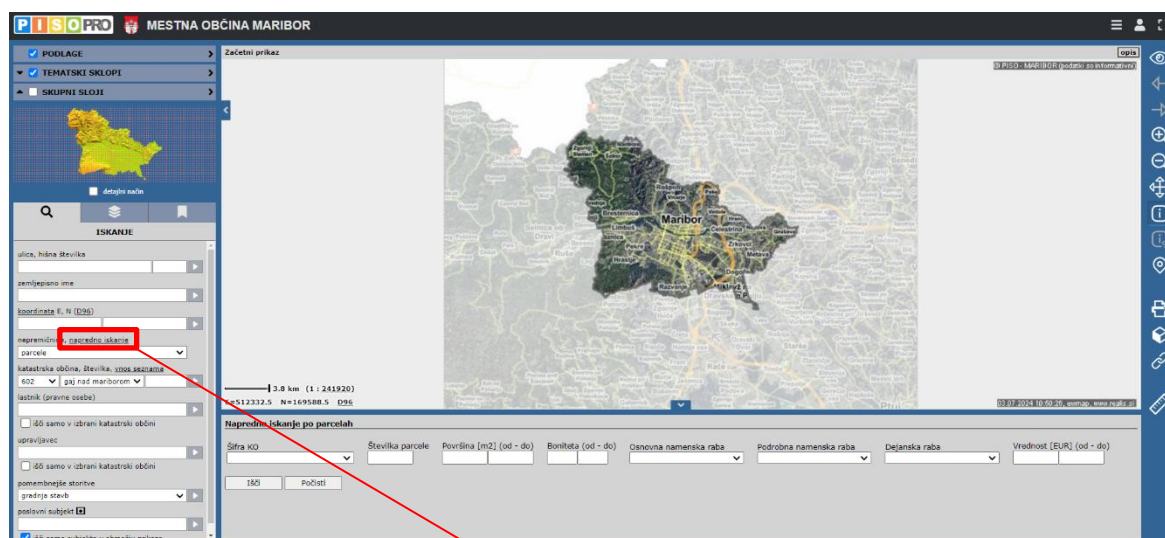


- **NAPREDNI ISKALNIK PO LASTNOSTIH PARCEL**

Uporabnikom je na voljo napredno iskanje po nepremičninah in sicer glede na naslednje lastnosti:

- površina [m²],
- boniteta,
- osnovna namenska raba,
- podrobna namenska raba,
- dejanska raba,
- vrednost [EUR].

Po vpisu poljubnih vrednosti se nam pod karto izpiše seznam parcel, ki ustreza določenim pogojem.



napredno iskanje



Realis informacijske tehnologije
d.o.o. Ljubljanska cesta 33,
SI-1000 Ljubljana

T +386 1.542.71.10

F +386 1.542.71.15

www.realis.si, info@realis.si

